

ÅRSREDOVISNING

för Cassian AB

Org.nr. 556584-8784

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01--2023-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	8

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-03-26.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Brian Cicek, Styrelseledamot
2024-03-26

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger, förvaltar och hyr ut fastigheter.

Bolaget bedriver även konsultverksamhet avseende företags organisation samt därmed förenlig verksamhet.

Anette Svärd, Ekonomihuset Redovisning i Hbg AB, som är auktoriserad redovisningskonsult FAR har anlitats för biträde med följande tjänster: bokföring, bokslut och årsredovisning samt inkomstdeklaration.

Företagets säte är Skåne län, Helsingborg kommun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året avyttrat aktierna i intresseföretaget Vinimo AB, Org.nr: 559040-9149.

Omsättningen har ökat med mer än 30% jämfört med föregående år, vilket är en följd av den nya verksamhetsgrenen.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	209 425	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-125 769	-1 065 172	2 097 508	1 374
Soliditet (%)	94,83	69,93	97,53	99

Definitioner av nyckeltal, se noter

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	10 517 836	-809 904	9 827 932
Balanseras i ny räkning			-809 904	809 904	0
Årets resultat				-125 769	-125 769
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	9 707 932	-125 769	9 702 163

Cassian AB
Org.nr. 556584-8784

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	9 707 932
Årets resultat	<u>-125 769</u>
	9 582 163

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>9 582 163</u>
	9 582 163

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		209 425	0
Övriga rörelseintäkter		-97	200 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>209 328</u>	<u>200 000</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-316 597	-540 172
Övriga rörelsekostnader		<u>0</u>	<u>-725 000</u>
Summa rörelsekostnader		<u>-316 597</u>	<u>-1 265 172</u>
Rörelseresultat		-107 269	-1 065 172
Finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		-13 073	0
Ränteintäkter		12	0
Räntekostnader		<u>-5 439</u>	<u>0</u>
Summa finansiella poster		<u>-18 500</u>	<u>0</u>
Resultat efter finansiella poster		-125 769	-1 065 172
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		<u>0</u>	<u>255 268</u>
Summa bokslutsdispositioner		<u>0</u>	<u>255 268</u>
Resultat före skatt		-125 769	-809 904
Årets resultat		<u>-125 769</u>	<u>-809 904</u>

BALANSRÄKNING	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i intresseföretag	2	0	1 850 073
Andra långfristiga fordringar	3	<u>221 778</u>	<u>221 778</u>
Summa finansiella anläggningstillgångar		221 778	2 071 851
Summa anläggningstillgångar		221 778	2 071 851
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		10 000 000	10 000 000
Fordringar hos intresseföretag		0	699 000
Övriga fordringar		<u>29</u>	<u>1 275 010</u>
Summa kortfristiga fordringar		10 000 029	11 974 010
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>8 261</u>	<u>8 038</u>
Summa kassa och bank		8 261	8 038
Summa omsättningstillgångar		10 008 290	11 982 048
SUMMA TILLGÅNGAR		10 230 068	14 053 899

BALANSRÄKNING	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		<u>120 000</u>	<u>120 000</u>
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		9 707 932	10 517 836
Årets resultat		-125 769	-809 904
Summa fritt eget kapital		<u>9 582 163</u>	<u>9 707 932</u>
Summa eget kapital		9 702 163	9 827 932
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		829	22 020
Skatteskulder		0	157 754
Övriga skulder		516 276	3 996 443
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		10 800	49 750
Summa kortfristiga skulder		<u>527 905</u>	<u>4 225 967</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		10 230 068	14 053 899

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Noter till balansräkningen

Not 2	Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	1 850 073	1 797 573
	Inköp	0	52 500
	Försäljningar	-1 850 073	0
	Utgående anskaffningsvärden	<u>0</u>	<u>1 850 073</u>
	Redovisat värde	0	1 850 073
Not 3	Andra långfristiga fordringar	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	<u>221 778</u>	<u>221 778</u>
	Utgående anskaffningsvärden	<u>221 778</u>	<u>221 778</u>
	Redovisat värde	221 778	221 778

Övriga noter

Not 4 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Bolaget har efter räkenskapsårets slut förvärvat det helägda dotterbolaget EXELIX IMMOBILIARE SRL.

Cassian AB
Org.nr. 556584-8784

Not 5 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Helsingborg

Brian Cicek
Brian Cicek

2024-03-26