

Årsredovisning

Fasthed AB

556298-4806

2023-01-01 - 2023-12-31

Innehållsförteckning	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter, underskrift	5

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Fasthed AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämman 2024-03-21. Styrelsen beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Kungsbacka 2024-03-21



Gunnar Hedlund

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Fasthed AB, 556298-4806, med säte i Kungsbacka lämnar här redovisningen för räkenskapsåret 2023-01-01-2023-12-31

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall idka förvaltning av fastigheter och värdepapper samt därmed förenlig verksamhet.

Bolaget ser positivt på framtiden och bolaget utvecklas tillsammans med dotterbolagets hyresgäster.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	2020
Bruttoresultat (kr)	381 979	137 782	80 101	62 581
Resultat efter finansiella poster	40 335	326 352	27 829	37 867
Balansomslutning	5 102 900	4 796 011	5 712 740	4 883 931
Soliditet (%)	52	52	47	59

Eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	500 000 kr	100 000 kr	2 076 417 kr
Årets resultat			31 212 kr
Utdelning			-195 250 kr
Totalt			2 512 379 kr

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 2 076 416 disponeras enligt följande:

Balanserat resultat	1 881 167 kr
Årets resultat	31 212 kr
	<hr/>
	1 912 379 kr
Utdelas	204 300 kr
i ny räkning överföres	1 708 079 kr
	<hr/>
	1 912 379

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter

RESULTRÄKNING

	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelseintäkter			
Fakturerade intäkter		1 335 058	1 077 953
Rörelsekostnader			
Inköp material, varor och tjänster	2	- 953 079	- 940 171
Övr externa kostnader		- 186 937	- 153 624
Personalkostnader	3	- 479 059	- 447 622
		- 1 619 075	- 1 541 417
Rörelseresultat		- 284 017	- 463 464
<u>Finansiella poster</u>			
Resultat från andelar i koncernföretag	4	225 547	872 917
Övriga ränteintäkter och liknande poster		113 069	116 491
Räntekostnader och liknande poster		- 66 963	- 90 892
Summa finansiella poster		271 653	898 516
Resultat efter finansiella poster		- 12 365	435 052
<u>Bokslutsdispositioner</u>			
Avsättning periodiseringsfond		-	- 108 700
Återföring periodiseringsfond		52 700	
Summa bokslutsdispositioner		52 700	- 108 700
Bolagets skatt		- 9 123	- 67 228
ÅRETS RESULTAT		31 212	259 124

2024032712978

2024032712979

Balansräkning

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR**Anläggningstillgångar**

Materiella anläggningstillgångar

Personbil

67 509

-

Andelar i koncernföretag

4 072 699

4 653 282

S.a anläggningstillgångar**4 140 208****4 653 282****Omsättningstillgångar**

Kortfristiga fordringar

58 902

2 567

Kassa och bank

596 901

447 051

S:a omsättningstillgångar**655 803****449 618****Summa tillgångar****4 796 011****5 102 900****EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital**

Bundet eget kapital

Aktiekapital (5000 à nom 100 kr)

- 500 000

- 500 000

Reservfond

- 100 000

- 100 000

Fritt eget kapital

Balanserade vinstmedel

- 1 881 167

- 1 817 293

Årets resultat

- 31 212

- 259 124

Summa fritt eget kapital**- 1 912 379****- 2 076 417****Summa eget kapital****- 2 512 379****- 2 676 417****Obeskattade reserver**

Periodiseringsfond

- 56 000

- 108 700

Långfristiga skulder**- 1 000 000****- 1 100 000**

Balansräkning, fortsättning

2023-12-31

2022-12-31

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

-

~ 7 599

Skatteskulder

- 114 958

- 59 580

Övriga skulder

- 1 098 507

- 1 137 613

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

- 14 167

- 12 991

Summa kortfristiga skulder**- 1 227 632****- 1 217 783****SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER****- 4 796 011****- 5 102 900****STÄLLDA SÄKERHETER OCH ANSVARFÖRBINDELSER**

Ansvar som komplementär

3 000 000

3 000 000

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före extraordinära intäkter och kostnader.

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt (22%) i förhållande till balansomslutningen.

Medeltal anställda

Anställd totalt och män är	1	1
----------------------------	---	---

Noter till resultaträkning

Not 2 Uppgift om nettoomsättning

	2023	2022
Bolagets nettomsättning under räkenskapsåret var	1 335 058	1 077 953

Not 3 Personalkostnader

Löner och andra ersättningar samt sociala kostnader inkl pensionskostnader

Löner och andra ersättningar	354 003	339 119
Sociala kostnader enligt lag och avtal	125 056	108 503
Totala löner, andra ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader	479 059	447 622

Not 4 Resultat finansiella investeringar

Resultat komplementär i KB Varla 2:10	225 547	872 917
---------------------------------------	---------	---------

Underskrifter

Kungsbacka 2024-03-21



Gunnar Hedlund

Styrelseledamot