

Årsredovisning

för

Jonas Ahnegård Fastighets AB

556817-4873

Räkenskapsåret

2025

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Jonas Ahnegård Fastighets AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 15 februari 2026. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm den 15 februari 2026



Jonas Ahnegård

Styrelsen för Jonas Ahnegård Fastighets AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförmedling och därmed förenlig verksamhet.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Profugio AB, 556224-6016.

Företaget har sitt säte i .

Flerårsöversikt (Tkr)	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	1 930	927	1 056	1 772
Resultat efter finansiella poster	763	-73	-267	382
Soliditet (%)	66	57	64	54

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	284 797	-23 001	311 796
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-23 001	23 001	0
Årets resultat			401 390	401 390
Belopp vid årets utgång	50 000	261 796	401 390	713 186

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	261 796
årets vinst	401 390
	663 186
disponeras så att i ny räkning överföres	663 186
	663 186

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2025-01-01 -2025-12-31	2024-01-01 -2024-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		1 930 212	926 523
Övriga rörelseintäkter		210 022	72 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		2 140 234	998 523
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-387 722	-427 589
Personalkostnader	2	-989 143	-843 625
Summa rörelsekostnader		-1 376 865	-1 271 214
Rörelseresultat		763 369	-272 691
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		127	261
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1	-43
Summa finansiella poster		126	218
Resultat efter finansiella poster		763 495	-272 473
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		0	200 000
Lämnade koncernbidrag		-100 000	0
Förändring av periodiseringsfonder		-160 000	49 472
Summa bokslutsdispositioner		-260 000	249 472
Resultat före skatt		503 495	-23 001
Skatter			
Skatt på årets resultat		-99 611	0
Skatt på grund av ändrad taxering		-2 494	0
Årets resultat		401 390	-23 001

Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

3

0

0

Summa materiella anläggningstillgångar

0

0

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav

285 945

248 445

Summa finansiella anläggningstillgångar

285 945

248 445

Summa anläggningstillgångar

285 945

248 445

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

0

100 000

Övriga fordringar

43 552

15 472

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

95 639

0

Summa kortfristiga fordringar

139 191

115 472

Kassa och bank

Kassa och bank

840 119

184 841

Summa kassa och bank

840 119

184 841

Summa omsättningstillgångar

979 310

300 313

SUMMA TILLGÅNGAR

1 265 255

548 758

Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

261 796

284 797

Årets resultat

401 390

-23 001

Summa fritt eget kapital

663 186

261 796

Summa eget kapital

713 186

311 796

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

160 000

0

Summa obeskattade reserver

160 000

0

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

105 000

0

Skatteskulder

99 611

0

Övriga skulder

177 458

228 312

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

10 000

8 650

Summa kortfristiga skulder

392 069

236 962

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 265 255

548 758



Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer

5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

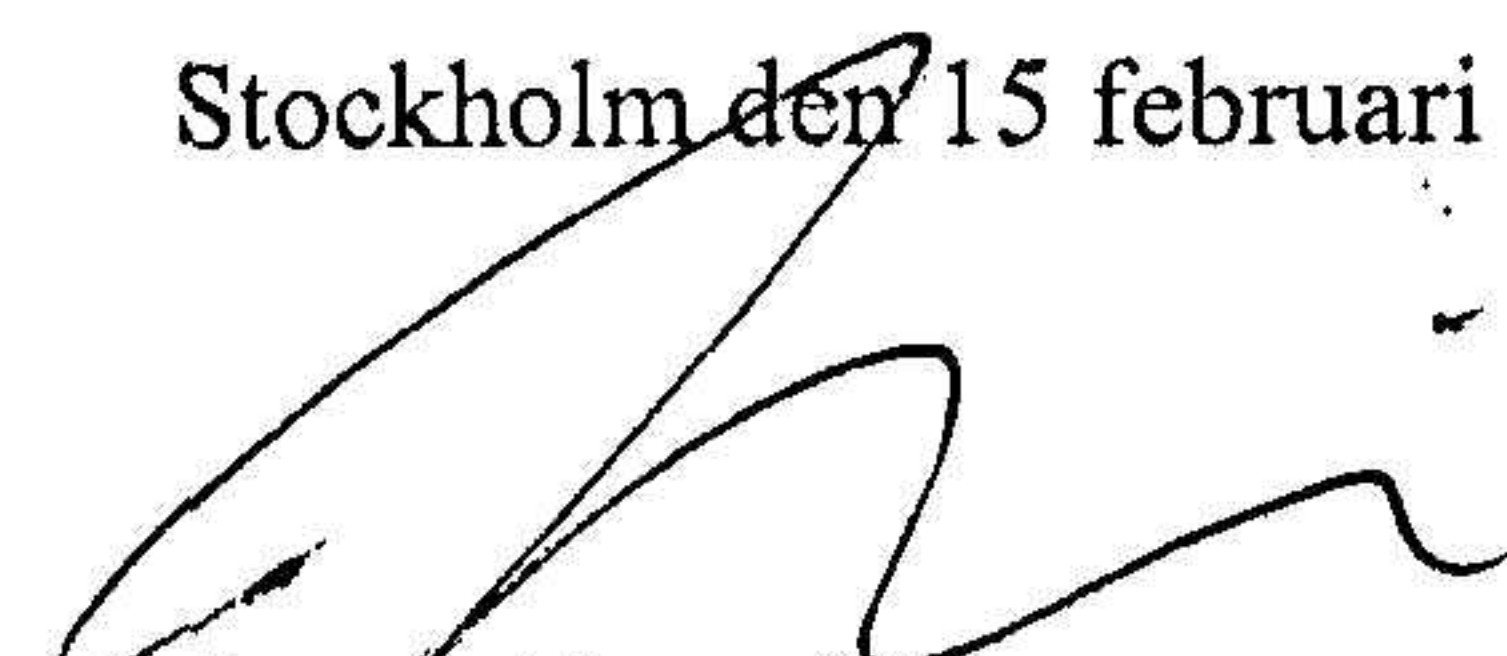
	2025	2024
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	24 312	24 312
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	24 312	24 312
Ingående avskrivningar	-24 312	-24 312
Utgående ackumulerade avskrivningar	-24 312	-24 312
Utgående redovisat värde	0	0

Årsredovisningens innehåll blev klart den 12 februari 2026.

Stockholm den 15 februari 2026



Jonas Ahnegård