

Årsredovisning

för

Sundprojekt Bostads AB

559064-9991

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Sundprojekt Bostads AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2025-05-22. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Sjöbo 2025-06-23



Rickard Wollberg

Styrelsen och verkställande direktören för Sundprojekt Bostads AB upprättar följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Sundprojekt Bostads AB bedriver fortlöpande projektutveckling i Skåne. Bolaget arbetar för närvarande dels med egna projekt i Skåne och dels med projekt till Sundprojekt-koncernen på konsultbasis.

Bolaget har den 31 december 3 stycken anställda.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Verksamheten har fortsättningsvis påverkats av den oroliga och avvaktande bostadsmarknaden. Tidplaner för kommande projekt har reviderats och inga nya försäljnings- eller produktionsstarter har kunnat ske även om en förbättring av marknaden kan skönjas.

Enligt tidigare beslut har under våren personalstyrkan minskat till tre anställda. Detta har skett genom pension, uppsägning och konsultupplägg. Företaget har också genomfört flytt till mindre lokaler i Västra Hamnen i Malmö.

Projekten

De kvarstående lägenheterna i BRF Fiskmagasinet har sålts och bolaget innehar inga fler bostadsrätter i föreningen.

Garvaren 20 i Simrishamn har förvärvats och projekteringen har inletts med målsättning att säljstarta 2025. Marknaden i Simrishamnsområdet fortsätter vara förhållandevis stabil och efterfrågan bedöms som god.

Produktion avslutades i BRF Green Hub i Lund där det byggts 61 stycken lägenheter. Vi har efter färdigställandet köpt 6 lägenheter varav 2 är sålda och tillträds efter årsskiftet.

Projektering har inletts av projektet Vintern i Trelleborg bestående av 54 lägenheter fördelat på två etapper med målsättning att säljstarta etapp 1 under 2025. Efterfrågan av +55 boende bedöms som god.

Vårt tävlingsbidrag i Lunds kommuns marktävling i Stångby Väster II ledde till marktilldelning av Kv Höräfsan. Här planeras 11 radhus och 5 gathus. Projektering inleds under första halvan av 2025.

Övriga projekt är pausade eller har separata överenskommelser med respektive kommun att förskjuta tidsplanen tills bostadsmarknaden återhämtat sig.

Väsentliga händelser efter räkenskapsårets utgång

David Hogell Sallhag tillträdde som VD vid årsskiftet.

Företaget har sitt säte i Skåne län, Sjöbo Kommun.

Ägarförhållanden

Bolaget är ett helägt dotterbolag till NBI Intressenter AB, 559064-8050.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	88 402	115 430	49 277	13 310	60 810
Resultat efter finansiella poster	-1 335	483	1 765	717	15
Soliditet (%)	6	6	5	5	1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	1 704 101	244 599	1 998 700
Disposition enligt beslut av årsstämman:		244 599	-244 599	0
Erhållna aktieägartillskott		1 000 000		1 000 000
Årets resultat			-218 790	-218 790
Belopp vid årets utgång	50 000	2 948 700	-218 790	2 779 910

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 948 700
årets förlust	-218 790
	2 729 910

disponeras så att
i ny räkning överföres

	2 729 910
--	-----------

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning		88 402 434	115 429 791
Förändring av lagervaror under tillverkning, färdiga varor och pågående arbete för annans räkning		1 848 182	1 496 698
Övriga rörelseintäkter		562 500	5 358
		90 813 116	116 931 847
Rörelsens kostnader			
Råvaror och förnödenheter		-81 704 518	-101 556 884
Övriga externa kostnader		-2 915 308	-3 604 952
Personalkostnader	2	-6 193 488	-7 855 022
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-3 684	-3 356
Övriga rörelsekostnader		-9 741	0
		-90 826 739	-113 020 214
Rörelseresultat		-13 623	3 911 633
Resultat från finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag	3	28 583	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	4	177 094	5 907
Räntekostnader och liknande resultatposter	5	-1 527 445	-3 434 419
		-1 321 768	-3 428 512
Resultat efter finansiella poster		-1 335 391	483 121
Bokslutsdispositioner	6	1 050 637	-153 187
Resultat före skatt		-284 754	329 934
Skatt på årets resultat	7	65 964	-85 335
Årets resultat		-218 790	244 599

