

Årsredovisning

Håga Fastighets AB

556493-6242

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01 – 2024-06-30.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	4
- Balansräkning	5
- Noter	7
- Underskrifter	8

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-11-14. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Robert Hjelm

2024-12-11

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall äga och förvalta fastigheter och värdepapper och därmed förenlig verksamhet, bolaget skall dessutom bedriva elektriska installationer och reparationer och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Haninge.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2307-2406	2207-2306	2107-2206	2007-2106
Nettoomsättning	315	593	653	739
Resultat efter finansiella poster	-398	-533	-501	-519
Soliditet %	7	14	30	38

Nettoomsättningen avviker med mer än 30% p g a mindre hyresgäster och större renoveringsbehov av lokaler.

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Uppskrivningsfond	Reservfond	Balanserat resultat
- Belopp vid årets ingång	100 000	2 396 000	20 000	-1 056 114
- Balanseras i ny räkning				-533 496
- Årets resultat				
- Belopp vid årets utgång	100 000	2 396 000	20 000	-1 589 610
				Årets resultat
- Belopp vid årets ingång				-533 496
- Balanseras i ny räkning				533 496
- Årets resultat				-429 805
- Belopp vid årets utgång				-429 805

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står:

Balanserat resultat	-1 589 610
<i>Årets resultat</i>	<i>-429 805</i>
<i>Summa</i>	<i>-2 019 415</i>

Styrelsen föreslår att:

Balanseras i ny räkning	-2 019 415
<i>Summa</i>	<i>-2 019 415</i>

RESULTATRÄKNING

	2023-07-01 2024-06-30	2022-07-01 2023-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	315 045	593 442
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	315 045	593 442
Rörelsekostnader		
Fastighetsförvaltning	-899	12 695
Övriga externa kostnader	-617 251	-665 509
Personalkostnader	1 0	-372 304
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-95 397	-97 232
Summa rörelsekostnader	-713 547	-1 122 350
Rörelseresultat	-398 502	-528 908
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter	928	330
Räntekostnader	-331	-4 918
Summa finansiella poster	597	-4 588
Resultat efter finansiella poster	-397 905	-533 496
Resultat före skatt	-397 905	-533 496
Skatter		
Skatt på årets resultat	-31 900	0
Årets resultat	-429 805	-533 496

BALANSRÄKNING

		2024-06-30	2023-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	6 503 936	6 599 333
Inventarier, verktyg och installationer	3	0	0
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		<i>6 503 936</i>	<i>6 599 333</i>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	4	1 000	1 000
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		<i>1 000</i>	<i>1 000</i>
Summa anläggningstillgångar		6 504 936	6 600 333
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		77 037	82 975
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<i>77 037</i>	<i>82 975</i>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		75 003	29 042
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>75 003</i>	<i>29 042</i>
Summa omsättningstillgångar		152 040	112 017
SUMMA TILLGÅNGAR		6 656 976	6 712 350

BALANSRÄKNING

	2024-06-30	2023-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	100 000	100 000
Uppskrivningsfond	2 396 000	2 396 000
Reservfond	20 000	20 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>2 516 000</i>	<i>2 516 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	-1 589 610	-1 056 114
Årets resultat	-429 805	-533 496
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>-2 019 415</i>	<i>-1 589 610</i>
Summa eget kapital	496 585	926 390
Långfristiga skulder		
Skulder till koncernföretag	3 324 417	3 051 931
Övriga skulder	2 783 213	3 206 424
Summa långfristiga skulder	6 107 630	6 258 355
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	2 031	10 715
Skatteskulder	31 900	31 900
Övriga skulder	5 253	-515 010
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	13 577	0
Summa kortfristiga skulder	52 761	-472 395
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	6 656 976	6 712 350

NOTER

Not 0 Redovisningsprinciper

Enligt BFAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Avskrivningar

Byggnader skrivs av med 2 % per år och inventarier med 10 %

Koncernförhållanden

Bolaget är moderföretag, men med stöd av 7 kap. 3§ ÅRL upprättas inte någon koncernredovisning.

Not 1 Medelantalet anställda 2024-06-30 2023-06-30

Medelantalet anställda	-	1
------------------------	---	---

Not 2 Byggnader och mark 2024-06-30 2023-06-30

Ingående anskaffningsvärden	6 087 003	5 676 873
-----------------------------	-----------	-----------

Förändringar av anskaffningsvärden

Inköp	-	410 130
-------	---	---------

Utgående anskaffningsvärden	6 087 003	6 087 003
-----------------------------	-----------	-----------

Ingående avskrivningar	-3 481 005	-3 383 773
------------------------	------------	------------

Förändringar av avskrivningar

Årets avskrivningar	-95 397	-97 232
---------------------	---------	---------

Utgående avskrivningar	-3 576 402	-3 481 005
------------------------	------------	------------

Ingående uppskrivningar	3 993 335	-
-------------------------	-----------	---

Förändringar av uppskrivningar

Årets uppskrivningar	-	3 993 335
----------------------	---	-----------

Utgående uppskrivningar	3 993 335	3 993 335
-------------------------	-----------	-----------

Redovisat värde	6 503 936	6 599 333
-----------------	-----------	-----------

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer 2024-06-30 2023-06-30

Ingående anskaffningsvärden	158 673	158 673
-----------------------------	---------	---------

Utgående anskaffningsvärden	158 673	158 673
-----------------------------	---------	---------

Ingående avskrivningar	-158 673	-158 673
------------------------	----------	----------

Utgående avskrivningar	-158 673	-158 673
------------------------	----------	----------

Redovisat värde	0	0
-----------------	---	---

Not 4	Andelar i koncernföretag	2024-06-30	2023-06-30
	Ingående anskaffningsvärden	1 000	1 000
	Utgående anskaffningsvärden	1 000	1 000
	Redovisat värde	1 000	1 000

Uppgifter om dotterföretagen 2024

	Org.nr	Säte	Antal andelar	Redovisat värde
Håga Entreprenad AB	556384-9354	Haninge	1 000	1 000

Uppgifter om dotterföretagen 2023

	Org.nr	Säte	Antal andelar	Redovisat värde
Håga Entreprenad AB	556384-9354	Haninge	1 000	1 000

Not 5	Ställda säkerheter	2024-06-30	2023-06-30
	Fastighetsinteckningar	4 545 000	4 545 000
	Summa ställda säkerheter	4 545 000	4 545 000

UNDERSKRIFTER

Haninge

Robert Hjelm

Robert Hjelm

2024-11-14