

Årsredovisning för

Nils Emanuelsson Byggnads AB

556132-2826

Räkenskapsåret

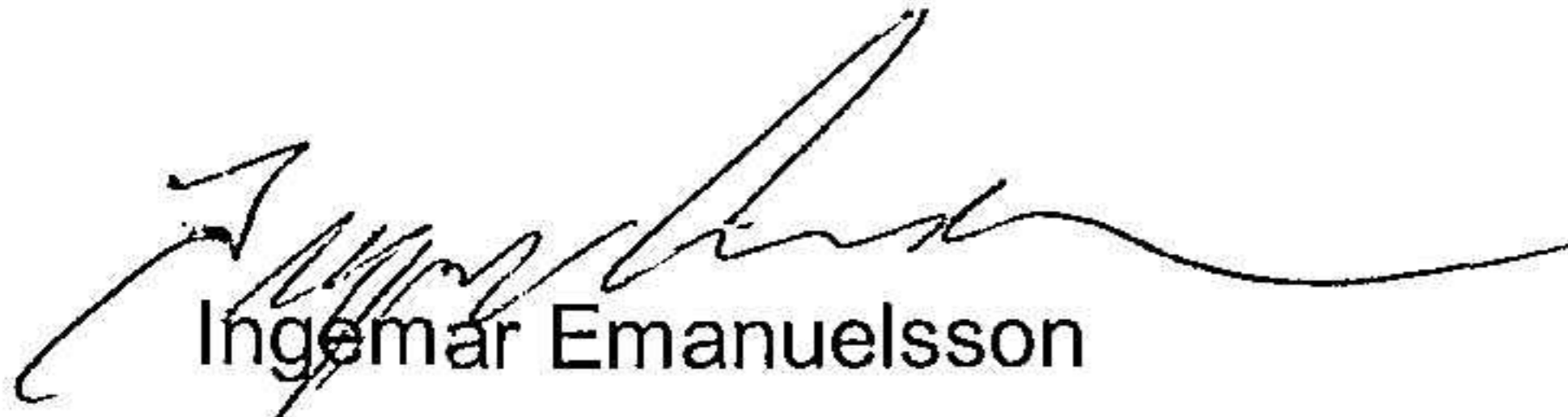
2022-01-01 - 2022-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Nils Emanuelsson Byggnads AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-06-16. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar även att kopian av revisionsberättelsen överensstämmer med originalet.

Södra Sandby 2023-06-16



Ingemar Emanuelsson

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Nils Emanuelsson Byggnads AB, 556132-2826, får härmed avge årsredovisning för 2022.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Nils Emanuelssons Byggnads AB, med säte i Lund, startades 1970 och utför ny-, till- och ombyggnad inom byggsektorn. Bolaget har egna verkstadslokaler i Södra Sandby.

Bolagets verksamhet kommer att drivas vidare med samma inriktning och omfattning.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kr 2019
Nettoomsättning	2 231 282	2 850 365	3 126 975	3 205 546
Resultat efter finansiella poster	-93 226	34 321	477 608	476 236
Soliditet, %	90	87	86	87

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat
Vid årets början	200 000	40 000	4 343 179	34 285
Omföring av föreg års resultat			34 285	-34 285
Årets resultat				2 298
Vid årets slut	200 000	40 000	4 377 464	2 298

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
balanserat resultat	4 377 464
årets resultat	2 298
Totalt	4 379 762
disponeras för	
balanseras i ny räkning	4 379 762
Summa	4 379 762

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		2 231 282	2 850 365
Övriga rörelseintäkter		31 755	71 774
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		2 263 037	2 922 139
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-740 185	-811 613
Övriga externa kostnader		-260 614	-243 344
Personalkostnader	2	-1 396 438	-1 875 619
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-4 895	-4 895
Summa rörelsekostnader		-2 402 132	-2 935 471
Rörelseresultat		-139 095	-13 332
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		36 785	47 652
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		9 084	1
Summa finansiella poster		45 869	47 653
Resultat efter finansiella poster		-93 226	34 321
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		100 892	12 773
Summa bokslutsdispositioner		100 892	12 773
Resultat före skatt		7 666	47 094
Skatter			
Skatt på årets resultat		-5 368	-12 809
Årets resultat		2 298	34 285

