

Årsredovisning för
CMC Fastighet AB

556930-3653

Räkenskapsåret

2024-09-01 - 2025-08-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-11-28.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Marcus Carlsson
Verkställande direktör

2025-12-04

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för CMC Fastighet AB, 556930-3653, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Vänersborgs kommun registrerades år 2013 och bedriver sedan dess entreprenader inom mark, bygg och anläggning. Verksamheten bedrivs i mindre omfattning.

Flerårsöversikt

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	Belopp i kr 2021/2022
Nettoomsättning	453 206	114 577	238 423	222 720
Resultat efter finansiella poster	248 553	-54 280	46 853	23 908
Soliditet %	96,6	91,1	90,3	97,5

Kommentar till flerårsöversikt

Omsättningen har ökat jämfört med föregående år med anledning av att företaget åtagit sig fler uppdrag detta år.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats) * obeskattade reserver) / Totala tillgångar.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	409 376	-54 280
Balanseras i ny räkning		-54 280	54 280
Årets resultat			208 841
Belopp vid årets utgång	50 000	355 096	208 841

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	355 096
Årets resultat	208 841
Summa	563 937
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Utdelning	400 000
Balanseras i ny räkning	163 937
Summa	563 937

Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och Bokföringsnämndens uttalande. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen. Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarbar med hänsyn till de parametrar (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt) som anges i 17 kap 3 §, andra och tredje stycket, i aktiebolagslagen.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-09-01 - 2025-08-31</i>	<i>2023-09-01 - 2024-08-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		453 206	114 577
Förändringar av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbeten för annans räkning		-10 000	-10 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		443 206	104 577
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-125 277	-43 840
Övriga externa kostnader		-47 877	-21 074
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-22 070	-94 860
Summa rörelsekostnader		-195 224	-159 774
Rörelseresultat		247 982	-55 197
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		571	917
Summa finansiella poster		571	917
Resultat efter finansiella poster		248 553	-54 280
Resultat före skatt		248 553	-54 280
Skatter			
Skatt på årets resultat		-39 712	0
Årets resultat		208 841	-54 280

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-08-31</i>	<i>2024-08-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	3	50 350	72 420
Summa materiella anläggningstillgångar		50 350	72 420
Summa anläggningstillgångar		50 350	72 420
Omsättningstillgångar			
Varulager m.m.			
Färdiga varor och handelsvaror		0	10 000
Summa varulager m.m.		0	10 000
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		112 000	112 000
Övriga fordringar		15 715	59 492
Summa kortfristiga fordringar		127 715	171 492
Kassa och bank			
Kassa och bank		457 405	190 844
Summa kassa och bank		457 405	190 844
Summa omsättningstillgångar		585 120	372 336
SUMMA TILLGÅNGAR		635 470	444 756

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-08-31</i>	<i>2024-08-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		355 096	409 376
Årets resultat		208 841	-54 280
Summa fritt eget kapital		563 937	355 096
Summa eget kapital		613 937	405 096
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		2 204	21 675
Övriga skulder		19 329	17 985
Summa kortfristiga skulder		21 533	39 660
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		635 470	444 756

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Inventarier, verktyg och installationer	5-10

Not 2 Medelantalet anställda

	<i>2024-09-01 - 2025-08-31</i>	<i>2023-09-01 - 2024-08-31</i>
Medelantalet anställda	1	

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	<i>2025-08-31</i>	<i>2024-08-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	696 620	696 620
Förändringar av anskaffningsvärden		
Försäljningar/utrangeringar	-27 920	
Utgående anskaffningsvärden	668 700	696 620
Ingående avskrivningar	-624 200	-529 340
Förändringar av avskrivningar		
Försäljningar/utrangeringar	27 920	
Årets avskrivningar	-22 070	-94 860
Utgående avskrivningar	-618 350	-624 200
Redovisat värde	50 350	72 420

Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2025-11-25

Christer Carlsson
Christer Carlsson
Styrelseledamot

2025-11-27
Datum

Marcus Carlsson
Marcus Carlsson
Verkställande direktör

2025-11-27
Datum