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	8	32 231	45 656
		32 231	45 656
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	9, 10	1 223 943	0
Fordringar hos koncernföretag	11	7 290 000	0
Uppskjuten skattefordran		65 964	0
		8 579 907	0
Summa anläggningstillgångar		8 612 138	45 656
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m m</i>			
Varulager, fastighetsprojekt	12	10 205 298	8 357 116
		10 205 298	8 357 116
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		100 000	415 093
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		99 464	1 253 989
Aktuella skattefordringar		363 408	8 001
Övriga fordringar		406 918	163 806
Upparbetad men ej fakturerad intäkt	13	0	1 384 738
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	1 430 111
		969 790	4 655 738
<i>Kortfristiga placeringar</i>			
Övriga kortfristiga placeringar		18 426 500	1 625 000
		18 426 500	1 625 000
<i>Kassa och bank</i>		4 718 813	30 843 672
Summa omsättningstillgångar		34 320 401	45 481 526
SUMMA TILLGÅNGAR		42 932 539	45 527 182

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserad vinst eller förlust

2 948 700

1 704 101

Årets resultat

-218 790

244 599

2 729 910

1 948 700

Summa eget kapital

2 779 910

1 998 700

Obeskattade reserver

16 961

1 022 645

Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

22 100 445

8 111 506

Övriga skulder

3 488 943

0

Summa långfristiga skulder

25 589 388

8 111 506

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

1 099 344

1 294 809

Skulder till koncernföretag

1 183 522

1 162 689

Övriga skulder

5 056 551

21 862 414

Fakturerad men ej upparbetad intäkt

13

6 538 046

8 809 310

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

668 817

1 265 109

Summa kortfristiga skulder

14 546 280

34 394 331

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

42 932 539

45 527 182

2025072103193

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Entreprenaduppdrag

För utförda entreprenaduppdrag redovisas inkomster och de utgifter som är hänförliga till uppdraget som intäkt respektive kostnad i förhållande till uppdragets färdigställandegrad på balansdagen (successiv vinstavräkning). Ett uppdrags färdigställandegrad bestäms genom att nedlagda utgifter på balansdagen jämförs med beräknade totala utgifter. I de fall utfallet av ett tjänsteuppdrag eller entreprenaduppdrag inte kan beräknas på ett tillförlitligt sätt, redovisas intäkter endast i den utsträckning som motsvaras av de uppkomna uppdragsutgifter som sannolikt kommer att ersättas av beställaren. En befarad förlust på ett uppdrag redovisas omgående som kostnad.

Intäkter

Bolaget redovisar i huvudsak intäkter från entreprenaduppdrag.

Inkomstskatter

Aktuella skatter värderas utifrån de skattesatser och skatteregleringar som gäller på balansdagen.

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår utgifter som direkt kan hänföras till förvärvet av tillgången.

Tillkommande utgifter som avser tillgångar som inte delas upp i komponenter läggs till anskaffningsvärdet om de beräknas ge företaget framtida ekonomiska fördelar, till den del tillgångens prestanda ökar i förhållande till tillgångens värde vid anskaffningstidpunkten. Utgifter för löpande reparationer och underhåll redovisas som kostnad.

Realisationsvinst respektive realisationsförlust vid avyttring av en anläggningstillgång redovisas som Övrig rörelseintäkt respektive Övrig rörelsekostnad.

Materiella anläggningstillgångar skrivs av systematiskt över tillgångens bedömda nyttjandeperiod. När tillgångarnas avskrivningsbarhet fastställs, beaktas i förekommande fall tillgångens restvärde.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Inventarier, verktyg och installationer

8 år

Finansiella instrument

Finansiella instrument som redovisas i balansräkningen inkluderar övriga fordringar, leverantörsskulder och låneskulder. Finansiella instrument värderas utifrån anskaffningsvärdet. Instrumentet redovisas i balansräkningen när bolaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor. Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när rätten att erhålla kassaflöden från instrumentet har löpt ut eller överförs och bolaget har överfört i stort sett alla risker och förmåner som är förknippade med äganderätten.

