

Årsredovisning

för

Logirent AB

Org.nr. 559392-0399

Räkenskapsåret

2024-01-01 – 2024-12-31

Styrelsen upprättar följande årsredovisning

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Noter	7
Underskrifter av årsredovisning	8

Styrelsen för Logirent AB upprättar följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01-2024-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK), om inte något annat anges.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver verksamhet inom teknisk fastighetsförvaltning i egna och arrenderade fastigheter.

Bolaget har sitt säte i Sundsvall.

Flerårsöversikt

	2024	2023
Nettoomsättning	6 466 737	7 819 086
Resultat efter finansiella poster	378 538	1 081 117
Soliditet (%)	50,00	57,00

Nyckeltalsdefinitioner

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Ej registrerat aktiekapital	Bunden överkursfond	Uppskrivningsfond	Reservfond
Belopp vid årets ingång	25 000	0	0	0	0
Utdelning	0	0	0	0	0
Balanseras i ny räkning	0	0	0	0	0
Årets resultat	0	0	0	0	0
Belopp vid årets utgång	25 000	0	0	0	0

	Fri överkursfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	0	0	629 452	654 452
Utdelning	0	0	0	0
Balanseras i ny räkning	0	629 452	-629 452	0
Årets resultat	0	0	218 857	218 857
Belopp vid årets utgång	0	629 452	218 857	873 309

Villkorade aktieägartillskott

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	629 452
Årets resultat	218 857
Summa	848 309

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	
Balanseras i ny räkning	848 309
Summa	848 309

2026011300315

2026011300316

Resultaträkning

Resultaträkning	Not	2024-01-01 2024-12-31	2022-07-20 2023-12-31
Rörelseresultat			
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		6 466 737	7 819 086
Övriga rörelseintäkter		327	7 617
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		6 467 064	7 826 703
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-431 820	-299 036
Övriga externa kostnader		-5 169 830	-5 996 308
Personalkostnader	2	-422 802	-403 093
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-24 900	-30 125
Övriga rörelsekostnader		-33 194	-4 024
Summa rörelsekostnader		-6 082 547	-6 732 586
Rörelseresultat		384 517	1 094 117
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		0	-2 556
Räntekostnader och liknande resultatposter		-5 979	-10 444
Summa finansiella poster		-5 979	-13 000
Resultat efter finansiella poster		378 538	1 081 117
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-98 691	-264 252
Förändring av överavskrivningar			-24 107
Summa bokslutsdispositioner		-98 691	-288 359
Resultat före skatt		279 847	792 758
Skatter			
Skatt på årets resultat		-60 990	-163 306
Årets resultat		218 857	629 452

202601300317

Balansräkning

Balansräkning Tillgångar	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer		69 475	94 375
Summa materiella anläggningstillgångar		69 475	94 375
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga fordringar	3	155 000	155 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		155 000	155 000
Summa anläggningstillgångar		224 475	249 375
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		1 521 975	518 578
Övriga fordringar		227 600	5 822
Summa kortfristiga fordringar		1 749 575	524 400
Kassa och bank			
Kassa och bank		373 830	778 086
Summa kassa och bank		373 830	778 086
Summa omsättningstillgångar		2 123 405	1 302 486
SUMMA TILLGÅNGAR		2 347 880	1 551 861

2026011300318

Balansräkning

Balansräkning Eget kapital och skulder	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		629 452	0
Årets resultat		218 857	629 452
Summa fritt eget kapital		848 309	629 452
Summa eget kapital		873 309	654 452
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		362 943	264 252
Akkumulerade överavskrivningar		24 107	24 107
Summa obeskattade reserver		387 050	288 359
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		14 000	14 000
Summa långfristiga skulder		14 000	14 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		738 741	245 283
Skulder till koncernföretag		0	0
Skatteskulder		224 296	163 305
Övriga skulder		110 484	176 462
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	10 000
Summa kortfristiga skulder		1 073 521	595 050
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 347 880	1 551 861

Noter

Not 1 – Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

Avskrivning

Avskrivningsprinciper

Typ av tillgång	Procent	År
Inventarier, verktyg och installationer		
Bilar	Procent	5 år

Not 2 – Medelantalet anställda

	2024-12-31	2023-12-31
Medelantalet anställda	1	2

Not 3 – Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	124 500	0
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp		124 500
Utgående anskaffningsvärden	124 500	124 500
Ingående avskrivningar	-30 125	0
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-24 900	-30 125
Utgående avskrivningar	-55 025	-30 125
Ingående nedskrivningar	0	0
Utgående nedskrivningar	0	0
Redovisat värde	69 475	94 375

2026011300320

Underskrifter av årsredovisning

Denna har godkänts för utfärdande av styrelsen enligt den dag som framgår av vår elektroniska underskrift.

Sundsvall

Alve Svedberg
Verkställande direktör
2025-10-26



Fastställelseintyg

Logirent AB (559392-0399)

Räkenskapsår 2024-01-01 – 2024-12-31

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-10-26. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen stämmer överens med originalet.

Sundsvall, 2025-10-27


Alve Svedberg, Verkställande direktör