

Årsredovisning

för

Ostrolocus AB

559370-8943

Räkenskapsåret

2022-03-17 – 2022-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Håkan Samuelsson, Styrelseledamot
2023-06-30

Styrelsen för Ostrolocus AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-03-17 – 2022-12-31, vilket är bolagets första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga, bygga, förvalta och bedriva uthyrning av egna eller arrenderade bostäder och lokaler till studenter och medlemmar av Östgöta Nation i Lund.

Bolaget har sitt säte i Lund.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under Ostrolocus AB:s första verksamhetsår har 4 stycken styrelsemöten hållits. Inledningsvis tog styrelsen fram en affärsplan som beslutades om i ägaren Östgöta Nation:s högsta beslutande organ; Nationsmötet. Utifrån den har därefter styrelsen fokuserat på förutsättningar för framtida förvärv tillsammans med banken. Flera försäljningar av intressanta fastigheter enligt affärsplanen har utvärderats under året och dialog har förts med i synnerhet en fastighetsägare av ett mindre gathus. Bolagets styrelse har inte behövt kapital för det aktuella arbetet under året förutom den ekonomiska bolagsredovisningen.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022
	(10 mån)
Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	0
Soliditet (%)	100,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Årets resultat	Totalt
Bolagsbildning	25 000		25 000
Årets resultat		-336	-336
Belopp vid årets utgång	25 000	-336	24 664

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

årets förlust	-336
behandlas så att i ny räkning överföres	-336
	-336

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-03-17
-2022-12-31
(10 mån)

Rörelseintäkter	0
Rörelsekostnader	
Övriga externa kostnader	-336
Summa rörelsekostnader	-336
Rörelseresultat	-336
Resultat efter finansiella poster	-336
Resultat före skatt	-336
Årets resultat	-336

Balansräkning

Not

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

Kassa och bank

24 664

Summa kassa och bank

24 664

Summa omsättningstillgångar

24 664

SUMMA TILLGÅNGAR

24 664

Balansräkning

Not

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

Fritt eget kapital

Årets resultat

-336

Summa fritt eget kapital

-336

Summa eget kapital

24 664

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

24 664

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Lund 2023-06-19

Håkan Samuelsson
Håkan Samuelsson
Ordförande

Carl-Henric Nilsson
Carl-Henric Nilsson

Per Månsson
Per Månsson

Alexander Eiring
Alexander Eiring

John Gren Vingstedt
John Gren Vingstedt