

# Årsredovisning

för

## Lidbil Real Estate Lidköping AB

559102-8575


Räkenskapsåret

2023

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Lidbil Real Estate Lidköping AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 20 maj 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Lidköping den 20 maj 2024



Viktor Andersson

# Årsredovisning

för

## Lidbil Real Estate Lidköping AB

559102-8575

Räkenskapsåret

2023

Fotokopians överensstämning  
med originalet intygas:



Styrelsen för Lidbil Real Estate Lidköping AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget skall ägna sig åt fastighetsförvaltning och därmed förenligt verksamhet.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Lidfastighet AB, org.nr: 556422-7584.

Företaget har sitt säte i Lidköping.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	3 387	3 050	2 972	2 568
Resultat efter finansiella poster	2 375	2 142	2 334	2 202
Balansomslutning	11 177	11 884	12 232	12 480
Soliditet (%)	0	0	0	0

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	1 702	36	51 738
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		36	-36	0
Årets resultat			197	197
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>1 738</b>	<b>197</b>	<b>51 935</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 738
årets vinst	197
	<b>1 935</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	1 935
	<b>1 935</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2023-01-01  
-2023-12-31

2022-01-01  
-2022-12-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

3 387 119

3 050 170

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**3 387 119**

**3 050 170**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-132 997

-269 904

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-456 698

-456 698

**Summa rörelsekostnader**

**-589 695**

**-726 602**

**Rörelseresultat**

**2 797 424**

**2 323 568**

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

91

14

Räntekostnader och liknande resultatposter

-422 518

-181 263

**Summa finansiella poster**

**-422 427**

**-181 249**

**Resultat efter finansiella poster**

**2 374 997**

**2 142 319**

### Bokslutsdispositioner

Lämnade koncernbidrag

-2 374 800

-2 142 000

**Summa bokslutsdispositioner**

**-2 374 800**

**-2 142 000**

**Resultat före skatt**

**197**

**319**

### Skatter

Skatt på årets resultat

0

-284

**Årets resultat**

**197**

**36**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	10 611 947	10 994 814
Inventarier, verktyg och installationer	3	497 127	570 958
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>11 109 074</b>	<b>11 565 772</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>11 109 074</b>	<b>11 565 772</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		0	317 726
Övriga fordringar		648	557
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		67 306	0
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>67 954</b>	<b>318 283</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>67 954</b>	<b>318 283</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>11 177 028</b>	<b>11 884 055</b>

nk=20240530:2024053105393

## Balansräkning

Not 2023-12-31 2022-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

1 738

1 702

Årets resultat

197

36

**Summa fritt eget kapital**

**1 935**

**1 738**

**Summa eget kapital**

**51 935**

**51 738**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

157 247

0

Skulder till koncernföretag

10 774 139

11 641 682

Övriga skulder

193 707

190 635

**Summa kortfristiga skulder**

**11 125 093**

**11 832 317**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**11 177 028**

**11 884 055**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	10 år

### Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	12 956 320	12 956 320
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>12 956 320</b>	<b>12 956 320</b>
Ingående avskrivningar	-1 961 506	-1 578 639
Årets avskrivningar	-382 867	-382 867
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-2 344 373</b>	<b>-1 961 506</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>10 611 947</b>	<b>10 994 814</b>

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	738 308	738 308
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>738 308</b>	<b>738 308</b>
Ingående avskrivningar	-167 350	-93 519
Årets avskrivningar	-73 831	-73 831
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-241 181</b>	<b>-167 350</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>497 127</b>	<b>570 958</b>

### Not 4 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Fastighetsinteckning	0	12 000 000
	0	12 000 000

*RV*

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Lidköping 2024-05-20



Viktor Andersson

27X

20240530:2024053103396