

Årsredovisning
för
SEA Fastigheter AB
559176-2652
Räkenskapsåret
2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i SEA Fastigheter AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 13 juni 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Vaggeryd den 31 juli 2024



Sofia Abrahamsson

Styrelsen för SEA Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget driver gårdscafé.

Företaget har sitt säte i VAGGERYD.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har upplevt en fin utveckling och försäljningen har gått över förväntan. Verksamheten är fortfarande ung och investeringstung men har lyckats växa med lönsamhet.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	3 398	233	502	743
Resultat efter finansiella poster	118	-45	-54	42
Soliditet (%)	19,9	10,9	64,4	79,2

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	46 793	-44 859	51 934
Årets resultat			113 802	113 802
Belopp vid årets utgång	50 000	46 793	68 943	165 736

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 933
årets vinst	113 802
	115 735
disponeras så att	
i ny räkning överföres	115 735
	115 735

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Kopians överensstämmelse
med originalet intygas:



Resultaträkning

Not 2023-01-01
-2023-12-31 2022-01-01
-2022-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning		3 398 117	233 130
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		3 398 117	233 130

Rörelsekostnader

Handelsvaror		-1 582 667	-152 548
Övriga externa kostnader		-275 162	-78 420
Personalkostnader	2	-1 350 603	-41 548
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-46 725	-118
Summa rörelsekostnader		-3 255 157	-272 634
Rörelseresultat		142 960	-39 504

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		65	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-24 675	-5 355
Summa finansiella poster		-24 610	-5 355
Resultat efter finansiella poster		118 350	-44 859

Resultat före skatt		118 350	-44 859
----------------------------	--	----------------	----------------

Skatter

Skatt på årets resultat		-4 548	0
Årets resultat		113 802	-44 859

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	238 761	215 216
Summa materiella anläggningstillgångar		238 761	215 216
Summa anläggningstillgångar		238 761	215 216
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m. m.</i>			
Råvaror och förnödenheter		27 687	47 687
Summa varulager		27 687	47 687
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		38 350	40 777
Övriga fordringar		127 065	1 177
Summa kortfristiga fordringar		165 415	41 954
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		400 279	173 691
Summa kassa och bank		400 279	173 691
Summa omsättningstillgångar		593 381	263 332
SUMMA TILLGÅNGAR		832 142	478 548

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 933

46 792

Årets resultat

113 802

-44 859

Summa fritt eget kapital

115 735

1 933

Summa eget kapital

165 735

51 933

Långfristiga skulder

4

Övriga skulder till kreditinstitut

219 991

299 995

Summa långfristiga skulder

219 991

299 995

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

80 004

80 004

Förskott från kunder

14 420

0

Skatteskulder

4 548

0

Övriga skulder

305 016

1 761

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

42 428

44 855

Summa kortfristiga skulder

446 416

126 620

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

832 142

478 548

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	5	1

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	215 334	
Inköp	70 270	215 334
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	285 604	215 334
Ingående avskrivningar	-118	
Årets avskrivningar	-46 725	-118
Utgående ackumulerade avskrivningar	-46 843	-118
Utgående redovisat värde	238 761	215 216

Not 4 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år från balansdagen	0	0
	0	0

Not 5 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Företagsinteckning	400 000	400 000
	400 000	400 000

SEA Fastigheter AB
Org.nr 559176-2652

Vaggeryd den 13 juni 2024



Sofia Abrahamsson

Kopians överensstämmelse
med originalet intygas:



2024122002010