

# Årsredovisning

för

## K & M Holding AB

556406-6990

Räkenskapsåret

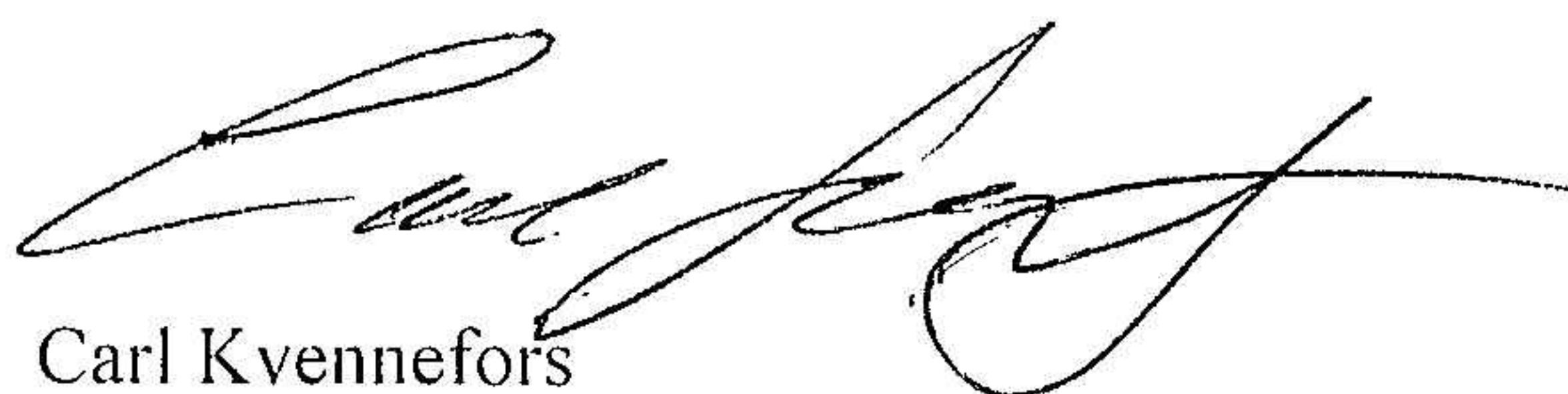
2023

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i K & M Holding AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 240215. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Ramlösa den 15 februari 2024



Carl Kvennefors

Styrelsen för K & M Holding AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Uthyrning av industrifastighet i Helsingborg till ACP Luftbehandlingsprodukter AB.

Företaget har sitt säte i Helsingborg.

#### *Ägarförhållanden*

Bolaget är helägt av CKE Förvaltning AB org.nr 556734-4329.

#### *Väsentliga händelser under verksamhetsåret*

Verksamheten löper på som tidigare år.

Flerårsöversikt (tkr)	2023	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	351	362	349	334	315
Resultat efter finansiella poster	238	219	236	228	231
Soliditet (%)	91	91	93	93	93

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	473 063	172 171	765 234
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-200 000		-200 000
Balanseras i ny räkning			172 171	-172 171	0
Årets resultat				174 429	174 429
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	445 234	174 429	739 663

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	445 234
årets vinst	174 429
	<b>619 663</b>

disponeras så att	
till aktieägare utdelas	200 000
i ny räkning överföres	419 663
	<b>619 663</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse:

Soliditeten är mot bakgrund av att bolagets verksamhet fortsatt bedrivs med lönsamhet på betryggande nivå.

Styrelsens uppfattning är att den föreslagna utdelningen ej hindrar bolaget från att fullgöra sina förpliktelser på kort och lång sikt, ej heller att fullgöra erforderliga investeringar. Den föreslagna utdelningen kan därmed försvaras med hänsyn till vad som anförs i ABL 17 kap 3§ 2-3 st.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2023-01-01	2022-01-01
	1	-2023-12-31	-2022-12-31
<b>Rörelseintäkter</b>			
Nettoomsättning		351 116	362 257
<b>Summa rörelseintäkter</b>		<b>351 116</b>	<b>362 257</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-67 577	-91 965
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-51 678	-51 678
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-119 255</b>	<b>-143 643</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>231 861</b>	<b>218 614</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Ränteintäkter		6 300	17
Räntekostnader		0	-19
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>6 300</b>	<b>-2</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>238 161</b>	<b>218 612</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>	2		
Förändring av periodiseringsfonder		-23 000	-16 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-23 000</b>	<b>-16 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>215 161</b>	<b>202 612</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-46 391	-36 249
Övriga skatter		5 659	5 808
<b>Årets resultat</b>		<b>174 429</b>	<b>172 171</b>

