

Årsredovisning

för

Landfall Mountain AB

559388-1104

Räkenskapsåret

2022-07-05 - 2023-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-02-09.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Philip Westre, Styrelseledamot
2024-02-09

Styrelsen för Landfall Mountain AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-05 - 2023-12-31, vilket är företags första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Föremålet för bolagets verksamhet ska vara att äga och förvalta fastigheter och därmed förenlig verksamhet.

Bolaget ägs till 100% av moderbolaget Landfall Mansion AB, org.nr 559244-7501.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under räkenskapsåret har Landfall Mountain AB erhållit ett ovillkorat aktieägartillskott från moderbolag Landfall Mansion AB. Tillskottet uppgår till 9 677 tkr.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23 (18 mån)
Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	-66
Soliditet (%)	97,6

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Bolagsbildning	25 000	0	0	25 000
Erhållna aktieägartillskott		9 677 428		9 677 428
Årets resultat			-65 971	-65 971
Belopp vid årets utgång	25 000	9 677 428	-65 971	9 636 457

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	9 677 428
årets förlust	-65 971
	9 611 457

disponeras så att	
i ny räkning överföres	9 611 457
	9 611 457

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-07-05
-2023-12-31
(18 mån)

Rörelsens kostnader

Övriga externa kostnader

-60 531

-60 531

Rörelseresultat

-60 531

Resultat från finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

2

-5 441

-5 441

Resultat efter finansiella poster

-65 971

Resultat före skatt

-65 971

Årets resultat

-65 971

Balansräkning	Not	2023-12-31
TILLGÅNGAR		
Anläggningstillgångar		
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>		
Byggnader och mark	3	9 666 415
		9 666 415
Summa anläggningstillgångar		9 666 415
Omsättningstillgångar		
<i>Kassa och bank</i>		210 482
Summa omsättningstillgångar		210 482
SUMMA TILLGÅNGAR		9 876 897
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital		25 000
		25 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserad vinst eller förlust		9 677 428
Årets resultat		-65 971
		9 611 457
Summa eget kapital		9 636 457
Kortfristiga skulder		
Skulder till koncernföretag		205 441
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	4	35 000
Summa kortfristiga skulder		240 441
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		9 876 897

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Finansiella instrument

Låneskulder och leverantörsskulder

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

Inkomstskatter

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

Aktuell skatt

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

Koncernförhållanden

Företaget är moderföretag men med hänvisning till undantagsreglerna i årsredovisningslagen 7 kap 2§ upprättas ingen egen koncernredovisning.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2022-07-05	-2023-12-31
Räntekostnader till koncernföretag	5 441	
Övriga räntekostnader	0	
	5 441	

Not 3 Byggnader och mark

	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0
Anskaffning mark	966 415
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	966 415
Utgående redovisat värde	966 415

Not 4 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2023-12-31
Upplupna kostnader	35 000
Förutbetalda intäkter	0
	35 000

Not 5 Eventualförpliktelser

Enligt styrelsens bedömning har bolaget inga eventualförpliktelser.

Not 6 Ställda säkerheter

	2023-12-31
Andra ställda säkerheter	0
	0

Stockholm 2024-02-09

Philip Westre
Philip Westre
Styrelseledamot