

Årsredovisning

för

Åhus Lastbilscentral Fastighets AB

556930-1277

Räkenskapsåret

2022-05-01 - 2023-04-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-14.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Mårten Andersson, Styrelseledamot

2023-06-14

Styrelsen för Åhus Lastbilscentral Fastighets AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-05-01 - 2023-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning och uthyrning av lokaler.

Företaget har sitt säte i Kristianstad.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

De kraftigt ökade energipriserna har haft väsentlig påverkan på årets resultat liksom den höjda räntan.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	1 899	1 841	1 773	1 690
Resultat efter finansiella poster	460	576	724	632
Soliditet (%)	21,1	17,9	13,5	12,9

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	339 523	123 868	563 391
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		123 868	-123 868	0
Årets resultat			121 854	121 854
Belopp vid årets utgång	100 000	463 391	121 854	685 245

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	463 391
årets vinst	121 854
	585 245
disponeras så att i ny räkning överföres	585 245
	585 245

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not	2022-05-01 -2023-04-30	2021-05-01 -2022-04-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.		
Nettoomsättning	1 899 105	1 841 220
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	1 899 105	1 841 220
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-1 061 515	-983 994
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-218 639	-209 898
Summa rörelsekostnader	-1 280 154	-1 193 892
Rörelseresultat	618 951	647 328
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	14	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-158 881	-71 814
Summa finansiella poster	-158 867	-71 814
Resultat efter finansiella poster	460 084	575 514
Bokslutsdispositioner		
Lämnade koncernbidrag	-300 000	-300 000
Förändring av periodiseringsfonder	-51 000	-51 000
Förändring av överavskrivningar	44 636	-68 509
Summa bokslutsdispositioner	-306 364	-419 509
Resultat före skatt	153 720	156 005
Skatter		
Skatt på årets resultat	-31 866	-32 136
Årets resultat	121 854	123 869

Balansräkning	Not	2023-04-30	2022-04-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	3 748 848	3 847 305
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	251 630	313 838
Inventarier, verktyg och installationer	4	355 981	413 955
Summa materiella anläggningstillgångar		4 356 459	4 575 098
Summa anläggningstillgångar		4 356 459	4 575 098
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		97 467	152 200
Övriga fordringar		14	0
Summa kortfristiga fordringar		97 481	152 200
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		945 726	954 293
Summa kassa och bank		945 726	954 293
Summa omsättningstillgångar		1 043 207	1 106 493
SUMMA TILLGÅNGAR		5 399 666	5 681 591

Balansräkning	Not	2023-04-30	2022-04-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		463 391	339 523
Årets resultat		121 854	123 869
Summa fritt eget kapital		585 245	463 392
Summa eget kapital		685 245	563 392
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		102 000	51 000
Ackumulerade överavskrivningar		472 130	516 766
Summa obeskattade reserver		574 130	567 766
Långfristiga skulder			
	5, 6		
Övriga skulder till kreditinstitut		3 509 375	3 946 875
Summa långfristiga skulder		3 509 375	3 946 875
Kortfristiga skulder			
	6		
Övriga skulder till kreditinstitut		40 625	40 625
Leverantörsskulder		41 008	109 656
Skulder till koncernföretag		264 034	238 572
Skatteskulder		19 436	19 706
Övriga skulder		60 863	47 749
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		204 950	147 250
Summa kortfristiga skulder		630 916	603 558
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		5 399 666	5 681 591

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Maskiner och andra tekniska anläggningar	5-10 år
Inventarier, verktyg och installationer	5-10 år
Byggnader	25 år
Markanläggningar	20 år

Not 2 Byggnader och mark

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	4 567 323	4 567 323
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 567 323	4 567 323
Ingående avskrivningar	-720 018	-621 561
Årets avskrivningar	-98 457	-98 457
Utgående ackumulerade avskrivningar	-818 475	-720 018
Utgående redovisat värde	3 748 848	3 847 305

Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	622 358	622 358
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	622 358	622 358
Ingående avskrivningar	-308 520	-246 312
Årets avskrivningar	-62 208	-62 208
Utgående ackumulerade avskrivningar	-370 728	-308 520
Utgående redovisat värde	251 630	313 838

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	592 853	443 013
Inköp		149 840
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	592 853	592 853
Ingående avskrivningar	-178 898	-129 665
Årets avskrivningar	-57 974	-49 233
Utgående ackumulerade avskrivningar	-236 872	-178 898
Utgående redovisat värde	355 981	413 955

Not 5 Långfristiga skulder

	2023-04-30	2022-04-30
Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än 5 år efter balansdagen		
Övriga skulder till kreditinstitut		3 796 875
		3 796 875

Not 6 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 3 550 000 kr (3 987 500 kr) kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2023-04-30	2022-04-30
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	3 509 375	3 946 875
	3 509 375	3 946 875
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	40 625	40 625
	40 625	40 625

Not 7 Ställda säkerheter

	2023-04-30	2022-04-30
Fastighetsinteckning	6 000 000	6 000 000
	6 000 000	6 000 000

Åhus 2023-06-14

Lars Lerstorp
Lars Lerstorp
Ordförande

Mårten Andersson
Mårten Andersson