

Bolagsverket

2022-11-25

Årsredovisning

för

Bispgårdens Bostäder AB

556933-1670

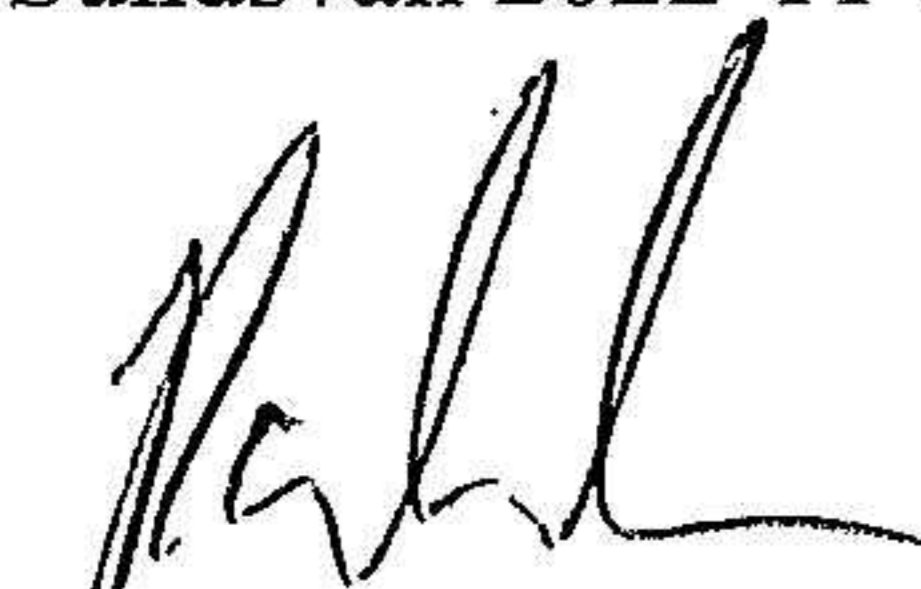
Räkenskapsåret

2021-05-01 - 2022-04-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Bispgårdens Bostäder AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2022-11-25. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Sundsvall 2022-11-25



Patrik Jonsson

Årsredovisning
för
Bispgårdens Bostäder AB
556933-1670

Räkenskapsåret
2021-05-01 - 2022-04-30

Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6

Styrelsen för Bispgårdens Bostäder AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-05-01 - 2022-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning.

Bispgården Bostäder AB är dotterbolag till JOPAJO AB 559029-0721, övriga bolag i koncernen är Sundsvalls Lokaler AB 556963-2846, samt Sundsvalls Bostäder AB, 556850-7122.

Företaget har sitt säte i Sundsvalls kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	1 718	1 730	2 066	2 405
Resultat efter finansiella poster	459	-37	623	513
Soliditet (%)	8	8	1	1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	5 150	352 013	407 163
Disposition enligt beslut av årsstämman:		352 013	-352 013	0
Årets resultat			1 743	1 743
Belopp vid årets utgång	50 000	357 163	1 743	408 906

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	357 163
årets vinst	1 743
	358 906
disponeras så att i ny räkning överföres	358 906
	358 906

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2021-05-01 -2022-04-30	2020-05-01 -2021-04-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Hysesintäkter		1 718 218	1 729 734
Övriga rörelseintäkter		2 813	142 084
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 721 031	1 871 818
Rörelsekostnader			
Fastighetskostnader		-1 007 770	-1 266 010
Övriga externa kostnader		-103 450	-116 012
Personalkostnader	2	-29 969	-405 848
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-95 052	-95 051
Summa rörelsekostnader		-1 236 241	-1 882 921
Rörelseresultat		484 790	-11 103
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-25 332	-26 173
Summa finansiella poster		-25 332	-26 173
Resultat efter finansiella poster		459 458	-37 276
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		0	1 907 697
Lämnade koncernbidrag		-455 000	-1 425 000
Summa bokslutsdispositioner		-455 000	482 697
Resultat före skatt		4 458	445 421
Skatter			
Skatt på årets resultat		-2 715	-93 408
Årets resultat		1 743	352 013

Balansräkning	Not	2022-04-30	2021-04-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Förvaltningsfastigheter	3	4 355 852	4 450 904
Summa materiella anläggningstillgångar		4 355 852	4 450 904
Summa anläggningstillgångar		4 355 852	4 450 904
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Hysesfordringar		30 537	40 862
Övriga fordringar		2 763	25 881
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	7 183
Summa kortfristiga fordringar		33 300	73 926
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		785 593	372 498
Summa kassa och bank		785 593	372 498
Summa omsättningstillgångar		818 893	446 424
SUMMA TILLGÅNGAR		5 174 745	4 897 328

Balansräkning

Not

2022-04-30

2021-04-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

357 163

5 150

Årets resultat

1 743

352 013

Summa fritt eget kapital

358 906

357 163

Summa eget kapital

408 906

407 163

Långfristiga skulder

4, 5

Övriga skulder till kreditinstitut

2 250 000

2 425 000

Summa långfristiga skulder

2 250 000

2 425 000

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

200 000

200 000

Leverantörsskulder

105 796

40 087

Skulder till koncernföretag

1 880 000

1 443 301

Skatteskulder

95 150

94 674

Övriga skulder

2 550

9 629

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

232 343

277 474

Summa kortfristiga skulder

2 515 839

2 065 165

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

5 174 745

4 897 328

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Förvaltningsfastigheter 50 år

Not 2 Medelantalet anställda

	2021-05-01 -2022-04-30	2020-05-01 -2021-04-30
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Förvaltningsfastigheter

	2022-04-30	2021-04-30
Ingående anskaffningsvärden	5 158 451	5 158 451
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 158 451	5 158 451
Ingående avskrivningar	-707 547	-612 496
Årets avskrivningar	-95 052	-95 051
Utgående ackumulerade avskrivningar	-802 599	-707 547
Utgående redovisat värde	4 355 852	4 450 904

Not 4 Långfristiga skulder

	2022-04-30	2021-04-30
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	1 450 000	1 625 000
	1 450 000	1 625 000

2022112808933

Not 5 Ställda säkerheter

	2022-04-30	2021-04-30
Fastighetsinteckning	2 500 000	2 500 000
	2 500 000	2 500 000

Sundsvall 2022-11-25



Patrik Jonsson