

Årsredovisning för
Vätte i Hammarstrand AB

556779-0646

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-04-23. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Carola Nilsson
Styrelseledamot

2024-04-23

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Vätte i Hammarstrand AB, 556779-0646, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Hammarstrand bedriver hotell- och konferensverksamhet i Hammarstrand.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Krokväg Holding AB.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i kr 2020
Nettoomsättning	8 529 645	8 529 216	6 813 387	6 387 190
Resultat efter finansiella poster	-169 828	146 253	588 338	877 746
Soliditet %	70	63,1	63,3	52,8

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	2 818 082	113 866
Balanseras i ny räkning		113 866	-113 866
Årets resultat			78 226
Belopp vid årets utgång	100 000	2 931 948	78 226

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	2 931 948
Årets resultat	78 226
Summa	3 010 174
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	3 010 174
Summa	3 010 174

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		8 529 645	8 529 216
Övriga rörelseintäkter		46 403	426 042
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		8 576 048	8 955 258
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-2 092 768	-1 970 342
Övriga externa kostnader		-2 447 895	-3 299 012
Personalkostnader	2	-4 044 704	-3 393 467
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-132 311	-114 811
Övriga rörelsekostnader		-14 180	0
Summa rörelsekostnader		-8 731 858	-8 777 632
Rörelseresultat		-155 810	177 626
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		30 388	1 974
Räntekostnader och liknande resultatposter		-44 406	-33 347
Summa finansiella poster		-14 018	-31 373
Resultat efter finansiella poster		-169 828	146 253
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		275 000	0
Summa bokslutsdispositioner		275 000	0
Resultat före skatt		105 172	146 253
Skatter			
Skatt på årets resultat		-26 946	-32 387
Årets resultat		78 226	113 866

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	1 312 255	941 677
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	456 774	543 719
Summa materiella anläggningstillgångar		1 769 029	1 485 396
Summa anläggningstillgångar		1 769 029	1 485 396
Omsättningstillgångar			
Varulager m.m.			
Råvaror och förnödenheter		251 113	303 457
Summa varulager m.m.		251 113	303 457
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		487 368	486 066
Övriga fordringar		496 800	1 422 370
Summa kortfristiga fordringar		984 168	1 908 436
Kassa och bank			
Kassa och bank		1 835 357	1 897 019
Summa kassa och bank		1 835 357	1 897 019
Summa omsättningstillgångar		3 070 638	4 108 912
SUMMA TILLGÅNGAR		4 839 667	5 594 308

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		2 931 948	2 818 082
Årets resultat		78 226	113 866
Summa fritt eget kapital		3 010 174	2 931 948
Summa eget kapital		3 110 174	3 031 948
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		349 000	624 000
Summa obeskattade reserver		349 000	624 000
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		0	665 000
Övriga skulder		457 288	449 631
Summa långfristiga skulder		457 288	1 114 631
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		300 000	300 000
Förskott från kunder		25 886	17 592
Leverantörsskulder		479	35 977
Skatteskulder		59 294	53 385
Övriga skulder		151 754	96 232
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		385 792	320 543
Summa kortfristiga skulder		923 205	823 729
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 839 667	5 594 308

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	33
Markanläggningar	10
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5

Not 2 Medelantalet anställda

	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>
Medelantalet anställda	2	6

Not 3 Byggnader och mark

	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	1 429 984	1 429 984
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	430 124	
Försäljningar/utrangeringar	-22 800	
Utgående anskaffningsvärden	1 837 308	1 429 984
Ingående avskrivningar	-488 308	-451 012
Förändringar av avskrivningar		
Försäljningar/utrangeringar	8 620	
Årets avskrivningar	-45 366	-37 296
Utgående avskrivningar	-525 054	-488 308
Redovisat värde	1 312 254	941 676

Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 344 276	1 344 276
Utgående anskaffningsvärden	1 344 276	1 344 276
Ingående avskrivningar	-800 557	-723 042
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-86 945	-77 515
Utgående avskrivningar	-887 502	-800 557
Redovisat värde	456 774	543 719

Not 5 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Företagsinteckningar	400 000	400 000
Fastighetsinteckningar	7 517 000	7 517 000
Summa ställda säkerheter	7 917 000	7 917 000

Underskrifter

Hammarstrand

Carola Nilsson

2024-04-23

Carola Nilsson
Styrelseledamot

Datum

Min revisionsberättelse har lämnats 2024-04-23

Jessica Aldefelt

Jessica Aldefelt
Auktoriserad revisor



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Vätte i Hammarstrand AB
Org.nr 556779-0646

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Vätte i Hammarstrand AB för räkenskapsåret 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Vätte i Hammarstrand ABs finansiella ställning per den 2023-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Vätte i Hammarstrand AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Vätte i Hammarstrand AB för räkenskapsåret 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Vätte i Hammarstrand AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorans ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Östersund 2024-04-23

Jessica Aldefelt

Jessica Aldefelt
Auktoriserad revisor