

Årsredovisning för  
**Dämmans AB**

556526-0527

Räkenskapsåret

**2024-09-01 - 2025-08-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-12-11.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Lena Cederberg  
Styrelseledamot

2025-12-11

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Dämmans AB, 556526-0527, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget, med säte i Mönsterås, bedriver fastighetsförvaltning samt försäljning av administrativa tjänster inom försäljning och administration.

### Flerårsöversikt

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	Belopp i kr 2021/2022
Nettoomsättning	1 862 684	1 967 934	1 920 338	1 958 936
Resultat efter finansiella poster	589 727	826 240	191 927	348 402
Soliditet %	39,8	53,3	19,7	70,7

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	142 673	826 240
Balanseras i ny räkning			826 240	-826 240
Återbetalning av aktieägartillskott			-700 000	
Årets resultat				589 727
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>268 913</b>	<b>589 727</b>

### Kommentar

Villkorlig återbetalningsskyldighet för aktieägartillskott uppgick till 8 859 000 kr (9 559 000 kr)

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	268 913
Årets resultat	589 727
<b>Summa</b>	<b>858 640</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Återbetalning av aktieägartillskott	700 000
Balanseras i ny räkning	158 640
<b>Summa</b>	<b>858 640</b>

### Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och Bokföringsnämndens uttalande. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen. Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarbar med hänsyn till de parametrar (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt) som anges i 17 kap 3 §, andra och tredje stycket, i aktiebolagslagen.

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-09-01 - 2025-08-31</i>	<i>2023-09-01 - 2024-08-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		1 862 684	1 967 934
Övriga rörelseintäkter		3 798	12 927
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>1 866 482</b>	<b>1 980 861</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-79 697	-38 513
Övriga externa kostnader		-154 641	-138 812
Personalkostnader	2	-999 619	-944 519
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-865	-865
Övriga rörelsekostnader		-38 031	-53 030
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 272 853</b>	<b>-1 175 739</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>593 629</b>	<b>805 122</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		23 098	21 118
Räntekostnader och liknande resultatposter		-27 000	0
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-3 902</b>	<b>21 118</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>589 727</b>	<b>826 240</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>589 727</b>	<b>826 240</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>589 727</b>	<b>826 240</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-08-31</i>	<i>2024-08-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	4	1 750	2 615
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 750</b>	<b>2 615</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 750</b>	<b>2 615</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		1 548 772	969 487
Övriga fordringar		460 909	451 209
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		374 198	385 986
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>2 383 879</b>	<b>1 806 682</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		71 229	234 289
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>71 229</b>	<b>234 289</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>2 455 108</b>	<b>2 040 971</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>2 456 858</b>	<b>2 043 586</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-08-31</i>	<i>2024-08-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>120 000</b>	<b>120 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		268 913	142 673
Årets resultat		589 727	826 240
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>858 640</b>	<b>968 913</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>978 640</b>	<b>1 088 913</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder	6	822 284	342 820
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>822 284</b>	<b>342 820</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		33 854	26 814
Övriga skulder		530 210	500 389
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		91 870	84 650
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>655 934</b>	<b>611 853</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>2 456 858</b>	<b>2 043 586</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Immateriella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>Procent</i>
Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter	20

#### Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>Procent</i>
Byggnader	4

### Not 2 Medelantalet anställda

	<i>2024-09-01 - 2025-08-31</i>	<i>2023-09-01 - 2024-08-31</i>
Medelantalet anställda	1	1

### Not 3 Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter

	<i>2025-08-31</i>	<i>2024-08-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	500 000	500 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>500 000</b>	<b>500 000</b>
Ingående avskrivningar	-500 000	-500 000
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-500 000</b>	<b>-500 000</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

#### Not 4 Byggnader och mark

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	21 645	21 645
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>21 645</b>	<b>21 645</b>
Ingående avskrivningar	-19 030	-18 165
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-865	-865
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-19 895</b>	<b>-19 030</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>1 750</b>	<b>2 615</b>

#### Not 5 Andra långfristiga fordringar

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	795 000	795 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>795 000</b>	<b>795 000</b>
Ingående nedskrivningar	-795 000	-795 000
<b>Utgående nedskrivningar</b>	<b>-795 000</b>	<b>-795 000</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

#### Not 6 Långfristiga skulder

	2025-08-31	2024-08-31
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	822 284	342 820

## Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2025-12-10

Mönsterås

*Lena Cederberg*

2025-12-10

Lena Cederberg  
Styrelseledamot

Datum