

Årsredovisning

Riddersvik kvarter 8 i Hässelby Villastad AB

559075-5400

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01 – 2025-08-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-31. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Ronnie Kilman
2026-03-31

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver verksamhet inom fastighetsutveckling.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2409-2508	2309-2408	2209-2308	2109-2208
Resultat efter finansiella poster	-10	-12	-2	-57
Soliditet %	3	3	3	2

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	50 000	-569	2 581	52 012
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning		2 581	-2 581	0
- Årets resultat			1 878	1 878
- Belopp vid årets utgång	50 000	2 012	1 878	53 890

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	2 012
<i>Årets resultat</i>	1 878
<i>Summa</i>	3 890

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	3 890
<i>Summa</i>	3 890

RESULTATRÄKNING

1

	2024-09-01 2025-08-31	2023-09-01 2024-08-31
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-9 607	-11 747
Summa rörelsekostnader	-9 607	-11 747
Rörelseresultat	-9 607	-11 747
Finansiella poster		
Räntekostnader och liknande resultatposter	-23	-5
Summa finansiella poster	-23	-5
Resultat efter finansiella poster	-9 630	-11 752
Bokslutsdispositioner		
Erhållna koncernbidrag	12 000	30 000
Lämnade koncernbidrag	0	-15 000
Summa bokslutsdispositioner	12 000	15 000
Resultat före skatt	2 370	3 248
Skatter		
Skatt på årets resultat	-492	-667
Årets resultat	1 878	2 581

BALANSRÄKNING

1

	2025-08-31	2024-08-31
TILLGÅNGAR		
Anläggningstillgångar		
<i>Immateriella anläggningstillgångar</i>		
Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter	1 494 346	1 484 045
<i>Summa immateriella anläggningstillgångar</i>	<i>1 494 346</i>	<i>1 484 045</i>
Summa anläggningstillgångar	1 494 346	1 484 045
Omsättningstillgångar		
<i>Kortfristiga fordringar</i>		
Fordringar hos koncernföretag	102 000	133 006
Övriga fordringar	9	0
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>	<i>102 009</i>	<i>133 006</i>
<i>Kassa och bank</i>		
Kassa och bank	31 892	3 294
<i>Summa kassa och bank</i>	<i>31 892</i>	<i>3 294</i>
Summa omsättningstillgångar	133 901	136 300
SUMMA TILLGÅNGAR	1 628 247	1 620 345

BALANSRÄKNING

	2025-08-31	2024-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	2 012	-569
Årets resultat	1 878	2 581
<i>Summa fritt eget kapital</i>	3 890	2 012
Summa eget kapital	53 890	52 012
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	6 000	0
Skulder till koncernföretag	1 567 198	1 567 198
Skatteskulder	1 159	1 135
Summa kortfristiga skulder	1 574 357	1 568 333
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	1 628 247	1 620 345

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Skulder

Skulder har upptagits till anskaffningsvärdet med sedvanliga reserveringar för upplupna kostnader.

Värderingsprinciper m.m

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärdet om inget annat anges nedan.

Den dag årsredovisningens innehåll slutligen bestämdes 2026-01-05

UNDERSKRIFTER

Stockholm

Undertecknad den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Ronnie Kilman

Ronnie Kilman

2026-03-30