

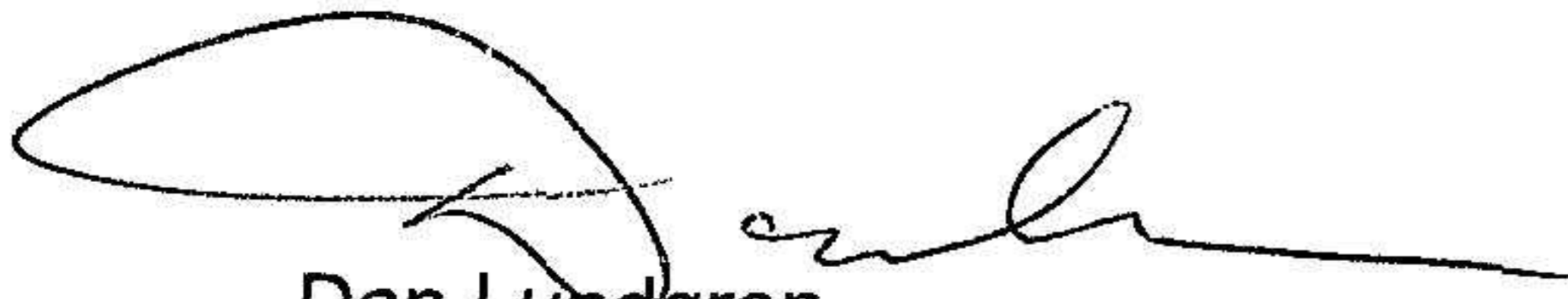
Årsredovisning för  
**Stubben Hvb AB**  
556641-0253

Räkenskapsåret  
**2024-01-01 - 2024-12-31**

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Stubben Hvb AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2025-06-30. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Skållerud 2025-06-30

  
Dan Lundgren

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Stubben Hvb AB, 556641-0253, med säte i Melleruds kommun får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver i dagsläget ingen verksamhet. Bolaget skall äga och förvalta fast och lös egendom samt bedriva skogsbruk.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året sålt sin fastighet.

### Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kkr 2021
Nettoomsättning	0	0	670	5 870
Resultat efter finansiella poster	2 661	1 270	-1 224	-1 021
Soliditet, %	98	73	70	68

Bolaget bedriver i dagläget ingen behandlingsverksamhet.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	100 000	20 000	7 130 998
Disposition enl årsstämmobeslut			
Utdelning			-500 000
Årets resultat			2 660 612
Vid årets slut	100 000	20 000	9 291 610

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 9 291 610 disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	6 630 998
årets resultat	2 660 612
Totalt	9 291 610
disponeras för	
balanseras i ny räkning	9 291 610
Summa	9 291 610

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

FS

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01- 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>			
Nettoomsättning		-1	-1
Övriga rörelseintäkter		3 365 164	128 687
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		<b>3 365 163</b>	<b>128 686</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-74 962	-113 583
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-	-25 888
Övriga rörelsekostnader		-4 588 711	-
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-4 663 673</b>	<b>-139 471</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-1 298 510</b>	<b>-10 785</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		11 770	10 810
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		265 214	184 973
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		3 727 471	1 166 351
Räntekostnader och liknande resultatposter		-45 332	-81 629
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>3 959 123</b>	<b>1 280 505</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>2 660 613</b>	<b>1 269 720</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
<b>Resultat före skatt</b>		<b>2 660 613</b>	<b>1 269 720</b>
<b>Skatter</b>			
<b>Årets resultat</b>		<b>2 660 613</b>	<b>1 269 720</b>

FS

2025071512415

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	3	-	1 091 823
Inventarier, verktyg och installationer	4	59 000	59 000
Summa materiella anläggningstillgångar		59 000	1 150 823
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	322 792	2 941 986
Summa finansiella anläggningstillgångar		322 792	2 941 986
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>381 792</b>	<b>4 092 809</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		46 864	46 371
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		-	5 518
Summa kortfristiga fordringar		46 864	51 889
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		9 140 765	5 766 289
Summa kassa och bank		9 140 765	5 766 289
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>9 187 629</b>	<b>5 818 178</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>9 569 421</b>	<b>9 910 987</b>

*ES*

2025071512416

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-12-31	2023-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (1000 aktier)		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		6 630 998	5 861 278
Årets resultat		2 660 613	1 269 720
Summa fritt eget kapital		9 291 611	7 130 998
<b>Summa eget kapital</b>		<b>9 411 611</b>	<b>7 250 998</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		85 689	2 554 060
Summa långfristiga skulder		85 689	2 554 060
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		72 121	105 929
Summa kortfristiga skulder		72 121	105 929
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>9 569 421</b>	<b>9 910 987</b>

FB

2025071512417

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Immateriella anläggningstillgångar:	
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	33-50
-Markanläggningar	20
-Bilar och Transportmedel	5
-Inventarier, verktyg och installationer	5

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

#### Definition av nyckeltal

##### Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

##### Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

##### Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt (20,6%) i förhållande till balansomslutningen.

