

Årsredovisning
för
Real Fastigheter Väst 2 AB
559162-2542
Räkenskapsåret
2021

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Real Fastigheter Väst 2 AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2022-05-21. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm 2022-05-22



Michael Derk

Styrelsen för Real Fastigheter Väst 2 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning och fastighetsförädling samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under året.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-7	-7	-18	0
Soliditet (%)	72,3	72,3	64,2	100,0

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	-17 885	14 510	46 625
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:		14 510	-14 510	0
Årets resultat			0	0
Belopp vid årets utgång	50 000	-3 375	0	46 625

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-3 375
behandlas så att i ny räkning överföres	-3 375
	-3 375

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2021-01-01 -2021-12-31	2020-01-01 -2020-12-31
Summa rörelseintäkter		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-6 540	-7 401
Summa rörelsekostnader		-6 540	-7 401
Rörelseresultat		-6 540	-7 401
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		0	500
Summa finansiella poster		0	500
Resultat efter finansiella poster		-6 540	-6 901
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		6 540	21 411
Summa bokslutsdispositioner		6 540	21 411
Resultat före skatt		0	14 510
Årets resultat		0	14 510

Balansräkning	Not	2021-12-31	2020-12-31
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		64 510	64 510
Summa kortfristiga fordringar		64 510	64 510
Summa omsättningstillgångar		64 510	64 510
SUMMA TILLGÅNGAR		64 510	64 510

Balansräkning

Not

2021-12-31

2020-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

-3 375

-17 885

Årets resultat

0

14 510

Summa fritt eget kapital

-3 375

-3 375

Summa eget kapital

46 625

46 625

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

17 885

17 885

Summa kortfristiga skulder

17 885

17 885

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

64 510

64 510

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

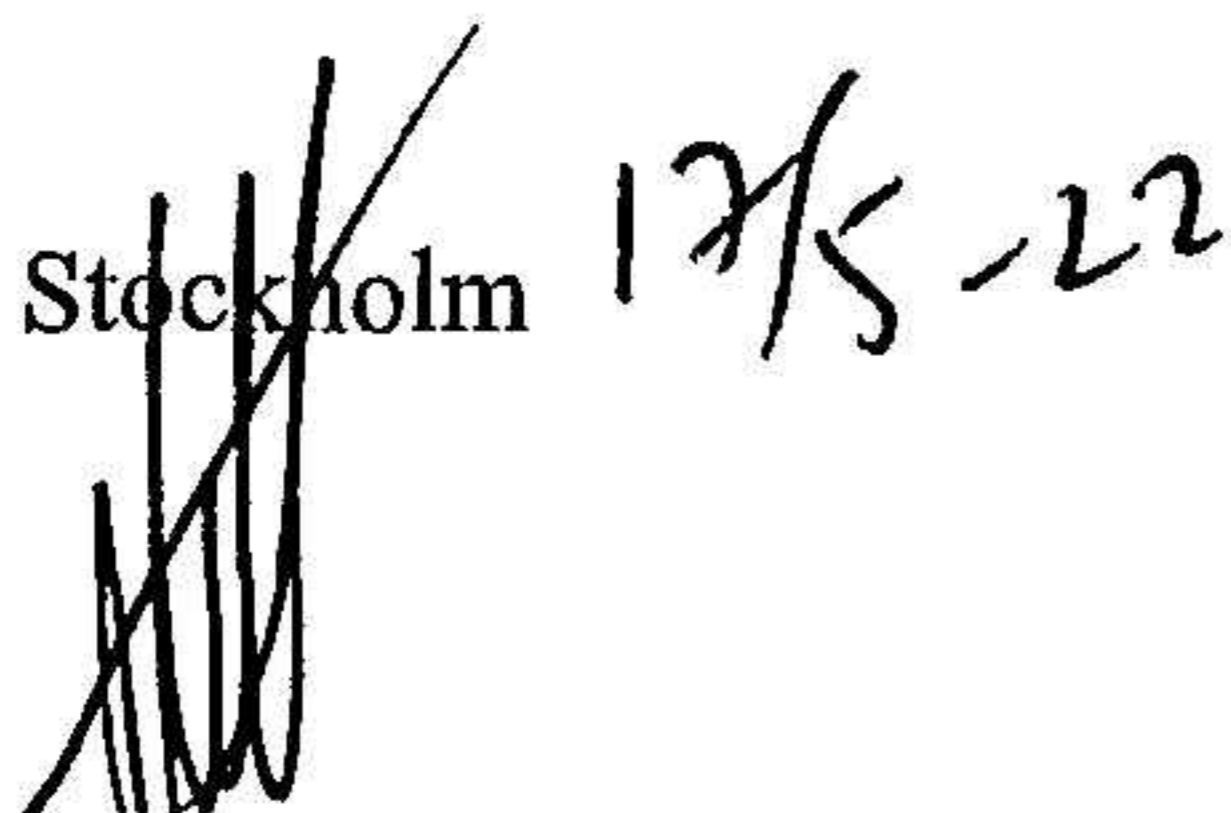
Not 2 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser har skett efter årets slut.

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Stockholm

17/5-22



Michael Derk
Ordförande