

Årsredovisning för
Mats Lagerkvist Fastighetsförmedling AB
559222-8992

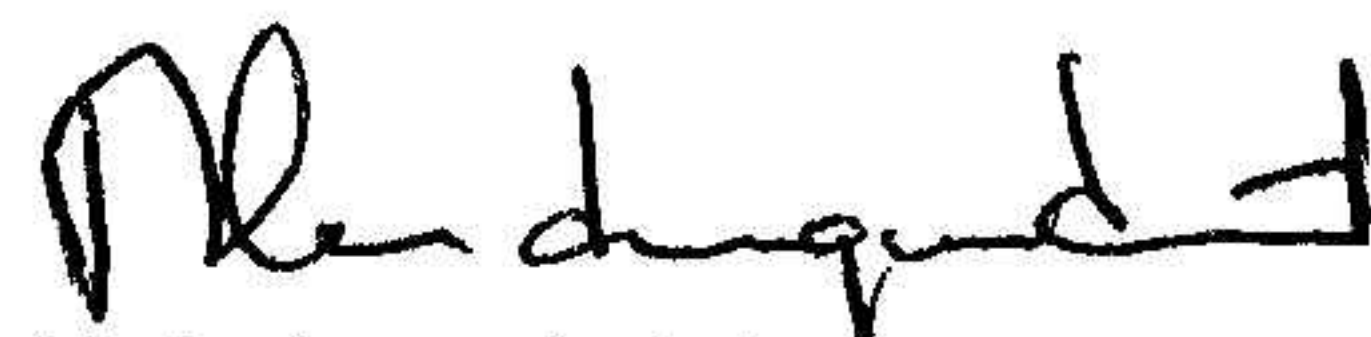
Räkenskapsåret
2022-01-01 - 2022-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Mats Lagerkvist Fastighetsförmedling AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-03-01. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Saltsjö-Boo 2023-03-02



Mats Lagerkvist
Verkställande direktör, Styrelseledamot

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Mats Lagerkvist Fastighetsförmedling AB, 559222-8992, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Stockholms län, Stockholms kommun registrerades år 2019 och bedriver sedan dess förmedling av fastigheter och bostadsrätter.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

- Kontoret har renoverats med nya väggpaneler och heltäckningsmatta samt nytt skrivbord, mötesbord, belysning och datorer.
- Företaget har köpt varumärket Schneider & Co Fastighetsmäklari och har slutat att arbeta under varumärket Wrede Fastighetsmäklari.

Flerårsöversikt

	2022	2021	Belopp i kr 2019/2020
Nettoomsättning	424 796	880 931	970 342
Resultat efter finansiella poster	-98 825	-21 430	297 488
Årets resultat	-98 825	-21 668	233 826
Soliditet, %	99	38	58

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	50 000		12 158
Aktieägartillskott, erhållna			350 000
Tidigare villkorade aktieägartillskott, återbetalda			-30 000
Disposition enl årsstämmobeslut			
Årets resultat			-98 825
Vid årets slut	50 000		233 333

Villkorlig återbetalningsskyldighet för lämnade aktieägartillskott under året uppgick till 350.000 kr.

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 233.333, disponeras enligt följande:	
erhållet villkorat aktieägartillskott	350 000
balanserat resultat	-17 842
årets resultat	-98 825
Totalt	233 333
disponeras för	
balanseras i ny räkning	233 333
Summa	233 333

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Kopia överensstämmer med original

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		424 796	880 931
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		424 796	880 931
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-1 152	-1 115
Övriga externa kostnader		-384 595	-277 843
Personalkostnader	2	-137 067	-600 545
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	4	-	-22 668
Summa rörelsekostnader		-522 814	-902 171
Rörelseresultat		-98 018	-21 240
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-807	-190
Summa finansiella poster		-807	-190
Resultat efter finansiella poster		-98 825	-21 430
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		-98 825	-21 430
Skatter			
Skatt på årets resultat		-	-238
Årets resultat		-98 825	-21 668

PL. MB

Kopia ^u överensstämmer
med original/MS

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Immateriella anläggningstillgångar</i>			
Varumärken samt liknande rättigheter	3	200 000	-
Summa immateriella anläggningstillgångar		200 000	-
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	4	-	41 554
Summa materiella anläggningstillgångar		-	41 554
Summa anläggningstillgångar		200 000	41 554
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		23 935	5 371
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	4	18 886	-
Summa kortfristiga fordringar		42 821	5 371
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		43 006	118 168
Summa kassa och bank		43 006	118 168
Summa omsättningstillgångar		85 827	123 539
SUMMA TILLGÅNGAR		285 827	165 093

