

Årsredovisning för

Lodco Förvaltnings AB

556600-1359

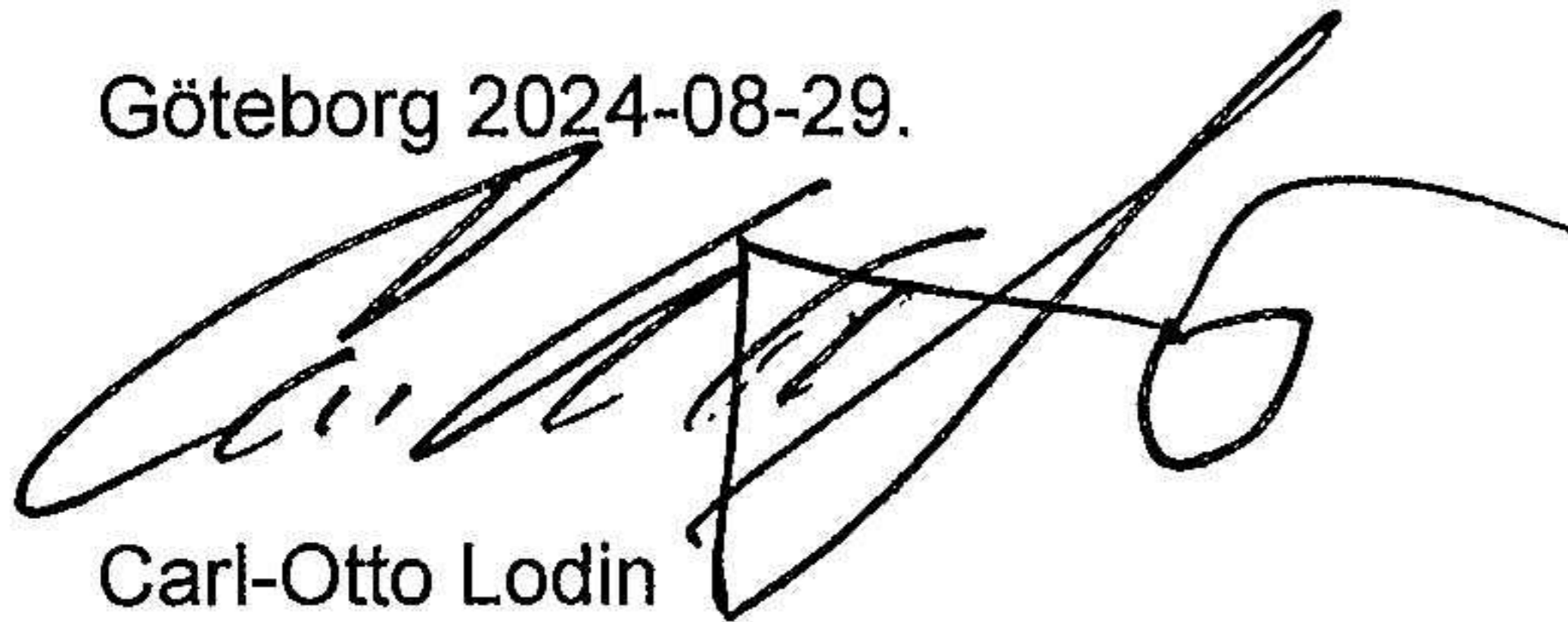
Räkenskapsåret

2023-05-01 - 2024-04-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Lodco Förvaltnings AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2024-08-29. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Göteborg 2024-08-29.



Carl-Otto Lodin
Styrelseledamot

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Lodco Förvaltnings AB, 556600-1359, med säte i Göteborg får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Detta är bolagets tjugotredje verksamhetsår.
Bolaget bedriver uthyrning av fastigheten i Svalöv.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har skett under verksamhetsåret.

Flerårsöversikt

	2023/2024	2022/2023	2021/2022	Belopp i Tkr 2020/2021
Nettoomsättning				
Resultat efter finansiella poster				
Soliditet, %	96	98	94	77

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	100 000	1 640	2 033 485
Disposition enl årsstämmobeslut			
Utdelning			-360 000
Årets resultat			198 570
Vid årets slut	100 000	1 640	1 872 055

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 1 872 055 disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	1 673 485
årets resultat	198 570
Totalt	1 872 055
disponeras för	
utdelning, [1000 aktier * 1600 kronor per aktie]	1 600 000
balanseras i ny räkning	272 055
Summa	1 872 055

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-05-01- 2024-04-30</i>	<i>2022-05-01- 2023-04-30</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		_____	_____
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		-	-
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-790	-1 179
Summa rörelsekostnader		-790	-1 179
Rörelseresultat		-790	-1 179
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		6	-
Summa finansiella poster		6	-
Resultat efter finansiella poster		-784	-1 179
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		200 000	-
Summa bokslutsdispositioner		200 000	-
Resultat före skatt		199 216	-1 179
Skatter			
Skatt på årets resultat		-646	-
Årets resultat		198 570	-1 179

2024100703887

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-04-30	2023-04-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	3	-	-
Summa materiella anläggningstillgångar		-	-
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	4	50 000	50 000
Fordringar hos koncernföretag	5	1 673 659	1 989 359
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 723 659	2 039 359
Summa anläggningstillgångar		1 723 659	2 039 359
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		327 253	127 253
Summa kortfristiga fordringar		327 253	127 253
Kassa och bank			
Kassa och bank		14 529	15 613
Summa kassa och bank		14 529	15 613
Summa omsättningstillgångar		341 782	142 866
SUMMA TILLGÅNGAR		2 065 441	2 182 225

2024100703888

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-04-30</i>	<i>2023-04-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (1000 aktier)		100 000	100 000
Reservfond		1 640	1 640
Summa bundet eget kapital		101 640	101 640
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 673 485	2 034 664
Årets resultat		198 570	-1 179
Summa fritt eget kapital		1 872 055	2 033 485
Summa eget kapital		1 973 695	2 135 125
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder		91 100	47 100
Summa långfristiga skulder		91 100	47 100
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skatteskulder		646	-
Summa kortfristiga skulder		646	-
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 065 441	2 182 225

2024100703889

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Immateriella anläggningstillgångar:	
Materiella anläggningstillgångar:	
- Inventarier, verktyg och installationer	8
- Bilar	5

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt (22 %) i förhållande till balansomslutningen.