W

## Balansräkning

Not  
1

2023-12-31

2022-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

3

596 571

648 249

Inventarier

4

0

0

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**596 571**

**648 249**

**Summa anläggningstillgångar**

**596 571**

**648 249**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar

16 569

15 410

Förutbetalda kostnader

2 915

2 740

**Summa kortfristiga fordringar**

**19 484**

**18 150**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

537 507

491 093

**Summa kassa och bank**

**537 507**

**491 093**

**Summa omsättningstillgångar**

**556 991**

**509 243**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**1 153 562**

**1 157 492**

## Balansräkning

Not  
1

2023-12-31

2022-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

**Summa bundet eget kapital**

**120 000**

**120 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

445 234

473 063

Årets resultat

174 429

172 171

**Summa fritt eget kapital**

**619 663**

**645 234**

**Summa eget kapital**

**739 663**

**765 234**

#### Obeskattade reserver

5

Periodiseringsfonder

390 000

367 000

**Summa obeskattade reserver**

**390 000**

**367 000**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

5 907

5 345

Skatteskulder

1 085

0

Upplupna kostnader

16 907

19 913

**Summa kortfristiga skulder**

**23 899**

**25 258**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**1 153 562**

**1 157 492**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	33 år
Inventarier	5 år
Solceller	25 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Bokslutsdispositioner

	2023	2022
Avsättning till periodiseringsfond	-74 000	-68 000
Återföring från periodiseringsfond	51 000	52 000
	<b>-23 000</b>	<b>-16 000</b>

### Not 3 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 667 400	1 667 400
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 667 400</b>	<b>1 667 400</b>
Ingående avskrivningar	-1 019 151	-967 473
Årets avskrivningar	-51 678	-51 678
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-1 070 829</b>	<b>-1 019 151</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>596 571</b>	<b>648 249</b>

2024022102868

**Not 4 Inventarier och installationer**

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	67 899	67 899
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>67 899</b>	<b>67 899</b>
Ingående avskrivningar	-67 899	-67 899
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-67 899</b>	<b>-67 899</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**Not 5 Obeskattade reserver**