File. MB

Kopier överensstämmer med original / Alb

2023031400231

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat och erhållet aktieägartillskott		332 158	33 826
Årets resultat		-98 825	-21 668
Summa fritt eget kapital		233 333	12 158
Summa eget kapital		283 333	62 158
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		1 750	1 912
Skatteskulder		-	63 900
Övriga skulder		744	37 123
Summa kortfristiga skulder		2 494	102 935
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		285 827	165 093

PL. MB

*Kopia av överstämmer
med original*

2023031400232

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

Anläggningstillgångar	År
-Varumärken och liknande rättigheter	5
-Finansiella anläggningstillgångar år 2021	3

Avskrivning avseende förvärvat varumärke med beräknad avskrivningstid på 5 år påbörjas under nästkommande år 2023, eftersom förvärvet gjordes strax före årsskiftet 2022/2023.

Finansiell anläggningstillgång föregående år 2021 har under året omklassificerats som omsättningstillgång under rubriken förutbetalda kostnader med en fortsatt nedskrivningstid på 3 år. Tillgången avser en förutbetald särskild leasingavgift från år 2020.

Not 2 Personal

Personal

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Medelantalet anställda	1	1
Summa	1	1

Not 3 Varumärken och likn rättigheter

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Nyanskaffningar	200 000	
	200 000	
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
Redovisat värde vid årets slut	200 000	

Förvärv av varumärke skedde strax före årsskiftet 2022/2023. Avskrivning påbörjas år 2023 med en avskrivningstid på 5 år.

Kopier överensstämmer
med original / ML

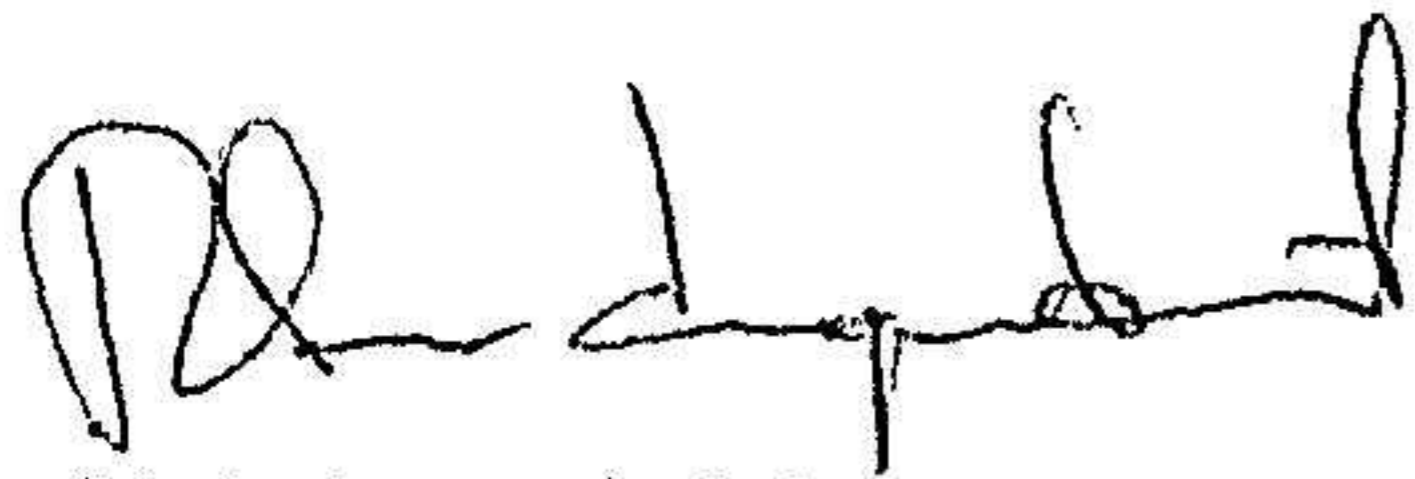
Not 4 Finansiella anläggningstillgångar

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	68 000	68 000
Vid årets slut	68 000	68 000
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-26 446	-3 778
-Omklassificeringar	-41 554	
-Årets avskrivning anskaffningsvärden		-22 668
Vid årets slut	-68 000	-26 446
Redovisat värde vid årets slut	-	41 554

Anläggningstillgång avseende förutbetalad leasingavgift har under året omklassificerats som omsättningstillgång under rubriken förutbetalda kostnader med fortsatt nedskrivningstid på 3 år.

Underskrifter

Stockholm 2023-02-24



Mats Lagerkvist
Verkställande direktör, Styrelseledamot



Pernille Lagerkvist
Styrelseledamot

Kommentar:

Bolagets resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på ordinarie årsstämma

Kopier u
med original / kls