

Årsredovisning
för
Bjulebo Gård AB
556701-0805

Räkenskapsåret
2025

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-01-13.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Michael Kalus, Styrelseledamot
2026-01-13

Styrelsen för Bjulebo Gård AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Bolagets verksamhet består av uthyrning av fritidsbostäder med semesterpaket (båtar, friluftsliv m.m) främst till tyska turister.

Företaget har sitt säte i Västerviks kommun Kalmar län.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har avyttrat alla tillgångar som byggnader, mark och inventarier. Verksamheten har avvecklats och bolaget kommer att likvideras.

Flerårsöversikt (tkr)	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	0	793	823	714
Resultat efter finansiella poster	2 833	119	54	24
Soliditet (%)	78	30	27	24

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	609 504	74 630	784 134
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		74 630	-74 630	0
Återbetalning aktieägartillskott		-684 000		-684 000
Årets resultat			2 307 680	2 307 680
Belopp vid årets utgång	100 000	134	2 307 680	2 407 814

Villkorade, ännu ej återb aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 316 000 kr (1000 000 kr).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	134
årets vinst	2 307 680
	2 307 814
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (1 940 kronor per aktie)	1 940 000
återbetalning av villkorat aktieägartillskott	316 000
i ny räkning överföres	51 814
	2 307 814

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2025-01-01 -2025-12-31	2024-01-01 -2024-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		-1	793 147
Övriga rörelseintäkter	1	3 350 807	8 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		3 350 806	801 147
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-351 573	-213 211
Personalkostnader	2	-79 852	-262 840
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		0	-95 689
Övriga rörelsekostnader		-64 621	0
Summa rörelsekostnader		-496 046	-571 740
Rörelseresultat		2 854 760	229 407
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		32	74
Räntekostnader och liknande resultatposter		-21 367	-110 887
Summa finansiella poster		-21 335	-110 813
Resultat efter finansiella poster		2 833 425	118 594
Bokslutsdispositioner	3		
Förändring av periodiseringsfonder		67 000	-30 000
Förändring av överavskrivningar		6 838	5 628
Summa bokslutsdispositioner		73 838	-24 372
Resultat före skatt		2 907 263	94 222
Skatter			
Skatt på årets resultat		-599 583	-19 592
Årets resultat		2 307 680	74 630

Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

4

0

2 526 549

Inventarier, båtar och bilar

5

0

36 969

Summa materiella anläggningstillgångar

0

2 563 518

Summa anläggningstillgångar

0

2 563 518

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

6 129

16 645

Summa kortfristiga fordringar

6 129

16 645

Kassa och bank

Kassa och bank

3 090 409

266 980

Summa kassa och bank

3 090 409

266 980

Summa omsättningstillgångar

3 096 538

283 625

SUMMA TILLGÅNGAR

3 096 538

2 847 143

Balansräkning	Not	2025-12-31	2024-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		134	609 504
Årets resultat		2 307 680	74 630
Summa Fritt eget kapital		2 307 814	684 134
Summa eget kapital		2 407 814	784 134
Obeskattade reserver			
	6		
Periodiseringsfonder		0	67 000
Ackumulerade överavskrivningar		0	6 838
Summa obeskattade reserver		0	73 838
Långfristiga skulder			
	7		
Övriga skulder till kreditinstitut		0	1 565 500
Summa långfristiga skulder		0	1 565 500
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		616 645	20 825
Övriga skulder		52 079	382 846
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		20 000	20 000
Summa kortfristiga skulder		688 724	423 671
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 096 538	2 847 143

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Redovisningsprinciper för enskilda balansposter

Avskrivning

Anläggningstillgångar skrivs av enligt plan över den förväntade nyttjandeperioden utan hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningstider tillämpas:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	33 år
Markanläggningar	20 år
Inventarier, båtar och bilar	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not Eventualförpliktelser

	2025-12-31	2024-12-31
Villkorat aktieägartillskott	316 000	1 000 000
	316 000	1 000 000

Not Ställda säkerheter

	2025-12-31	2024-12-31
Fastighetsinteckning	0	3 800 000
	0	3 800 000

Not 1 Övriga rörelseintäkter

Beloppet avser vinst avyttrade byggnader, mark och inventarier.

Not 2 Medelantalet anställda

	2025	2024
Medelantalet anställda	0,25	1,5

Not 3 Bokslutsdispositioner

	2025	2024
Avsättning till periodiseringsfond	0	-30 000
Förändring av överavskrivningar	67 000	0
Förändring av överavskrivningar	6 838	5 628
	73 838	-24 372

Not 4 Byggnader och mark

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 703 491	3 703 491
Försäljningar/utrangeringar	-3 703 491	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	3 703 491
Ingående avskrivningar	-1 176 942	-1 108 639
Försäljningar/utrangeringar	1 176 942	
Årets avskrivningar	0	-68 303
Utgående ackumulerade avskrivningar	0	-1 176 942
Utgående redovisat värde	0	2 526 549
Taxeringsvärden byggnader	0	4 852 000
Taxeringsvärden mark	0	1 844 000
	0	6 696 000
Bokfört värde byggnader	0	1 049 780
Bokfört värde mark	0	1 476 769
	0	2 526 549

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	738 499	738 499
Försäljningar/utrangeringar	-738 499	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	738 499
Ingående avskrivningar	-701 530	-674 144
Försäljningar/utrangeringar	701 530	
Årets avskrivningar	0	-27 386
Utgående ackumulerade avskrivningar	0	-701 530
Utgående redovisat värde	0	36 969

Not 6 Obeskattade reserver

	2025-12-31	2024-12-31
Akkumulerade överavskrivningar	0	6 838
Periodiseringsfond 2022	0	6 000
Periodiseringsfond 2023	0	15 000
Periodiseringsfond 2024	0	30 000
Periodiseringsfond 2021	0	16 000
	0	73 838
Skatteeffekt av schablonränta på periodiseringsfond	270	200

Not 7 Långfristiga skulder

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Årsredovisningen beslutades 2026-01-13

Gunnebo

Michael Kalus
Michael Kalus

2026-01-13