

Årsredovisning för
Hppnss Real Estate AB

559473-5291

Räkenskapsåret

2024-02-26 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-27.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Mikael Boström
Styrelseledamot

2025-06-27

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Hppnss Real Estate AB, 559473-5291, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-02-26 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget ska direkt eller indirekt äga och förvalta fast egendom samt utöva därmed förenlig verksamhet.

Flerårsöversikt

	Belopp i kr 2024
Nettoomsättning	192 200
Resultat efter finansiella poster	-934 863
Soliditet %	0,1

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats) * obeskattade reserver) / Totala tillgångar.

Förändringar i eget kapital

	<i>Aktie- kapital</i>	<i>Balanserat resultat</i>	<i>Årets resultat</i>
Insatt kapital vid bolagets start	25 000		
Erhållna aktieägartillskott		934 863	
Årets resultat			-934 863
Belopp vid årets utgång	25 000	934 863	-934 863

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	934 863
Årets resultat	-934 863
Summa	0

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-02-26 - 2024-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning		192 200
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		192 200
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader		-299 572
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-290 646
Summa rörelsekostnader		-590 218
Rörelseresultat		-398 018
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		70
Räntekostnader och liknande resultatposter		-536 915
Summa finansiella poster		-536 845
Resultat efter finansiella poster		-934 863
Resultat före skatt		-934 863
Årets resultat		-934 863

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>
TILLGÅNGAR		
Anläggningstillgångar		
Materiella anläggningstillgångar		
Byggnader och mark	3	46 621 854
Summa materiella anläggningstillgångar		46 621 854
Summa anläggningstillgångar		46 621 854
Omsättningstillgångar		
Kortfristiga fordringar		
Kundfordringar		146 867
Summa kortfristiga fordringar		146 867
Kassa och bank		
Kassa och bank		1 944
Summa kassa och bank		1 944
Summa omsättningstillgångar		148 811
SUMMA TILLGÅNGAR		46 770 665

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital		25 000
Summa bundet eget kapital		25 000
Balanserat resultat		934 863
Årets resultat		-934 863
Summa fritt eget kapital		
Summa eget kapital		25 000
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	4	22 162 500
Skulder till koncernföretag		24 358 165
Summa långfristiga skulder		46 520 665
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut		225 000
Summa kortfristiga skulder		225 000
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		46 770 665

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>Procent</i>	<i>År</i>
Byggnader	2	50

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fastpris redovisas enligt huvudregeln.

Not 2 Medelantalet anställda

Kommentar till not

Bolaget har inte haft någon anställd personal under året.

Not 3 Byggnader och mark

	<i>2024-12-31</i>
Förändringar av anskaffningsvärden	
Inköp	46 912 500
Utgående anskaffningsvärden	46 912 500
Förändringar av avskrivningar	
Årets avskrivningar	-290 646
Utgående avskrivningar	-290 646
Redovisat värde	46 621 854

Not 4 Långfristiga skulder

	<i>2024-12-31</i>
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	22 162 500

Underskrifter

Stockholm det datum som framgår av min digitala signatur

Mikael Boström

Mikael Boström
Styrelseledamot

2025-06-27

Datum