

Årsredovisning

för

Helsingborgs Villakonsult AB

556262-9708

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-05-27.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Gunnar Kindberg, Styrelseledamot

2024-05-31

Styrelsen för Helsingborgs Villakonsult AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver köp och försäljning av fastigheter, projektering och administrering av bostäder och lokaler samt förmedling av byggtreprenader.

Företaget har sitt säte i Helsingborg.

Flerårsöversikt (tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-503	-3 481	-2 080	-1 696
Soliditet (%)	98	99	99	100

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	4 600	10 257 422	-3 480 552	6 881 470
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-195 000		-195 000
Balanseras i ny räkning			-3 480 552	3 480 552	0
Årets resultat				-503 048	-503 048
Belopp vid årets utgång	100 000	4 600	6 581 870	-503 048	6 183 422

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	6 581 870
årets förlust	-503 048
	6 078 822
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (200 kronor per aktie)	200 000
i ny räkning överföres	5 878 822
	6 078 822

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Den föreslagna utdelningen reducerar bolagets soliditet. Soliditeten är mot bakgrund av att bolagets verksamhet fortsatt bedrivs med lönsamhet på betryggande nivå. Styrelsens uppfattning är att den föreslagna utdelningen ej hindrar bolaget från att fullgöra sina förpliktelser på kort och lång sikt, ej heller att fullgöra erforderliga investeringar. Den föreslagna utdelningen kan därmed försvaras med hänsyn till vad som anförs i ABL 17 kap 3 § 2-3 st.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
	1		
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Övriga rörelseintäkter		1 785	6
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-127 725	-115 842
Personalkostnader	2	-1 402 794	-1 375 752
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-408 051	-408 051
Summa rörelsekostnader		-1 938 570	-1 899 645
Rörelseresultat		-1 936 785	-1 899 639
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		1 433 557	-1 580 934
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		180	21
Summa finansiella poster		1 433 737	-1 580 913
Resultat efter finansiella poster		-503 048	-3 480 552
Resultat före skatt		-503 048	-3 480 552
Årets resultat		-503 048	-3 480 552

Balansräkning

Not
1

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

3

293 147

701 198

Summa materiella anläggningstillgångar

293 147

701 198

Summa anläggningstillgångar

293 147

701 198

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

238

104 378

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

9 363

0

Summa kortfristiga fordringar

9 601

104 378

Kortfristiga placeringar

Övriga kortfristiga placeringar

5 947 935

6 111 056

Summa kortfristiga placeringar

5 947 935

6 111 056

Kassa och bank

Kassa och bank

67 690

67 865

Summa kassa och bank

67 690

67 865

Summa omsättningstillgångar

6 025 226

6 283 299

SUMMA TILLGÅNGAR

6 318 373

6 984 497

Balansräkning

Not
1

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital	100 000	100 000
Reservfond	4 600	4 600
Summa bundet eget kapital	104 600	104 600

Fritt eget kapital

Balanserat resultat	6 581 870	10 257 422
Årets resultat	-503 048	-3 480 552
Summa fritt eget kapital	6 078 822	6 776 870
Summa eget kapital	6 183 422	6 881 470

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder	999	0
Övriga skulder	127 952	97 027
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	6 000	6 000
Summa kortfristiga skulder	134 951	103 027

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

6 318 373

6 984 497

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	2	2

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer samt fordon

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 069 432	2 069 432
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 069 432	2 069 432
Ingående avskrivningar	-1 368 234	-960 183
Årets avskrivningar	-408 051	-408 051
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 776 285	-1 368 234
Utgående redovisat värde	293 147	701 198

Helsingborg 2024-05-27

Gunnar Kindberg
Gunnar Kindberg