

Årsredovisning för
Sidhu Fastigheter AB

559369-4010

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-27.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Major Singh Sidhu
Styrelseledamot

2025-07-29

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Sidhu Fastigheter AB, 559369-4010, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Helsingborg, bedriver verksamhet inom förvaltning av fastigheter samt därmed förenlig verksamhet.

Flerårsöversikt

	2024	2023	Belopp i kr 2022
Nettoomsättning	1 245 560	1 374 900	711 312
Resultat efter finansiella poster	-22 945	221 624	86 650
Soliditet %	18,1	16,9	16,6

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000	118 922	175 899
Balanseras i ny räkning		175 899	-175 899
Årets resultat			152 954
Belopp vid årets utgång	25 000	294 821	152 954

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	118 922
Årets resultat	152 954
Summa	271 876
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	271 876
Summa	271 876

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1 245 560	1 374 900
Övriga rörelseintäkter		23	27
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 245 583	1 374 927
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-449 214	-360 266
Personalkostnader	2	-563 551	-562 437
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-77 863	-77 863
Summa rörelsekostnader		-1 090 628	-1 000 566
Rörelseresultat		154 955	374 361
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		53	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-177 954	-152 737
Summa finansiella poster		-177 901	-152 737
Resultat efter finansiella poster		-22 946	221 624
Resultat före skatt		-22 946	221 624
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-45 725
Årets resultat		-22 945	175 899

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	3 740 097	3 817 960
Summa materiella anläggningstillgångar		3 740 097	3 817 960
Summa anläggningstillgångar		3 740 097	3 817 960
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		271 784	369 908
Övriga fordringar		501 198	40 306
Summa kortfristiga fordringar		772 982	410 214
Kassa och bank			
Kassa och bank		339 453	1 110 702
Summa kassa och bank		339 453	1 110 702
Summa omsättningstillgångar		1 112 435	1 520 916
SUMMA TILLGÅNGAR		4 852 532	5 338 876

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		118 922	118 922
Årets resultat		152 954	175 899
Summa fritt eget kapital		271 876	294 821
Summa eget kapital		296 876	319 821
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		735 101	735 101
Summa obeskattade reserver		735 101	735 101
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	4	3 409 600	3 502 100
Övriga skulder		0	254 672
Summa långfristiga skulder		3 409 600	3 756 772
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		0	24 498
Skatteskulder		35 445	43 418
Övriga skulder		107 355	163 394
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		268 155	295 872
Summa kortfristiga skulder		410 955	527 182
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 852 532	5 338 876

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	34
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5
Inventarier, verktyg och installationer	5
Övriga materiella anläggningstillgångar	5

Not 2 Medelantalet anställda

	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Medelantalet anställda	2	2

Not 3 Byggnader och mark

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	3 973 686	3 973 686
Utgående anskaffningsvärden	3 973 686	3 973 686
Ingående avskrivningar	-155 726	-77 863
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-77 863	-77 863
Utgående avskrivningar	-233 589	-155 726
Redovisat värde	3 740 097	3 817 960

Not 4 Långfristiga skulder

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	2 819 600	3 502 100

Kommentar till not

skulder som förfaller mellan 1-5 år men senare än 12 månader efter bokslutsdatum: 490 000 sek

Underskrifter

Ödåkra

Major Singh Sidhu

Major Singh Sidhu
Styrelseledamot

2025-06-27

Datum