

Årsredovisning

för

Aedificium AB

559241-9427

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-05-03.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Martin Luszczewski, Styrelseledamot

2024-05-07

Styrelsen för Aedificium AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fast och lös egendom samt bedriva därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020 (11 mån)
Resultat efter finansiella poster	1	-5	-1	-12
Soliditet (%)	65,9	63,5	67,4	55,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	4 986	-4 750	25 236
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-4 750	4 750	0
Årets resultat			1 187	1 187
Belopp vid årets utgång	25 000	236	1 187	26 423

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	236
årets vinst	1 187
	1 423
disponeras så att	
i ny räkning överföres	1 423
	1 423

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-01-01
-2023-12-31

2022-01-01
-2022-12-31

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-1 250

-1 250

Summa rörelsekostnader

-1 250

-1 250

Rörelseresultat

-1 250

-1 250

Finansiella poster

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

-1 480

0

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

1

0

Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar
och kortfristiga placeringar

3 980

-3 500

Räntekostnader och liknande resultatposter

-64

0

Summa finansiella poster

2 437

-3 500

Resultat efter finansiella poster

1 187

-4 750

Resultat före skatt

1 187

-4 750

Årets resultat

1 187

-4 750

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	2	12 100	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		12 100	0
Summa anläggningstillgångar		12 100	0
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		0	22 000
Övriga fordringar		200	0
Summa kortfristiga fordringar		200	22 000
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		27 811	17 741
Summa kassa och bank		27 811	17 741
Summa omsättningstillgångar		28 011	39 741
SUMMA TILLGÅNGAR		40 111	39 741
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		236	4 986
Årets resultat		1 187	-4 750
Summa fritt eget kapital		1 423	236
Summa eget kapital		26 423	25 236
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		13 688	10 688
Skatteskulder		0	3 817
Summa kortfristiga skulder		13 688	14 505
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		40 111	39 741

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 980	3 480
Inköp	9 600	500
Försäljningar	-1 480	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	12 100	3 980
Ingående nedskrivningar	-3 980	-480
Återförda nedskrivningar	3 980	0
Årets nedskrivningar	0	-3 500
Utgående ackumulerade nedskrivningar	0	-3 980
Utgående redovisat värde	12 100	0

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Stockholm 2024-04-28

Martin Luszczewski
Martin Luszczewski