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	77 308	82 203
Inventarier, verktyg och installationer	4	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		77 308	82 203
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	1 743 857	1 743 857
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 743 857	1 743 857
Summa anläggningstillgångar		1 821 165	1 826 060
Omsättningstillgångar			
Varulager m.m.			
Råvaror och förnödenheter		306 949	306 949
Summa varulager		306 949	306 949
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		286 811	517 249
Övriga fordringar		62 742	134 291
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		13 151	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		23 066	22 681
Summa kortfristiga fordringar		385 770	674 221
Kassa och bank			
Kassa och bank		2 943 041	2 923 660
Summa kassa och bank		2 943 041	2 923 660
Summa omsättningstillgångar		3 635 760	3 904 830
SUMMA TILLGÅNGAR		5 456 925	5 730 890

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		200 000	200 000
Reservfond		40 000	40 000
Summa bundet eget kapital		240 000	240 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		4 377 464	4 343 179
Årets resultat		2 298	34 285
Summa fritt eget kapital		4 379 762	4 377 464
Summa eget kapital		4 619 762	4 617 464
<i>Obeskattade reserver</i>			
Periodiseringsfonder	6	348 853	449 745
Summa obeskattade reserver		348 853	449 745
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder	7	79 727	83 541
Summa långfristiga skulder		79 727	83 541
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		16 767	9 161
Skatteskulder		14 127	117 988
Övriga skulder		207 059	230 252
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		170 630	222 739
Summa kortfristiga skulder		408 583	580 140
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		5 456 925	5 730 890

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden minskat med beräknat restvärde. Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade livslängd.

Följande avskrivningsprocent tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>% per år</i>
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	4%
-Markanläggningar (75% av anskaffn värdet för anläggningar anskaffade för 1 juli 1990)	5%
-Inventarier, verktyg och installationer	5-20%

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Not 2 Anställda och personalkostnader

Personal

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Medelantalet anställda	3	3
Summa	3	3

Not 3 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	374 596	374 596
	374 596	374 596
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-292 393	-287 498
-Årets avskrivning enligt plan	-4 895	-4 895
	-297 288	-292 393
Redovisat värde vid årets slut	77 308	82 203
Taxeringsvärde byggnader:	614 000	614 000
Taxeringsvärde mark:	421 000	421 000

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	1 081 150	1 081 150
	1 081 150	1 081 150
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-1 081 150	-1 081 150
	-1 081 150	-1 081 150
Redovisat värde vid årets slut	0	0

Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	1 743 857	1 743 857
Redovisat värde vid årets slut	1 743 857	1 743 857

Not 6 Periodiseringsfonder

	2022-12-31	2021-12-31
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2016	0	55 800
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2017	0	45 092
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2018	49 723	49 723
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2019	135 403	135 403
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2020	143 000	143 000
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2021	20 727	20 727
	348 853	449 745

Not 7 Övriga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Förfallotidpunkt, senare än fem år från balansdagen	79 727	83 541
	79 727	83 541

Underskrifter

Södra Sandby 2023-06-16


Ingemar Emanuelsson


Per Emanuelsson

Min revisionsberättelse har lämnats den 16 juni 2023


Jan Mellvé
Godkänd revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Nils Emanuelsson Byggnads AB, org.nr 556132-2826

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Nils Emanuelsson Byggnads AB för år 2022-01-01 - 2022-12-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Nils Emanuelsson Byggnads ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Nils Emanuelsson Byggnads AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Nils Emanuelsson Byggnads AB för år 2022-01-01 - 2022-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Nils Emanuelsson Byggnads AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Malmö den 16 juni 2023



Jan Mellvé

Godkänd revisor