### Not 2 Anställda och personalkostnader

#### Personal

	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Medelantalet anställda	-	-
Summa	-	-

FB

### Not 3 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	1 320 055	1 320 055
-Avyttringar och utrangeringar	-1 320 055	
	-	1 320 055
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-228 232	-205 810
-Avyttringar och utrangeringar	228 232	
-Årets avskrivning enligt plan		-22 422
	-	-228 232
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>-</b>	<b>1 091 823</b>

### Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	977 884	1 600 117
-Avyttringar och utrangeringar		-622 233
Vid årets slut	977 884	977 884
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-918 884	-1 537 651
-Återförda avskrivningar på avyttringar och utrangeringar		622 233
-Årets avskrivning anskaffningsvärden		-3 466
Vid årets slut	-918 884	-918 884
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>59 000</b>	<b>59 000</b>

### Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	6 846 665	6 846 665
-Avyttring	-6 346 665	
Vid årets slut	500 000	6 846 665
Akkumulerade nedskrivningar		
-Vid årets början	-3 904 679	-5 071 030
-Under året återförda nedskrivningar	3 904 679	1 166 351
-Årets nedskrivningar	-177 208	
Vid årets slut	-177 208	-3 904 679
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>322 792</b>	<b>2 941 986</b>

FB

2025071512419

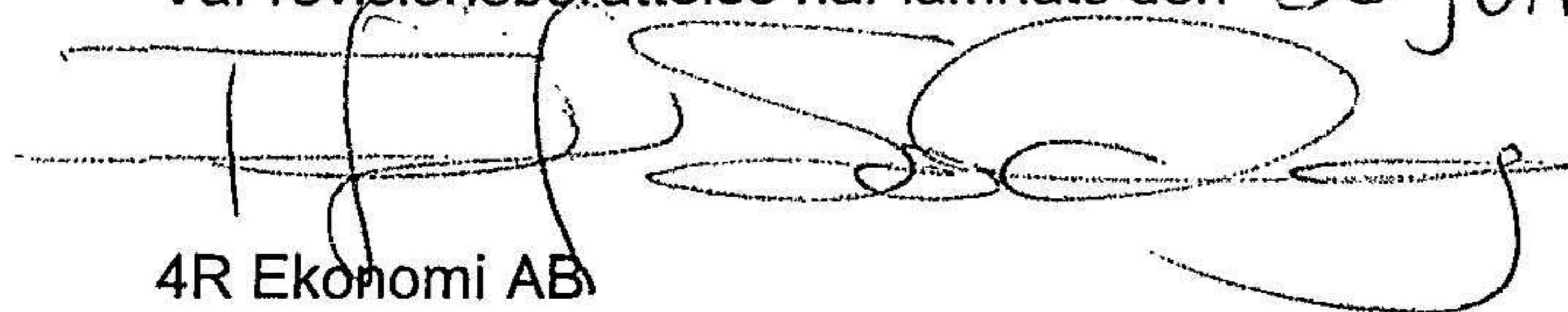
## Underskrifter

Skållerud 2025-06-12



Dan Lundgren  
Styrelseledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats den 30 juni 2025.



4R Ekonomi AB  
Frederik Söderving  
Auktoriserad revisor

2025071512420



Redovisning  
Revision  
Rådgivning  
Resultat

1 (2)

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Stubben Hvb AB  
Org.nr 556641-0253

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Stubben Hvb AB för räkenskapsåret 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Stubben Hvb ABs finansiella ställning per den 2024-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Stubben Hvb AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

### Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

#### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Stubben Hvb AB för räkenskapsåret 2024 samt av förslaget till dispositioner



2025071512422

beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

#### **Grund för uttalanden**

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Stubben Hvb AB enligt god revisionsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### **Styrelsens ansvar**

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

#### **Revisorns ansvar**

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med

utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Uddevalla den 30 juni 2025

4R Ekonomi AB

Fredrik Niclasson Söderving  
Auktoriserad revisor