

ÅRSREDOVISNING

för

Grönahill Invest AB

Org.nr. 559228-1157

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01--2023-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	8

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-05-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Roger Svensson, Styrelseledamot
2024-06-11

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget, som har sitt säte i Ystad, ska äga och förvalta värdepapper samt därmed förenlig verksamhet.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har sålt fastigheten under 2023.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	2019/2020
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	2 681 084	271 498	415 244	392 781
Soliditet (%)	97,74	75,19	75,51	98,33

Definitioner av nyckeltal, se noter

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	22 948 433	215 349	23 213 782
Utdelning vid extra bolagsstämma		-2 500 000	0	-2 500 000
Balanseras i ny räkning		215 349	-215 349	0
Årets resultat			2 558 533	2 558 533
Belopp vid årets utgång	<u>50 000</u>	<u>20 663 782</u>	<u>2 558 533</u>	<u>23 272 315</u>

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	20 663 782
Årets resultat	<u>2 558 533</u>
	23 222 315

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>23 222 315</u>
	23 222 315

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>0</u>	<u>0</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-96 962	-89 448
Summa rörelsekostnader		<u>-96 962</u>	<u>-89 448</u>
Rörelseresultat		-96 962	-89 448
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		2 201 545	0
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		-65 146	92 951
Ränteintäkter		881 166	434 413
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-239 519</u>	<u>-166 418</u>
Summa finansiella poster		<u>2 778 046</u>	<u>360 946</u>
Resultat efter finansiella poster		2 681 084	271 498
Resultat före skatt		2 681 084	271 498
Skatter			
Skatt på årets resultat		-122 551	-56 149
Årets resultat		<u>2 558 533</u>	<u>215 349</u>

BALANSRÄKNING	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	0	10 425 825
Summa materiella anläggningstillgångar		<u>0</u>	<u>10 425 825</u>
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	4 934 539	5 008 323
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	4	12 950 000	12 950 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		<u>17 884 539</u>	<u>17 958 323</u>
Summa anläggningstillgångar		17 884 539	28 384 148
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		2 847 164	91 626
Övriga fordringar		0	85 689
Summa kortfristiga fordringar		<u>2 847 164</u>	<u>177 315</u>
Kortfristiga placeringar			
Övriga kortfristiga placeringar		1 509 733	1 619 587
Summa kortfristiga placeringar		<u>1 509 733</u>	<u>1 619 587</u>
Kassa och bank			
Kassa och bank		1 567 098	689 900
Summa kassa och bank		<u>1 567 098</u>	<u>689 900</u>
Summa omsättningstillgångar		5 923 995	2 486 802
SUMMA TILLGÅNGAR		23 808 534	30 870 950

BALANSRÄKNING	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		20 663 782	22 948 433
Årets resultat		2 558 533	215 349
Summa fritt eget kapital		<u>23 222 315</u>	<u>23 163 782</u>
Summa eget kapital		23 272 315	23 213 782
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		0	6 000 000
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag		300 000	300 000
Skatteskulder		216 200	160 438
Övriga skulder		19	1 021 980
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		20 000	174 750
Summa kortfristiga skulder		<u>536 219</u>	<u>7 657 168</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		23 808 534	30 870 950

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag (K2).

Noter till balansräkningen

Not 2	Byggnader och mark	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	10 425 825	10 425 825
	Försäljningar/utrangeringar	<u>-10 425 825</u>	<u>0</u>
	Utgående anskaffningsvärden	<u>0</u>	<u>10 425 825</u>
	Redovisat värde	0	10 425 825

Grönahill Invest AB

Org.nr. 559228-1157

Not 3	Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		2023-12-31	2022-12-31
	Företag	Antal /Kapital- andel %	Redovisat värde	Redovisat värde
	Organisationsnummer	Säte		
	Li.Ro Förvaltning AB 559142-2760	Svedala	250 50 %	325 000 325 000
	Maskinparken Sverige AB 559217-5763		1 435 25,71 %	4 603 509 4 677 293
	Maskinparken Sverige Finans AB 559246-6634		60 24,12 %	6 030 6 030
			<u>4 934 539</u>	<u>5 008 323</u>
	Li.Ro Förvaltning AB			
	Ingående anskaffningsvärden		<u>325 000</u>	<u>325 000</u>
	Utgående anskaffningsvärden		<u>325 000</u>	<u>325 000</u>
	Redovisat värde		325 000	325 000
	Maskinparken Sverige AB			
	Ingående anskaffningsvärde		4 677 293	4 227 799
	Inköp		0	449 494
	Försäljningar		<u>-73 784</u>	<u>0</u>
	Utgående anskaffningsvärden		<u>4 603 509</u>	<u>4 677 293</u>
	Redovisat värde		4 603 509	4 677 293
	Maskinparken Sverige Finans AB			
	Ingående anskaffningsvärde		<u>6 030</u>	<u>6 030</u>
	Utgående anskaffningsvärden		<u>6 030</u>	<u>6 030</u>
	Redovisat värde		6 030	6 030
Not 4	Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärden		<u>12 950 000</u>	<u>12 950 000</u>
	Utgående anskaffningsvärden		<u>12 950 000</u>	<u>12 950 000</u>
	Redovisat värde		12 950 000	12 950 000

Grönahill Invest AB

Org.nr. 559228-1157

Övriga noter

Not 5	Ställda säkerheter	2023-12-31	2022-12-31
	Fastighetsinteckningar	0	6 000 000

Not 6 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Ystad

Roger Svensson

Roger Svensson

2024-05-30