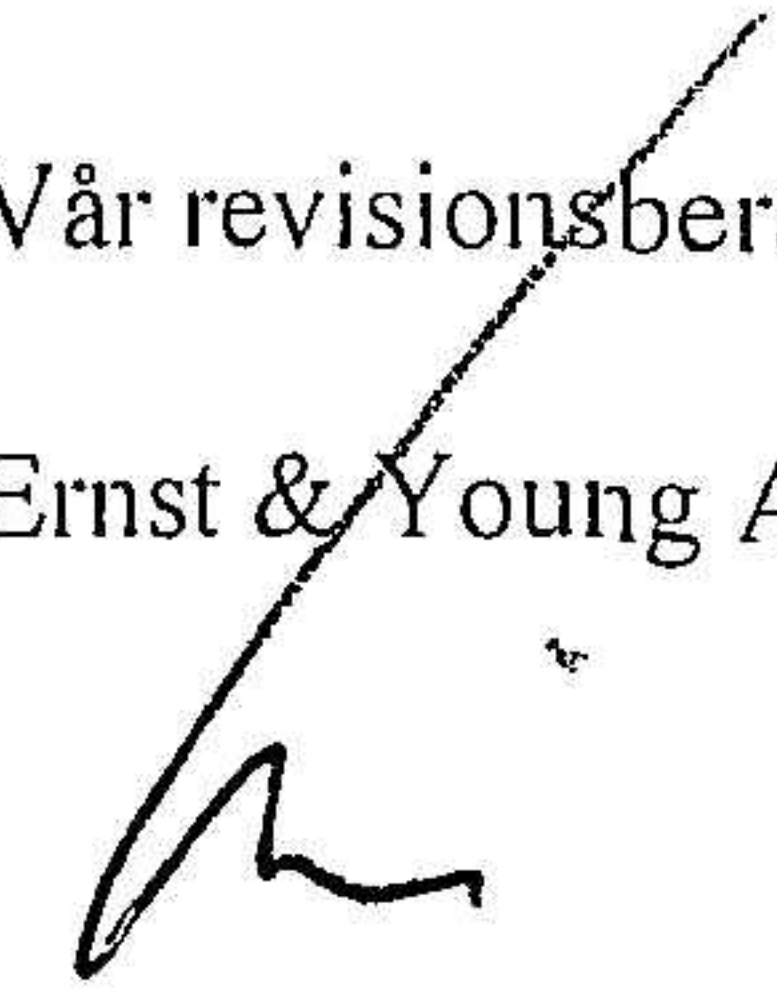
	2023-12-31	2022-12-31
Periodiseringsfond 2017	0	51 000
Periodiseringsfond 2018	59 000	59 000
Periodiseringsfond 2019	61 000	61 000
Periodiseringsfond 2020	61 000	61 000
Periodiseringsfond 2021	67 000	67 000
Periodiseringsfond 2022	68 000	68 000
Periodiseringsfond 2023	74 000	0
	<b>390 000</b>	<b>367 000</b>

