

Årsredovisning

för

Uddevalla Smedvallen 2 AB

559304-8480

Räkenskapsåret

2021-03-02 - 2022-08-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-02-27. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Tim Adlersträhle, Styrelseledamot
2023-03-21

Styrelsen för Uddevalla Smedvallen 2 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-03-02 - 2022-08-31, vilket är företags första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall bedriva uthyrning av lokaler, äga och förvalta fast egendom samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Särö.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22 (18 mån)
Nettoomsättning	1 557
Resultat efter finansiella poster	-457
Soliditet (%)	4,3

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Uppskriv- ningsfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000				25 000
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Uppskrivning av fastighet		14 183 930			14 183 930
Upplösning till följd av årets avskrivningar		-671 843	-671 843		-1 343 686
Fusionsresultat			-12 987 832		-12 987 832
Årets resultat				-501 409	-501 409
Belopp vid årets utgång	25 000	13 512 087	-13 659 675	-501 409	-623 997

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-12 315 989
årets förlust	-501 409
	-12 817 398

behandlas så att	
i ny räkning överföres	-12 817 398
	-12 817 398

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2021-03-02
-2022-08-31
(18 mån)

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

1 556 903

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

1 556 903

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-683 752

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-853 454

Summa rörelsekostnader

-1 537 206

Rörelseresultat

19 697

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

-476 613

Summa finansiella poster

-476 613

Resultat efter finansiella poster

-456 916

Resultat före skatt

-456 916

Skatter

Skatt på årets resultat

-44 493

Årets resultat

-501 409

Balansräkning

Not

2022-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	2	16 178 957
Inventarier, verktyg och installationer	3	64 375
Summa materiella anläggningstillgångar		16 243 332

Summa anläggningstillgångar

16 243 332

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		158 971
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		13 199
Summa kortfristiga fordringar		172 170

Kassa och bank

Kassa och bank		165 133
Summa kassa och bank		165 133
Summa omsättningstillgångar		337 303

SUMMA TILLGÅNGAR

16 580 635

Balansräkning

Not

2022-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital	25 000
Uppskrivningsfond	13 512 087
Summa bundet eget kapital	13 537 087

Fritt eget kapital

Balanserat resultat	-12 315 989
Årets resultat	-501 409
Summa fritt eget kapital	-12 817 398
Summa eget kapital	719 689

Långfristiga skulder

4

Övriga skulder till kreditinstitut	11 050 000
Övriga skulder	252 923
Summa långfristiga skulder	11 302 923

Kortfristiga skulder

4

Övriga skulder till kreditinstitut	600 000
Leverantörsskulder	13 552
Skulder till koncernföretag	3 304 482
Skatteskulder	213 332
Övriga skulder	141 541
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	285 116
Summa kortfristiga skulder	4 558 023

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

16 580 635

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader:	25 år
Inventarier:	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2022-08-31
Inköp	4 312 321
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 312 321
Årets avskrivningar	-1 645 452
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 645 452
Årets uppskrivningar	14 183 930
Årets avskrivningar på uppskrivet belopp	-671 843
Utgående ackumulerade uppskrivningar	13 512 087
Utgående redovisat värde	16 178 956

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

2022-08-31

Inköp	92 500
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	92 500
Årets avskrivningar	-28 125
Utgående ackumulerade avskrivningar	-28 125
Utgående redovisat värde	64 375

Not 4 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 11 650 000 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

2022-08-31

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut	11 050 000
	11 050 000

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut	600 000
	600 000

Särö 2023-02-27

Tim Adlerstråhle
Tim Adlerstråhle
Ordförande

Arthur Andersson
Arthur Andersson

Anton Melander
Anton Melander