

BRA LOKAL I VALLENTUNA AKTIEBOLAG

556105-9188

2024102405138

Årsredovisning för räkenskapsåret 20230901 – 20240831

Styrelsen avger härmed följande årsredovisning

Innehåll	sid
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	4

Alla belopp i SEK

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Bra Lokal i Vallentuna AB intygar dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman den 15 oktober 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur vinsten skall disponeras.

Vallentuna den 15 oktober 2024



Göran Heidmark



BRA LOKAL I VALLENTUNA AB
556105-9188

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Bolaget bedriver förvaltning av egen fastighet.

Bolaget har sitt säte i Vallentuna.

Inga väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret eller efter dess slut.

Åtgärder för energibesparing har gjorts under året.

Flerårsöversikt

Nedan visas utvecklingen under de senaste 5 åren.

	2023/2024	2022/2023	2021/2022	2020/2021	2019/2020
Omsättning	2 401 594	2 204 420	2 060 420	1 923 518	1 692 670
Resultat efter finansiella poster	277 199	492 359	572 050	556 251	594 537
Soliditet %	14,7	21,6	24,4	24	24,5

Förändring i eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	21 700	2 651	390 794	515 145
Utdelning			-353 000		-353 000
Balanseras i ny räkning			390 794	-390 794	
Årets resultat				211 401	211 401
Belopp vid årets utgång	100 000	21 700	40 445	211 401	373 546

Till årsstämman förfogande står följande vinstmedel

Balanserade vinstmedel	40 445
Årets vinst	211 401
Till bolagsstämman förfogande	251 846

Styrelsen föreslår följande vinstdisposition

Utdelning till aktieägare	204 000 (204 kr per aktie)
Balanseras i ny räkning	47 846

Styrelsens bedömning är att föreslagen utdelning är försvarlig med hänsyn till verksamhetens art och omfattning samt bolagets risksituation, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt enl. ABL 17:3 2 st.

RESULTATRÄKNING		2023/2024	2022/2023
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning	Not 1	2 401 595	2 204 420
Summa rörelseintäkter		2 401 595	2 204 420
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-1 056 547	-719 844
Personalkostnader	Not 2	-813 289	-712 160
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	Not 1, 3, 4	-147 073	-176 890
Summa rörelsekostnader		-2 016 909	-1 608 894
Rörelseresultat		384 686	595 526
Finansiella poster			
Ränteintäkter		11 203	2 884
Räntekostnader och liknande resultatposter		-118 690	-106 051
Summa finansiella poster		-107 487	-103 167
Resultat efter finansiella poster		277 199	492 359
Resultat före skatt		277 199	492 359
Skatter			
Skatt på årets resultat		-65 798	-101 565
ÅRETS RESULTAT		211 401	390 794

BALANSRÄKNING

20240831

20230831

3

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	Not 3	1 544 694	1 123 235
Inventarier och verktyg	Not 4	188 339	205 239
Summa materiella anläggningstillgångar		1 733 033	1 328 474

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		110 592	84 177
Övriga fordringar		239 372	167 480
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		10 235	9 121
Summa kortfristiga fordringar		360 199	260 778

Kassa och bank

Kassa och bank		446 368	834 088
----------------	--	---------	---------

Summa omsättningstillgångar

806 567 1 094 866

SUMMA TILLGÅNGAR

2 539 600 2 423 340

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital			
(1000 aktier á nom 100 kr)		100 000	100 000
Reservfond		21 700	21 700
Summa bundet eget kapital		121 700	121 700

Fritt eget kapital

Balanserad vinst		40 445	2 651
Årets resultat		211 401	390 794
Summa fritt eget kapital		251 846	393 445
Summa eget kapital		373 546	515 145

Pomle

2024102405142

		20240831	20230831
Långfristiga skulder			
Övriga skulder	not 6	1 800 000	1 500 000
Summa långfristiga skulder		1 800 000	1 500 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		12 021	95 594
Övriga skulder		134 211	101 516
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		219 822	211 085
Summa kortfristiga skulder		366 054	408 195
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 539 600	2 423 340

NOTER

Not 1

Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen har upprättats enligt Årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre aktiebolag

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25 år
Markanläggningar	20 år
Byggnadsinventarier	10 år

Fordringar är upptagna till belopp som beräknas inflyta.

Övriga tillgångar och skulder är upptagna till nominella belopp resp. anskaffningsvärde.

Not	Medelantalet anställda	2023/2024	2022/2023
	Antal anställda	2	2

Not 3	Byggnader och mark		
	Ingående anskaffningsvärde	6 331 986	6 111 218
	Årets anskaffning	545 342	220 766
	Utrangerat	-265 000	
	Utgående anskaffningsvärde	6 612 328	6 331 986
	Ingående avskrivningar	-5 208 751	-5 056 368
	Årets avskrivningar	-123 883	-152 383
	Utrangerat	265 000	
	Utgående avskrivningar	-5 067 634	-5 208 751
	Utgående bokfört värde	1 544 694	1 123 235

	20240831	20230831
Not 4 Inventarier och verktyg		
Ingående anskaffningsvärde	274 272	208 667
Inköp	8 452	112 610
Avyttring	0	-47 005
Utgående anskaffningsvärde	282 724	274 272
Ingående avskrivningar	-69 033	-91 531
Årets avskrivningar	-25 352	-24 507
Avyttring		47 005
Utgående avskrivningar	-94 385	-69 033
Utgående bokfört värde för kvarvarande inventarier	188 339	205 239
Not 5 Värdepappersinnehav	0	0
Not 6 Långfristiga skulder		
Lån till Heidmark Göran och Britt-Marie	1 800 000	1 500 000
Förfaller mer än 5 år efter bokslutsdagen		

Vallentuna den 15/10 - 24


Göran Heidmark