Bokslutsdispositioner

Koncernbidrag redovisas som bokslutsdisposition.

Varulager

Varulagret har värderats till det lägsta av dess anskaffningsvärde och dess nettoförsäljningsvärde på balansdagen. Med nettoförsäljningsvärde avses varornas beräknade försäljningspris minskat med försäljningskostnader. Den valda värderingsmetoden innebär att inkurans i varulagret har beaktats.

Ersättningar till anställda

Ersättningar till anställda avser alla former av ersättningar som företaget lämnar till de anställda. Kortfristiga ersättningar utgörs av bland annat löner, betald semester, betald frånvaro, bonus och ersättning efter avslutad anställning (pension). Kortfristiga ersättningar redovisas som kostnad och en skuld då det finns en legal eller informell förpliktelse att betala ut en ersättning till följd av en tidigare händelse och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Uppskattningar och bedömningar

Upprättandet av bokslut och tillämpning av redovisningsprinciper, baseras ofta på ledningens bedömningar, uppskattningar och antaganden som anses vara rimliga vid den tidpunkt då bedömningen görs. Uppskattningar och bedömningar är baserade på historiska erfarenheter och ett antal andra faktorer, som under rådande omständigheter anses vara rimliga. Resultatet av dessa används för att bedöma de redovisade värdena på tillgångar och skulder, som inte annars framgår tydligt från andra källor. Det verkliga utfallet kan avvika från dessa uppskattningar och bedömningar. Uppskattningar och antaganden ses över regelbundet.

Inga väsentliga källor till osäkerhet i uppskattningar och antaganden på balansdagen bedöms kunna innebära en betydande risk för en väsentlig justering av redovisade värden för tillgångar och skulder under nästa räkenskapsår.

Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	4	6

Not 3 Resultat från andelar i koncernföretag

	2024	2023
Tilläggsköpeskilling Fiskmagasinet	28 583	0
	28 583	0

Not 4 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2024	2023
Övriga ränteintäkter	177 094	5 907
	177 094	5 907

Not 5 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2024	2023
Övriga räntekostnader	-1 527 445	-3 434 419
	-1 527 445	-3 434 419

Not 6 Bokslutsdispositioner

	2024	2023
Avsättning till periodiseringsfond	0	-137 000
Förändring av överavskrivningar	3 684	-16 187
Mottagna koncernbidrag	44 953	0
Återföring periodiseringsfond	1 002 000	0
	1 050 637	-153 187

2025072103197

Not 7 Aktuell och uppskjuten skatt

	2024	2023
Skatt på årets resultat		
Aktuell skatt	0	-85 335
Uppskjuten skatt	65 964	0
Totalt redovisad skatt	65 964	-85 335

Avstämning av effektiv skatt

	2024		2023	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		-284 754		329 934
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	58 659	20,60	-67 966
Ej avdragsgilla kostnader		-21 758		-15 130
Ej skattepliktiga intäkter		36 481		1 217
Beräknad schablonintäkt på periodiseringsfonder		-7 418		-3 456
Redovisad effektiv skatt	23,17	65 964	25,86	-85 335

2025072103198

Not 8 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	62 216	25 380
Inköp	0	36 836
Försäljningar/utrangeringar	-25 380	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	36 836	62 216
Ingående avskrivningar	-16 560	-13 204
Försäljningar/utrangeringar	15 639	
Årets avskrivningar	-3 684	-3 356
Utgående ackumulerade avskrivningar	-4 605	-16 560
Utgående redovisat värde	32 231	45 656

Not 9 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Inköp	1 223 943	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 223 943	0
Utgående redovisat värde	1 223 943	0

Not 10 Specifikation andelar i koncernföretag

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
Garvaren 20 i Simrishamn AB	100%	100%	250	1 223 943
				1 223 943
	Org.nr	Säte		
Garvaren 20 i Simrishamn AB	559466-1240	Simrishamn		

Not 11 Fordringar hos koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Tillkommande fordringar	7 290 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	7 290 000	0
Utgående redovisat värde	7 290 000	0

2025072103199

Not 12 Varulager Fastighetsprojekt

	2024-12-31	2023-12-31
Aktiverade nedlagda kostnader	10 205 298	8 357 116
	10 205 298	8 357 116

Not 13 Successiv vinstavräkning

	2024-12-31	2023-12-31
Fakturerad mej ej upparbetad intäkt		
Upparbetad intäkt	156 425 595	67 762 570
Fakturerat belopp	-162 963 641	-76 571 880
	-6 538 046	-8 809 310
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		
Upparbetad intäkt	0	77 805 000
Fakturerat belopp	0	-76 420 262
	0	1 384 738

Not 14 Uppgifter om moderföretag

Moderföretag i den största koncern där företaget ingår och som upprättar koncernredovisning är NBI Intressenter AB med organisationsnummer 559064-8050 med säte i Skåne Län, Sjöbo.

2025072103200

Sjöbo den dag som framgår av respektive befattningshavares elektroniska underskrift

John Olof Sundström
Ordförande

Claes Nilsson

Rickard Wollberg

David Hogell Sallhag
Verkställande direktör

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Ann Rickard Nilsson
Auktoriserad revisor
Huvudansvarig revisor

Anders Larsson
Auktoriserad revisor

Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2025-05-21 17:45:16 UTC

Undertecknare

Datum

Namn returnerat från Svenskt BankID: Anders Botvid Axel Larsson

Anders Larsson
Senior Manager

Leveranskanal: E-post

Signerat med Svenskt BankID

2025-05-21 17:37:19 UTC

Undertecknare

Datum

Namn returnerat från Svenskt BankID: Ann Linnéa E Rickard Nilsson

Ann Rickard Nilsson
Partner

Leveranskanal: E-post

JOHN OLOF SUNDSTRÖM Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2025-05-21 07:09:53 UTC

Undertecknare

Datum

Namn returnerat från Svenskt BankID: John Olof Artur Sundström

John Olof Sundström

Leveranskanal: E-post

RICKARD WOLLBERG Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2025-05-21 13:33:32 UTC

Undertecknare

Datum

Namn returnerat från Svenskt BankID: Kaj Uno Rickard Wollberg

Rickard Wollberg

Leveranskanal: E-post

CLAES NILSSON Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2025-05-21 17:06:28 UTC

Undertecknare

Datum

Namn returnerat från Svenskt BankID: Claes Uno Bertil Nilsson

Claes Nilsson

Leveranskanal: E-post

2025072103201

DAVID HOGELL SALLHAG Sverige

Signerat med Svenskt BankID

Undertecknare

Namn returnerat från Svenskt BankID: PER DAVID GUSTAV HOGELL
SALLHAG

David Hogell Sallhag

2025-05-21 15:03:24 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post

2025072103202

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Sundprojekt Bostads AB, org.nr 559064-9991

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Sundprojekt Bostads AB för år 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Sundprojekt Bostads ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Sundprojekt Bostads AB.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Sundprojekt Bostads AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Sundprojekt Bostads AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Sundprojekt Bostads AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Malmö den dag som framgår av vår elektroniska signatur

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Ann Rickard Nilsson
Auktoriserad revisor
Huvudansvarig revisor

Anders Larsson
Auktoriserad revisor

Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

2025072103205

Signerat med Svenskt BankID

2025-05-21 17:30:45 UTC

Undertecknare

Datum

Namn returnerat från Svenskt BankID: Ann Linnéa E Rickard Nilsson

Ann Rickard Nilsson
Auktoriserad revisor

Leveranskanal: E-post

Signerat med Svenskt BankID

2025-05-21 17:28:43 UTC

Undertecknare

Datum

Namn returnerat från Svenskt BankID: Anders Botvid Axel Larsson

Anders Larsson
Auktoriserad revisor

Leveranskanal: E-post