Not 2 Personal

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-04-30	2023-04-30
Ackumulerade anskaffningsvärden:		
- Vid årets början	506 095	506 095
Vid årets slut	506 095	506 095
Ackumulerade avskrivningar enligt plan:		
- Vid årets början	-506 095	-506 095
Vid årets slut	-506 095	-506 095
Redovisat värde vid årets slut	-	-

Not 4 Andelar i koncernföretag

	2024-04-30	2023-04-30
Anskaffningsvärde	50 000	50 000
Utgående redovisat värde	50 000	50 000

Specifikation av bolagets innehav av aktier och andelar i koncernföretag

Ägarandelen av kapitalet avses, vilket även överensstämmer med andelen av rösterna för totalt antal aktier.

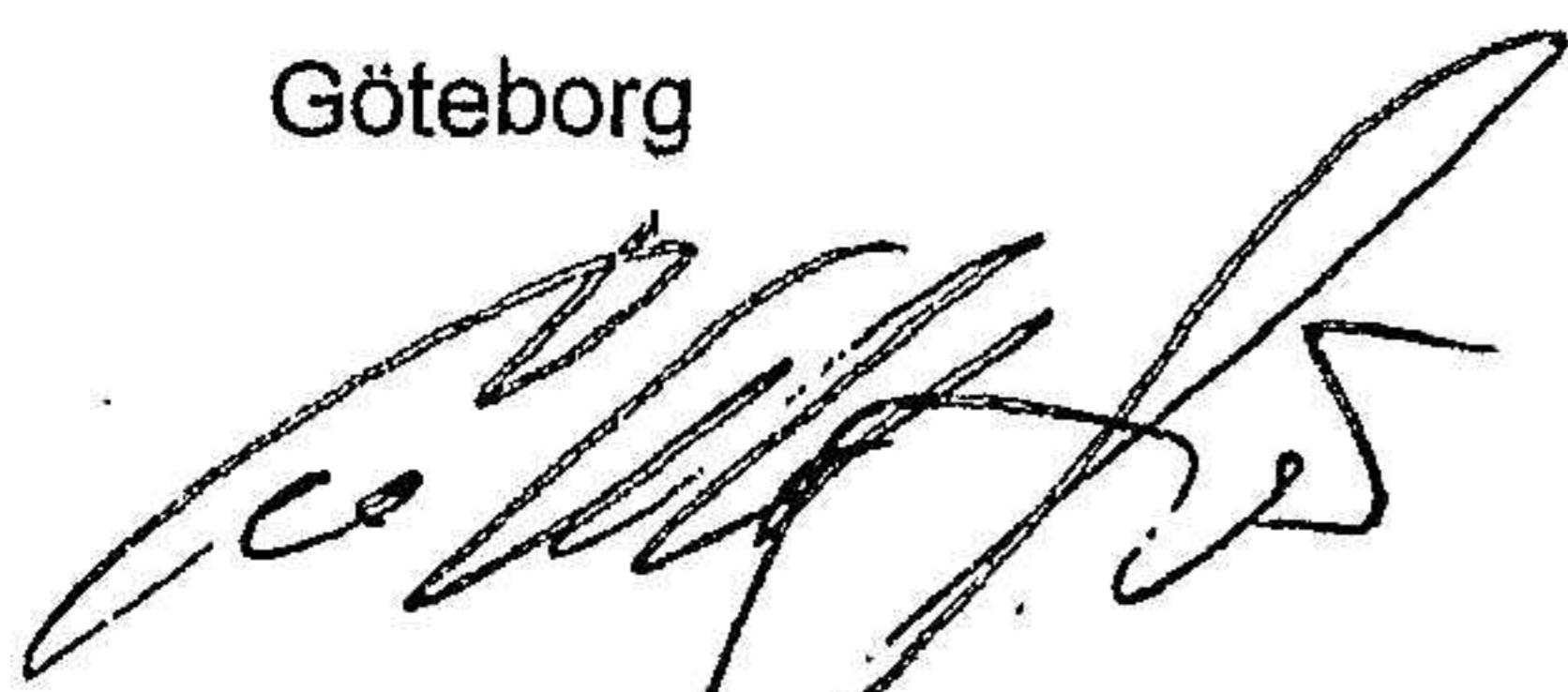
Dotterföretag / Org nr / Säte	Antal andelar	i %	Redovisat värde
Nösend Fastighet AB, 559092-9807	50	100	466 767
			466 767

Not 5 Fordringar hos koncernföretag

	2024-04-30	2023-04-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	1 989 359	2 079 359
-Reglerade fordringar	-315 700	-90 000
Redovisat värde vid årets slut	1 673 659	1 989 359

Underskrifter

Göteborg



Carl-Otto Ledin
Styrelseordförande

2024-08-29



2024-08-29

Kristin Bartholdsson
Styrelseledamot

Kommentar:

Bolagets resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på ordinarie årsstämma

2024100703892