

ÅRSREDOVISNING

2021-05-01 - 2022-04-30

för

Älvlyckan AB

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på ordinarie årsstämma 2022-10-26. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Göteborg 26 oktober 2022

.....

Marie Beckman

Org.nr 556679-7139

ÅRSREDOVISNING

2021-05-01 - 2022-04-30

för

Älvlyckan AB

Org.nr 556679-7139

Styrelsen för Älvlyckan AB, med säte i Göteborg, får härmed avlämna årsredovisning för tiden 2021-05-01 - 2022-04-30.

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består av handel med samt förvaltning och uthyrning av fastigheter, handel med och förvaltning av värdepapper.

Bolaget har under året inte haft några anställda varför inga löner har utbetalats.

Bolaget är ett dotterbolag till Skrabbeboden AB, org.nr 556761-6924 med säte i Göteborgs kommun. Bolaget har under året hyrt ut lokal till ICA AB som i sin tur har hyrt ut lokalen till Skrabbeboden AB. Intäkten för detta uppgår till 378 000 kr.

Inga övriga inköp eller försäljningar mellan moder- och dotterbolag har gjorts.

Påbörjat projekt av nybyggnation har under året avslutats, rättighet har övergått till annat bolag, och den nedlagda kostnaden från start har kostnadsförts varför årets resultat är negativt.

Flerårsöversikt

	2021/2022	2020/2021	2019/2020	2018/2019
Nettoomsättning	378 000	378 000	378 000	673 350
Resultat efter finansiella poster	-631 479	206 411	10 255	179 318
Balansomslutning	2 175 846	3 436 850	3 379 791	3 488 584
Soliditet	46%	47%	43%	42%

Förändring av eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	1 362 035	167 224
Disposition enligt beslut av årets bolagsstämman		167 224	-167 224
Årets resultat			-631 479
Belopp vid årets utgång	100 000	1 529 259	-631 479

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 529 259
årets resultat	-631 479
	<u>897 780</u>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	<u>897 780</u>
	897 780

Bolagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med tilläggsupplysningar.



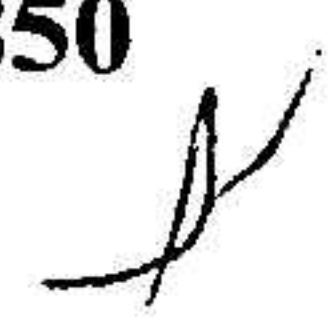
RESULTATRÄKNING	Not	2021-05-01	2020-05-01
(Belopp i kronor)	1	2022-04-30	2021-04-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		378 000	378 000
Övriga intäkter		6 283	0
Summa		<u>384 283</u>	<u>378 000</u>
Rörelsekostnader			
Förändring pågående arbete		-821 023	0
Övriga externa kostnader		-105 002	-71 848
Avskrivningar materiella anläggningstillgångar		-60 236	-60 236
Summa		<u>-986 261</u>	<u>-132 084</u>
Rörelseresultat		-601 978	245 916
Finansiella poster			
Ränteintäkter		242	161
Räntekostnader		-29 743	-39 666
Summa		<u>-29 501</u>	<u>-39 505</u>
Resultat efter finansiella poster		-631 479	206 411
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-39 187
Summa		<u>0</u>	<u>-39 187</u>
ÅRETS RESULTAT		-631 479	167 224



BALANSRÄKNING	Not	2022-04-30	2021-04-30
(Belopp i kronor)	1		
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Immateriella anläggningstillgångar			
Goodwill	2	0	0
		<u>0</u>	<u>0</u>
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier och maskiner	4	0	0
Byggnader och mark	3	1 606 844	1 667 080
Pågående nybyggnation	3	0 ^a	712 526
		<u>1 606 844</u>	<u>2 379 606</u>
Finansiella anläggningstillgångar			
Fordringar hos koncernföretag		0	376 086
		<u>0</u>	<u>376 086</u>
Summa anläggningstillgångar		1 606 844	2 755 692
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		1 625	0
Skattefordringar		122 568	0
Övriga fordringar		191 237	374 273
		<u>315 430</u>	<u>374 273</u>
Kassa och bank		253 572	306 885
Summa omsättningstillgångar		569 002	681 158
SUMMA TILLGÅNGAR		2 175 846	3 436 850

