

Årsredovisning

Vellinge Parkhus Projekt AB

559112-8920

Styrelsen avger följande årsredovisning för
räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6 - 7
- Underskrifter	7

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-05-13.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av
samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Malmö 2024-05-13



Carina Schönhult

Årsredovisning

Vellinge Parkhus Projekt AB

559112-8920

Styrelsen avger följande årsredovisning för
räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6 - 7
- Underskrifter	7

049
A

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att äga och förvalta lös egendom.
Företaget har sitt säte i Malmö.

Företaget är ett helägt dotterbolag till Cormac Fastigheter AB, org nr 556747-2344 med säte i Malmö

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2301-2312	2201-2212	2101-2112	2001-2012
Resultat efter finansiella poster	-144	-114	16 664	-43
Soliditet %	100	73	100	

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	360 491	-113 692
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
Balanseras i ny räkning		-113 692	113 692
Årets resultat			-143 828
Belopp vid årets utgång	50 000	246 799	-143 828

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	246 799
Årets resultat	-143 828
<i>Summa</i>	<i>102 971</i>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	102 971
<i>Summa</i>	<i>102 971</i>

RESULTATRÄKNING

1

	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Övriga rörelseintäkter	25 095	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	25 095	0
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-167 123	-13 692
Summa rörelsekostnader	-167 123	-13 692
Rörelseresultat	-142 028	-13 692
Finansiella poster		
Resultat från andelar i koncernföretag	-1 800	0
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar	0	-100 000
Summa finansiella poster	-1 800	-100 000
Resultat efter finansiella poster	-143 828	-113 692
Resultat före skatt	-143 828	-113 692
Årets resultat	-143 828	-113 692

2024051617524

U
8

BALANSRÄKNING

1

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

2

0

50 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

0

50 000

Summa anläggningstillgångar

0

50 000

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

3 000

0

Summa kortfristiga fordringar

3 000

0

Kassa och bank

Kassa och bank

149 971

356 799

Summa kassa och bank

149 971

356 799

Summa omsättningstillgångar

152 971

356 799

SUMMA TILLGÅNGAR

152 971

406 799

2024051617525

MS
8

	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>50 000</i>	<i>50 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	246 799	360 491
Årets resultat	-143 828	-113 692
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>102 971</i>	<i>246 799</i>
Summa eget kapital	152 971	296 799
Kortfristiga skulder		
Skulder till koncernföretag	0	40 000
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	0	70 000
Summa kortfristiga skulder	0	110 000
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	152 971	406 799

8

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	650 000	550 000
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Inköp	0	100 000
Försäljningar	-650 000	0
Utgående anskaffningsvärden	0	650 000
Ingående nedskrivningar	-600 000	-500 000
<i>Förändringar av nedskrivningar</i>		
Försäljningar	600 000	0
Årets nedskrivningar	0	-100 000
Utgående nedskrivningar	0	-600 000
Redovisat värde	0	50 000

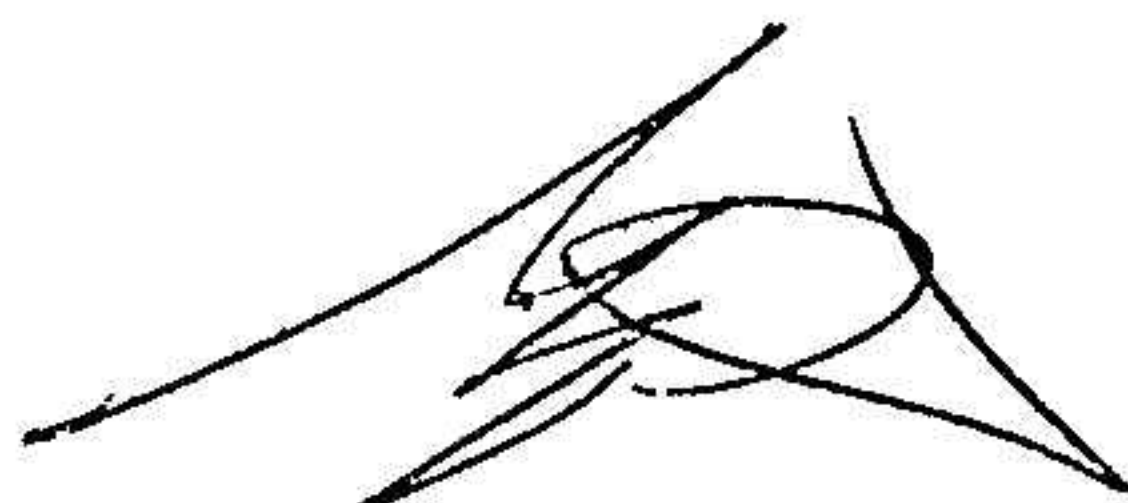
Not 3 Koncernförhållanden

Företaget är ett helägt dotterföretag till Cormac Fastigheter AB, org nr 556747-2344 med säte i Malmö. Företaget ingår i en koncern där Cormac Holding AB, 559287-3359 med säte i Malmö är moderföretag för hela koncernen. Moderföretaget upprättar koncernredovisning.

