

Årsredovisning för
SBM Riv & Bygg AB
559199-3760

Räkenskapsåret
2024-09-01 - 2025-08-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i SBM Riv & Bygg AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2026-02-20. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar även att kopian av revisionsberättelsen överensstämmer med originalet.

Stockholm 2026-02-20



Lotfi Ayari
Styrelseledamot

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för SBM Riv & Bygg AB, 559199-3760, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver entreprenad och konsultarbete inom rivning, sanering samt byggservice.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	Belopp i Tkr 2021/2022
Nettoomsättning	13 208	9 304	11 602	7 444
Resultat efter finansiella poster	918	-527	983	700
Soliditet, %	21	29	33	30

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets början	50 000	687 164	72 156	809 322
Disposition enligt beslut av årsstämma:				
Balanseras i ny räkning		72 157	-72 156	
Utdelning		-700 000		-700 000
Årets resultat			519 932	519 932
Vid årets slut	50 000	59 321	519 932	629 254

Omsättningen varierar mer än 30 % mellan åren vilket beror på ökning i orderingången.

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital disponeras enligt följande:	
Balanserat resultat	59 321
Årets resultat	519 932
Totalt	<u>579 253</u>
Disponeras för	
Balanseras i ny räkning	<u>579 253</u>
Summa	579 253

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-09-01- 2025-08-31</i>	<i>2023-09-01- 2024-08-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		13 208 244	9 304 283
Övriga rörelseintäkter		105 060	66 173
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		13 313 304	9 370 456
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-679 378	-800 528
Övriga externa kostnader		-1 677 180	-1 597 539
Personalkostnader	2	-9 793 604	-7 348 954
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-153 026	-141 780
Övriga rörelsekostnader		-121 005	-7 462
Summa rörelsekostnader		-12 424 193	-9 896 263
Rörelseresultat		889 111	-525 807
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		18 451	36 883
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		3 700	466
Räntekostnader och liknande resultatposter		6 529	-38 217
Summa finansiella poster		28 680	-868
Resultat efter finansiella poster		917 791	-526 675
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-244 000	612 000
Förändring av överavskrivningar		0	16 000
Summa bokslutsdispositioner		-244 000	628 000
Resultat före skatt		673 791	101 325
Skatter			
Skatt på årets resultat		-153 859	-29 169
Årets resultat		519 932	72 156

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-08-31</i>	<i>2024-08-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	567 872	518 985
Summa materiella anläggningstillgångar		567 872	518 985
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga fordringar	4	233 346	426 883
Summa finansiella anläggningstillgångar		233 346	426 883
Summa anläggningstillgångar		801 218	945 868
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		0	431 188
Övriga fordringar		146 681	62 129
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		562 850	29 740
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		414 014	389 414
Summa kortfristiga fordringar		1 123 545	912 471
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		2 005 680	985 913
Summa kassa och bank		2 005 680	985 913
Summa omsättningstillgångar		3 129 225	1 898 384
SUMMA TILLGÅNGAR		3 930 443	2 844 252

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-08-31</i>	<i>2024-08-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		59 321	687 164
Årets resultat		519 932	72 156
Summa fritt eget kapital		579 253	759 320
Summa eget kapital		629 253	809 320
<i>Obeskattade reserver</i>			
Periodiseringsfonder		244 000	0
Summa obeskattade reserver		244 000	0
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	5	406 515	340 329
Summa långfristiga skulder		406 515	340 329
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	5	56 466	30 000
Leverantörsskulder		6 750	85 895
Övriga skulder		721 257	524 023
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		1 866 202	1 054 685
Summa kortfristiga skulder		2 650 675	1 694 603
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 930 443	2 844 252

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Materiella anläggningstillgångar:	
-Inventarier, verktyg och installationer	5

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats) * obeskattade reserver) / Totala tillgångar.

Not 2 Personal

Personal

	<i>2024-09-01- 2025-08-31</i>	<i>2023-09-01- 2024-08-31</i>
Medelantalet anställda	16	15
Summa	16	15

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	<i>2025-08-31</i>	<i>2024-08-31</i>
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	708 900	210 900
-Nyanskaffningar	645 340	594 900
-Avyttringar och utrangeringar	-574 900	-96 900
Vid årets slut	779 340	708 900
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-189 915	-67 515
-Återförda avskrivningar på avyttringar och utrangeringar	131 473	19 380
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-153 026	-141 780
Vid årets slut	-211 468	-189 915
Redovisat värde vid årets slut	567 872	518 985

Not 4 Andra långfristiga fordringar

	2025-08-31	2024-08-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	426 883	0
-Tillkommande fordringar (kapitalförsäkring)	180 000	690 000
-Reglerade fordringar	-391 988	-300 000
-Realiserad värdeökning i samband med uttag	18 451	36 883
Redovisat värde vid årets slut	233 346	426 883

Not 5 Övriga skulder

	2025-08-31	2024-08-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	124 185	220 329
	124 185	220 329

Not 6 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

	2025-08-31	2024-08-31
Tillgångar med ägandesrättsförbehåll	389 565	459 920

Underskrifter

Årsredovisningen beslutades 2026-02-20

Stockholm 2026-02-20

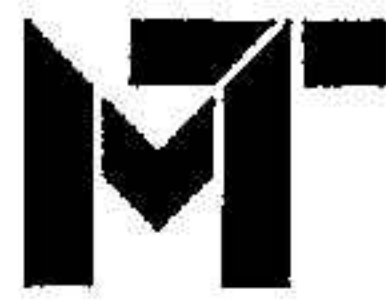


Lotfi Ayari
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats 2026-02-20



Tobias Benne
Godkänd revisor



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i SBM Riv & Bygg AB

Org.nr 559199-3760

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för SBM Riv & Bygg AB för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av SBM Riv & Bygg ABs finansiella ställning per den 31 augusti 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till SBM Riv & Bygg AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga

och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.



Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för SBM Riv & Bygg AB för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till SBM Riv & Bygg AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpa bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett tryggsätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och

förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den 20 februari 2026

Tobias Benne
Godkänd revisor