A

EGET KAPITAL OCH SKULDER	Not	2022-04-30	2021-04-30
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		1 529 259	1 362 035
Årets resultat		<u>-631 479</u>	<u>167 224</u>
		897 780	1 529 259
Summa eget kapital		997 780	1 629 259
Långfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	5	0	830 000
Skulder till koncernföretag		373 914	0
Lån från Marie Beckman		<u>745 000</u>	<u>745 000</u>
Summa långfristiga skulder		1 118 914	1 575 000
Kortfristiga skulder			
Kort del av långt lån		0	120 000
Leverantörsskulder		0	50 441
Övriga skulder		12 461	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		<u>46 691</u>	<u>62 150</u>
Summa kortfristiga skulder		59 152	232 591
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 175 846	3 436 850



TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre aktiebolag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier	5 år
Goodwill	10 år
Byggnader	33 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordnåra intäkter och kostnader.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

Not 2 Goodwill	2022-04-30	2021-04-30
Ingående anskaffningsvärde	2 950 000	2 950 000
Ansk.värde inköp under året	0	0
Utgående anskaffningsvärde	2 950 000	2 950 000
Ingående ack. avskrivningar	-2 950 000	-2 950 000
Årets avskrivning	0	0
Utgående ack. avskrivningar	-2 950 000	-2 950 000
Utgående redovisat värde	0	0



Not 3 Byggnader och mark	2022-04-30	2021-04-30
<u>Fastigheter</u>		
Fastighetsbeteckning Björlanda 2:78		
Taxeringsvärde	2 992 000	2 992 000
Varav mark (tomträtt)	289 000	289 000
Anskaffningsvärde mark (tomträtt)	600 000	600 000
Anskaffningsvärde byggnad	2 007 870	2 007 870
Utgående anskaffningsvärde	2 607 870	2 607 870
Ingående ack. avskrivningar	-940 790	-880 554
Årets avskrivning	-60 236	-60 236
Utgående ack avskrivningar	-1 001 026	-940 790
Utgående redovisat värde	1 606 844	1 667 080
<u>Pågående nyanläggningar</u>		
Anskaffningsvärde nybyggnation	821 023	712 526
Ej genomfört projekt kostnadsfört	-821 023	0
	0	712 526
Utgående redovisat värde	1 606 844	2 379 606

Not 4 Inventarier	2022-04-30	2021-04-30
<u>Inventarier</u>		
Ingående anskaffningsvärde	300 000	300 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	300 000	300 000
Ingående ack. avskrivningar	-300 000	-300 000
Utgående ackumulerade avskrivningar	-300 000	-300 000
Utgående redovisat värde	0	0

Not 5 Långfristiga skulder

Skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter bokslutsdagen uppgår till 0 kronor.

Not 6 Ställda säkerheter och eventualförpliktelser	2022-04-30	2021-04-30
Pantbrev i fastighet Björlanda 2:78	<u>2 900 000</u>	<u>2 900 000</u>
	2 900 000	2 900 000

Göteborg 2022-10-26



Marie Beckman

Min revisionsberättelse har avgivits 2022-10-26



Sören Maxén

Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Älvlyckan AB
Org.nr 556679-7139

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Älvlyckan AB för räkenskapsåret 2021-05-01 - 2022-04-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Älvlyckan ABs finansiella ställning per den 2022-04-30 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Älvlyckan AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller fel och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

http://www.revisorsinspektionen.se/rn/showdocument/documents/rev_dok/revisors_ansvar.pdf.

Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.



Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Älvlyckan AB för räkenskapsåret 2021-05-01 - 2022-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Älvlyckan AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller

- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.


Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

http://www.revisorsinspektionen.se/rn/showdocument/documents/rev_dok/revisors_ansvar.pdf.

Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Göteborg den 26 oktober 2022


Sören Maxén
Auktoriserad revisor