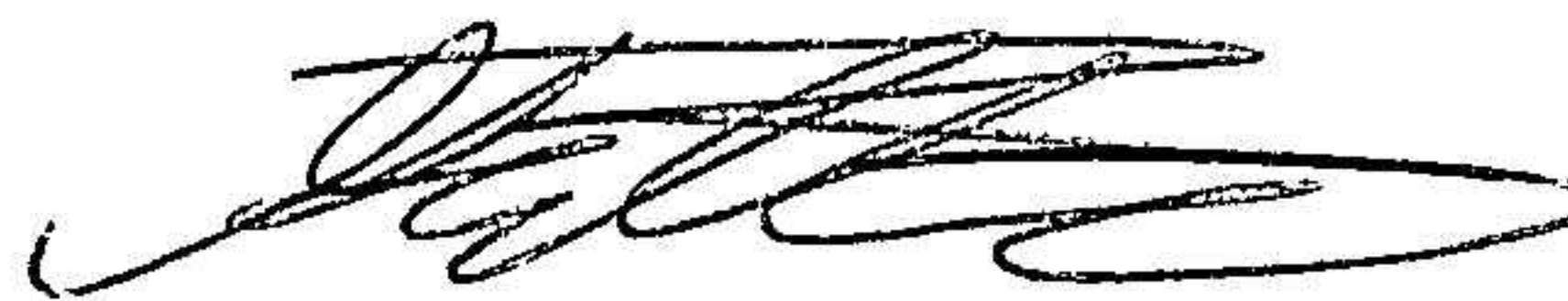
2024051617528

UNDERSKRIFTER

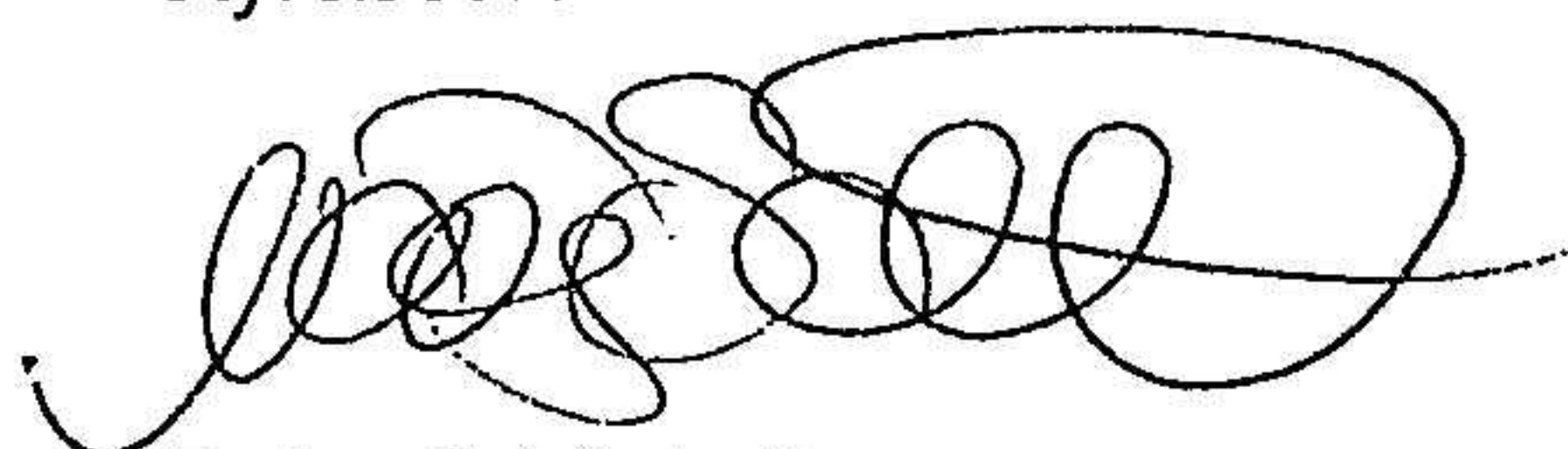
Malmö 2024-05-13



Magnus Schönhult
Styrelseordförande



Mattias Schönhult



Carina Schönhult