Årsredovisning

Lilla Djurslövs Invest AB

559470-6854

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-02-01 – 2024-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-07-14. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Lars Stridh
2025-07-29

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fast och lös egendom samt därmed förenlig verksamhet, bedriva fastighetsförvaltning, samt bedriva förvaltning av värdepapper och till dessa förenliga verksamheter.

Företaget har sitt säte i Staffanstorp.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2402-2412
Resultat efter finansiella poster	-202
Soliditet %	1

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	**Balanserat resultat**	**Årets resultat**
- Belopp vid årets ingång	25 000		
Resultatdisposition enligt bolagsstämman			
- Erhållna aktieägartillskott		207 000	
- Årets resultat			-201 703
- Belopp vid årets utgång	25 000	207 000	-201 703

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	207 000
Årets resultat	*-201 703*
Summa	*5 297*

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	5 297
Summa	*5 297*

RESULTATRÄKNING 1

	2024-02-01 2024-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	
Nettoomsättning	-154
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	**-154**
Rörelsekostnader	
Övriga externa kostnader	-116 808
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-36 403
Summa rörelsekostnader	**-153 211**
Rörelseresultat	***-153 365***
Finansiella poster	
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	11
Räntekostnader och liknande resultatposter	-48 349
Summa finansiella poster	**-48 338**
Resultat efter finansiella poster	***-201 703***
Resultat före skatt	***-201 703***
Årets resultat	***-201 703***

BALANSRÄKNING 1

	2024-12-31
TILLGÅNGAR	
Anläggningstillgångar	
Materiella anläggningstillgångar	
Byggnader och mark	3 634 047
Summa materiella anläggningstillgångar	*3 634 047*
Summa anläggningstillgångar	**3 634 047**
Omsättningstillgångar	
Kortfristiga fordringar	
Övriga fordringar	29 432
Summa kortfristiga fordringar	*29 432*
Kassa och bank	
Kassa och bank	115 660
Summa kassa och bank	*115 660*
Summa omsättningstillgångar	**145 092**
SUMMA TILLGÅNGAR	**3 779 139**

BALANSRÄKNING

		2024-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital		25 000
Summa bundet eget kapital		*25 000*
Fritt eget kapital		
Balanserat resultat		207 000
Årets resultat		-201 703
Summa fritt eget kapital		*5 297*
Summa eget kapital		**30 297**
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	2	2 607 400
Skulder till koncernföretag	2	350 000
Övriga skulder	2	600 000
Summa långfristiga skulder		**3 557 400**
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder		191 442
Summa kortfristiga skulder		**191 442**
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		**3 779 139**

NOTER

Not 1	**Redovisningsprinciper**

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2	**Långfristiga skulder**	**2024-12-31**	
	Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	2 290 600	-

UNDERSKRIFTER

Staffanstorp

Lars Stridh

Lars Stridh

2025-07-14