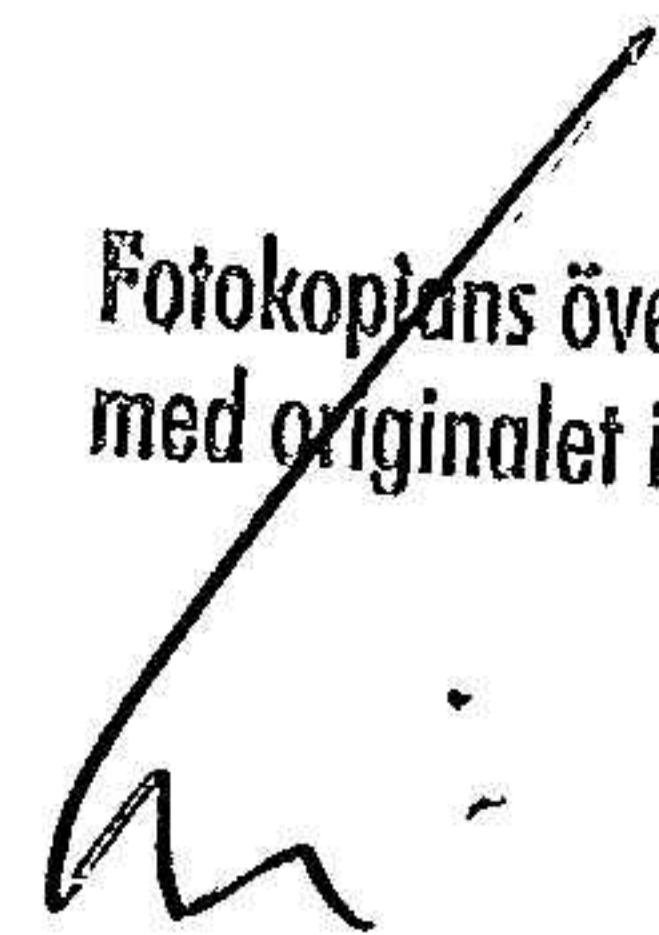
Ramlösa den 15 februari 2024

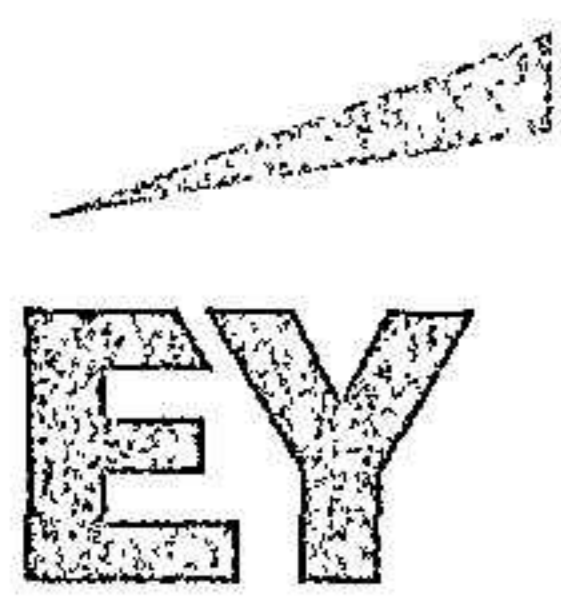
  
Carl Kvennefors

Vår revisionsberättelse har lämnats den 15 februari 2024

Ernst & Young AB

  
P-O Rosenqvist  
Auktoriserad revisor

  
Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:



Building a better  
working world

2024022102869

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i K & M Holding Aktiebolag, org.nr 556406-6990

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för K & M Holding Aktiebolag för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av K & M Holding Aktiebolags finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till K & M Holding Aktiebolag enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

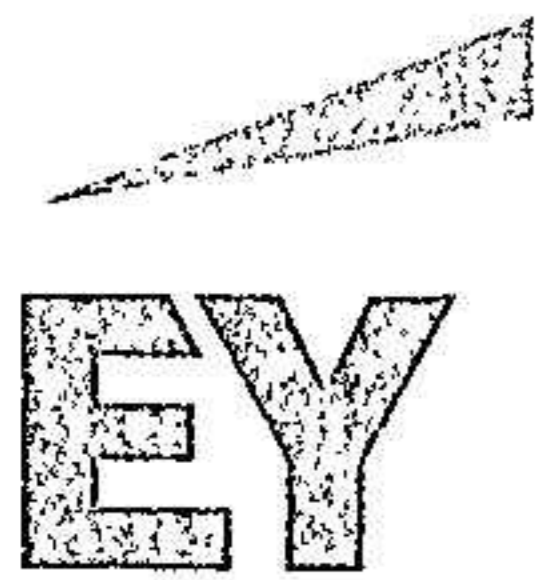
#### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.



Building a better  
working world

2024022102870

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning av K & M Holding Aktiebolag för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till K & M Holding Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om styrelseledamoten i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

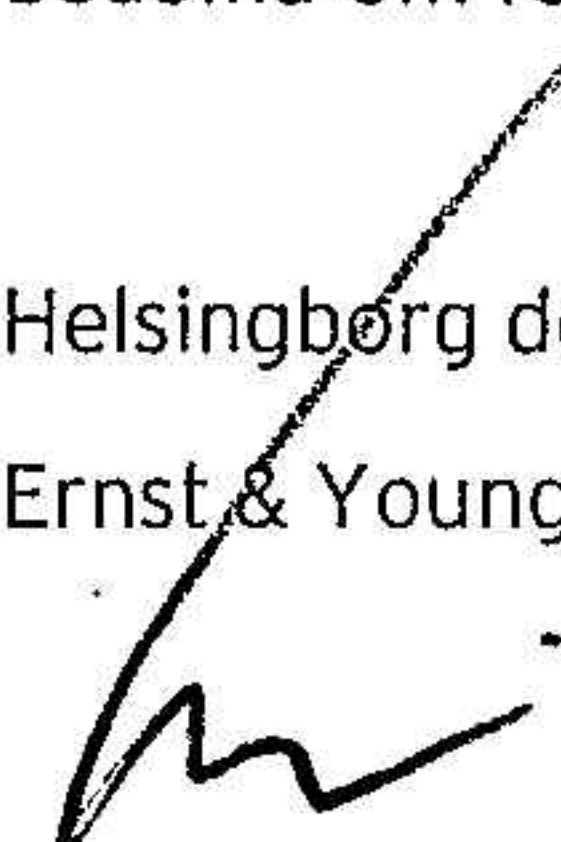
Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Helsingborg den 15 februari 2024

Ernst & Young AB

  
P-O Rosenqvist  
Auktoriserad revisor

**Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:**

