

ÅRSREDOVISNING

räkenskapsåret
1 januari - 31 december 2024

ERIK HANSON PROJEKTUTVECKLING AB
556875-3122

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed dels, att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämman den 27/6-2025.
Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.



Erik Hanson

ÅRSREDOVISNING FÖR ÅR 2024

Styrelsen för Erik Hanson Projektutveckling AB får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 1 januari - 31 december 2024.

Förvaltningsberättelse

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver konsultverksamhet inom projektutveckling.
Bolaget ägs av Erik Hanson. Bolaget har sitt säte i Stockholm.

<i>Resultat och ställning (kr)</i>	<u>2024</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Nettoomsättning	0	0	0	0
Rörelseresultat	-8 000	-14 250	-15 250	-44 936
Soliditet %	99,6%	99,5%	99,6%	85,7%

Förändring av eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Fritt eget kap.
Belopp vid årets ingång	50 000	0	8 187 143
Utdelning till aktieägare			-204 000
Årets resultat			1 672 636
Belopp vid årets utgång	50 000	0	9 655 779

Förslag till vinstdisposition

Till bolagsstämmans förfogande står följande vinstmedel:

Balanserat resultat	7 983 143
Årets resultat	1 672 636
	<u>9 655 779</u>

Styrelsen föreslår att fritt eget kapital disponeras enligt nedan;

Utdelning till aktieägare	<u>-210 000</u>
---------------------------	-----------------

I ny räkning överföres	<u>9 445 779</u>
------------------------	------------------

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande notanteckningar.

	240101	230101
Resultaträkning	<u>-241231</u>	<u>-231231</u>
	<u>Not</u>	
<i>Rörelsens intäkter</i>		
Nettoomsättning	0	0
Summa intäkter	<u>0</u>	<u>0</u>
<i>Rörelsens kostnader</i>		
Övriga externa kostnader	<u>-8 000</u>	<u>-14 250</u>
Rörelseresultat	-8 000	-14 250
<i>Resultat från finansiella investeringar</i>		
Resultat från finansiella anläggningstillgångar	1 678 254	195 000
Ränteintäkter och liknande resultatposter	2 382	76
Räntekostnader och liknande resultatposter	0	0
Summa finansiella poster	<u>1 680 636</u>	<u>195 076</u>
Resultat efter finansiella poster	1 672 636	180 826
Resultat före skatt	1 672 636	180 826
Skatt på årets resultat	<u>0</u>	<u>0</u>
Årets resultat	<u>1 672 636</u>	<u>180 826</u>

Balansräkning

Tillgångar	<u>Not</u>	<u>20241231</u>	<u>20231231</u>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Kapitalförsäkring		9 700 000	8 170 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		<u>9 700 000</u>	<u>8 170 000</u>
<i>Omsättningstillgångar</i>			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		3 673	3 599
Fordran koncernbolag		0	0
Summa kortfristiga fordringar		<u>3 673</u>	<u>3 599</u>
<i>Kassa och bank</i>		40 793	102 231
Summa kassa och bank		<u>40 793</u>	<u>102 231</u>
Summa omsättningstillgångar		44 466	105 830
Summa tillgångar		<u>9 744 466</u>	<u>8 275 830</u>
 <i>Eget kapital och skulder</i>			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (500 aktier)		50 000	50 000
		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		7 983 143	8 006 317
Årets resultat		1 672 636	180 826
		<u>9 655 779</u>	<u>8 187 143</u>
Summa eget kapital		9 705 779	8 237 143
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skatteskulder		0	0
Övriga skulder		3 687	3 687
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		35 000	35 000
Summa kortfristiga skulder		<u>38 687</u>	<u>38 687</u>
Summa eget kapital och skulder		<u>9 744 466</u>	<u>8 275 830</u>

Tilläggsupplysningar

Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre aktieföretag.

Fordringar

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutningen.

Erik Hanson
Projektutveckling AB
Org.nr 556875-3122

ank=20250630:2025070245113

Underskrifter

Stockholm den 27/6-2025



Erik Hanson

Min revisionsberättelse har avgivits den 27 juni 2025



Anders Karlén
Autoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Erik Hanson Projektutveckling AB
Org.nr 556875-3122

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Erik Hanson Projektutveckling AB för räkenskapsåret 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Erik Hanson Projektutveckling ABs finansiella ställning per den 2024-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Erik Hanson Projektutveckling AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Erik Hanson Projektutveckling AB för räkenskapsåret 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Erik Hanson Projektutveckling AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid

förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller

- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den 27 juni 2025



Anders Karlén
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas 