

Årsredovisning för
Gräddö Service AB
556255-1241

Räkenskapsåret
2021-01-01 - 2021-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-7
Underskrifter	8

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Gräddö Service AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2022-06-30. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Gräddö 2022-06-30


Fredrik Groth Fyrö
Styrelseledamot

Årsredovisning för
Gräddö Service AB
556255-1241

Räkenskapsåret
2021-01-01 - 2021-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-7
Underskrifter	8

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Gräddö Service AB, 556255-1241, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2021.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget förvaltar fast egendom

Företaget säte är Stockholm

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Covid -19 pandemin har pågått under räkenskapsåret men har inte påverkat bolagets ställning eller resultat negativt.

Flerårsöversikt

	2021	2020	2019	Belopp i kkr 2018
Nettoomsättning	200	0	350	950
Resultat efter finansiella poster	5	-154	-36	-418
Soliditet, %	34	29	33	33

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Uppskrivn.- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt eget kapital
Vid årets början	100 000	1 057 459	296 884	35 566	1 489 909
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>					
Omf fg års resultat			35 566	-35 566	
Årets resultat				2 913	2 913
Vid årets slut	100 000	1 057 459	332 450	2 913	1 492 822

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 335 363, disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	332 450
årets resultat	2 913
Totalt	335 363
disponeras för	
balanseras i ny räkning	335 363
Summa	335 363

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2021-01-01- 2021-12-31	2020-01-01- 2020-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning	2	199 999	-1
Övriga rörelseintäkter		0	14 967
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		199 999	14 966
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-62 166	-31 680
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-99 571	-99 571
Summa rörelsekostnader		-161 737	-131 251
Rörelseresultat		38 262	-116 285
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-33 289	-37 783
Summa finansiella poster		-33 289	-37 783
Resultat efter finansiella poster		4 973	-154 068
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		0	189 634
Summa bokslutsdispositioner		0	189 634
Resultat före skatt		4 973	35 566
Skatter			
Skatt på årets resultat		-2 060	0
Årets resultat		2 913	35 566

2022072014452

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-12-31</i>	<i>2020-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	4	3 276 467	3 356 928
Inventarier, verktyg och installationer	5	161 488	180 598
Summa materiella anläggningstillgångar		3 437 955	3 537 526
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	6	700 000	700 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		700 000	700 000
Summa anläggningstillgångar		4 137 955	4 237 526
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		112 698	161 278
Summa kortfristiga fordringar		112 698	161 278
Kassa och bank			
Kassa och bank		127 438	128 747
Summa kassa och bank		127 438	128 747
Summa omsättningstillgångar		240 136	290 025
SUMMA TILLGÅNGAR		4 378 091	4 527 551

2022072014453

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-12-31</i>	<i>2020-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Uppskrivningsfond	7	1 057 459	1 057 459
Summa bundet eget kapital		1 157 459	1 157 459
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		332 450	296 884
Årets resultat		2 913	35 566
Summa fritt eget kapital		335 363	332 450
Summa eget kapital		1 492 822	1 489 909
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	8	655 707	835 911
Summa långfristiga skulder		655 707	835 911
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut		180 204	180 204
Leverantörsskulder		456 340	456 340
Skulder till koncernföretag		1 578 018	1 550 187
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		15 000	15 000
Summa kortfristiga skulder		2 229 562	2 201 731
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 378 091	4 527 551

2022072014454

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Immateriella anläggningstillgångar:	
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	50
-Inventarier, verktyg och installationer	5-20

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Not 2 Inköp och försäljning mellan koncernföretag

	<i>2021-01-01- 2021-12-31</i>	<i>2020-01-01- 2020-12-31</i>
Årets försäljning till koncernföretag	200 000	0
Summa	200 000	0

Not 3 Personal

Personal

	<i>2021-01-01- 2021-12-31</i>	<i>2020-01-01- 2020-12-31</i>
Medelantalet anställda	0	0
Summa	0	0

Not 4 Byggnader och mark

	2021-12-31	2020-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	3 212 932	3 212 932
Vid årets slut	3 212 932	3 212 932
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-999 203	-947 322
-Årets avskrivning	-51 881	-51 881
Vid årets slut	-1 051 084	-999 203
Akkumulerade uppskrivningar:		
-Vid årets början	1 143 199	1 171 779
-Årets avskrivning på uppskrivet belopp	-28 580	-28 580
Vid årets slut	1 114 619	1 143 199
Redovisat värde vid årets slut	3 276 467	3 356 928

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2021-12-31	2020-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	737 168	737 168
Vid årets slut	737 168	737 168
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-556 570	-537 460
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-19 110	-19 110
Vid årets slut	-575 680	-556 570
Redovisat värde vid årets slut	161 488	180 598

Not 6 Andelar i koncernföretag

	2021-12-31	2020-12-31
-Belopp vid årets ingång	700 000	700 000
Redovisat värde vid årets slut	700 000	700 000

Not 7 Uppskrivningsfond

	2021-12-31	2020-12-31
Redovisat värde vid årets början	1 057 459	1 057 459
Redovisat värde vid årets slut	1 057 459	1 057 459
Vid årets slut	1 057 459	1 057 459

Not 8 Långfristiga skulder

	2021-12-31	2020-12-31
Följande belopp förfaller till betalning mellan ett och fem år efter balansdagen	655 707	835 911
Totalt	655 707	835 911

Not 9 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

	2021-12-31	2020-12-31
Fastighetsinteckning	4 037 200	4 037 200
varav till förmån för koncernföretag	1 037 200	1 037 200
Andra ställda säkerheter		350 000
varav till förmån för koncernföretag		350 000
Summa ställda säkerheter	5 074 400	5 774 400

Fastighetsinteckning föregående år varav till förmån för koncernföretag korrigeras i denna årsredovisning då denna skulle vara 1 037 200.

Not 10 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Styrelsen gör bedömningen att Covid -19 fortsatt kan ge en negativ effekt på företagets resultat på nya året. Styrelsen fortsätter att aktivt följa utvecklingen samt vidtar löpande åtgärder för att begränsa effekten.

2022072014457

Underskrifter

Gräddö 2022-

Fredrik Groth Fyrö
Verkställande direktör

Vår revisionsberättelse har lämnats den 2022-

Grant Thornton Sweden AB

John Liljenfeldt
Auktoriserad revisor

Kommentar:

Bolagets resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på ordinarie årsstämma

2022072014458

2022072014459



Document history

COMPLETED BY ALL:
30.06.2022 16:55

SENT BY OWNER:
María Roumellotis • 30.06.2022 08:59

DOCUMENT ID:
HJbV6KTccc

ENVELOPE ID:
r1eETt659c-HJbV6KTccc

DOCUMENT NAME:
Årsredovisning Gräddö Service 2021-12-31.pdf
9 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. FREDRIK GROTH FYRÖ fredrik@graddomarina.se	Signed	30.06.2022 16:51	eID	Swedish BankID (DOB: 19/02/1994)
	Authenticated	30.06.2022 16:50	Low	IP: 90.129.217.64
2. JOHN LILJENFELDT john.liljenfeldt@se.gt.com	Signed	30.06.2022 16:55	eID	Swedish BankID (DOB: 30/03/1986)
	Authenticated	30.06.2022 16:55	Low	IP: 85.229.176.26

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document.

Fotokopians överensstämmelse med originalet intygas:

John Liljenfeldt

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Gräddö Service Aktiebolag
Org.nr. 556255-1241

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Gräddö Service Aktiebolag för år 2021.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Gräddö Service Aktiebolags finansiella ställning per den 31 december 2021 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Gräddö Service Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan

förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Gräddö Service Aktiebolag för år 2021 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Gräddö Service Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar

fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Anmärkning

Bolaget har under räkenskapsåret inte i rätt tid och med rätt belopp vare sig redovisat eller betalat avdragen skatt, sociala avgifter eller mervärdesskatt.

Stockholm den 2022

Grant Thornton Sweden AB

John Liljenfeldt
Auktoriserad revisor

2022072014462



Document history

COMPLETED BY ALL:
30.06.2022 18:01
SENT BY OWNER:
Maria Roumellotis • 30.06.2022 17:21
DOCUMENT ID:
SyA9JHocq
ENVELOPE ID:
HJn9JBo9q-SyA9JHocq

DOCUMENT NAME:
RB - Gräddö Service AB 2021.pdf
2 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (GET)	METHOD	DETAILS
1. JOHN LILJENFELDT	Signed	30.06.2022 18:01	eID	Swedish BankID (DOB: 30/03/1986)
john.liljenfeldt@se.gt.com	Authenticated	30.06.2022 18:00	Low	IP: 85.229.176.26

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Fotokopians överensstämmelse med originalet intygas:

John Liljenfeldt

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PADES sealed