

Årsredovisning för
kWh mark AB
559252-5702

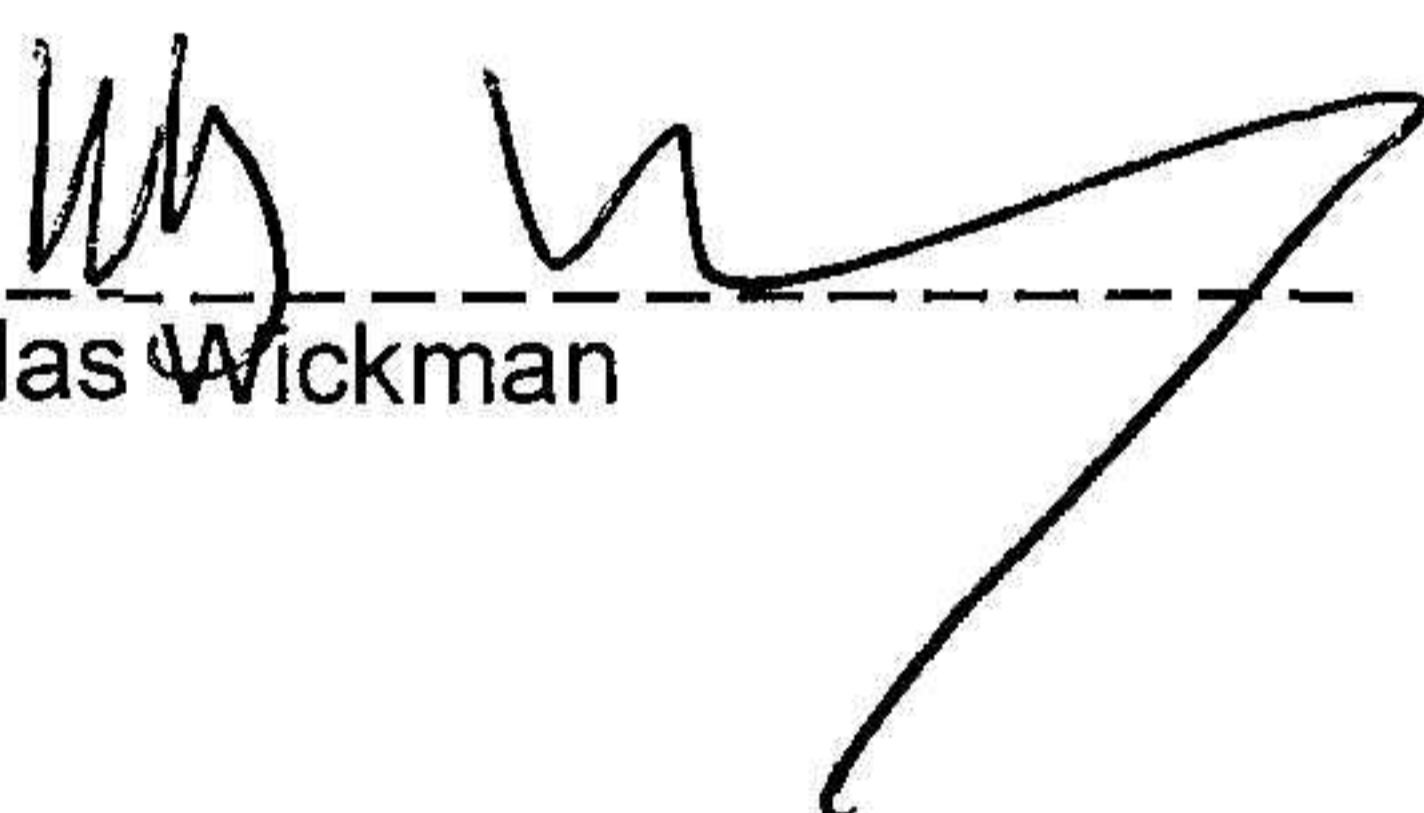
Räkenskapsåret
2024-09-01 - 2025-08-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i kWh mark AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2025-11-13. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Gävle 13/11 2025


Klas Wickman

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för kWh mark AB, 559252-5702, med säte i Gävle får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fast och lös egendom.

Flerårsöversikt

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	Belopp i kr 2021/2022
Nettoomsättning	154 000			
Resultat efter finansiella poster	-107 489	32 824	12 126	11 907
Soliditet, %	5	8	9	24
Balansomslutning	4 863 461	4 477 905	3 898 896	1 332 104

Förändringar i eget kapital

	2025-08-31	2024-08-31
Specifikation av bundet och fritt eget kapital:		
Aktiekapital	25 000	25 000
Totalt bundet eget kapital	25 000	25 000
Balanserat resultat	334 727	309 220
Årets resultat	-107 489	25 507
Totalt fritt eget kapital	227 238	334 727
Totalt eget kapital	252 238	359 727

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	334 727
årets resultat	-107 489
Totalt	227 238
disponeras för	
balanseras i ny räkning	227 238
Summa	227 238

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-09-01- 2025-08-31</i>	<i>2023-09-01- 2024-08-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		154 000	-
Övriga rörelseintäkter		29 802	80 425
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		183 802	80 425
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-191 793	-46 896
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-87 450	-
Summa rörelsekostnader		-279 243	-46 896
Rörelseresultat		-95 441	33 529
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1	-
Räntekostnader och liknande resultatposter		-12 049	-705
Summa finansiella poster		-12 048	-705
Resultat efter finansiella poster		-107 489	32 824
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		-107 489	32 824
Skatter			
Skatt på årets resultat		-	-7 317
Årets resultat		-107 489	25 507

2025112401475

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2025-08-31	2024-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	4 728 832	443 786
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar		-	4 034 074
Summa materiella anläggningstillgångar		4 728 832	4 477 860
Summa anläggningstillgångar		4 728 832	4 477 860
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		579	-
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		-	1
Summa kortfristiga fordringar		579	1
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		134 050	44
Summa kassa och bank		134 050	44
Summa omsättningstillgångar		134 629	45
SUMMA TILLGÅNGAR		4 863 461	4 477 905

2025112401476

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2025-08-31	2024-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		334 727	309 220
Årets resultat		-107 489	25 507
Summa fritt eget kapital		227 238	334 727
Summa eget kapital		252 238	359 727
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	3	2 985 000	-
Summa långfristiga skulder		2 985 000	-
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		12 023	18 232
Skatteskulder		44 521	48 879
Övriga skulder		1 525 679	4 041 067
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		44 000	10 000
Summa kortfristiga skulder		1 626 223	4 118 178
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 863 461	4 477 905

2025112401477

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Bolaget har inte haft några anställda under räkenskapsåret.

Not 2 Byggnader och mark

	2025-08-31	2024-08-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	443 786	443 786
-Omföring	4 372 496	
	<u>4 816 282</u>	<u>443 786</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Årets avskrivning enligt plan	-87 450	
	<u>-87 450</u>	
Redovisat värde vid årets slut	4 728 832	443 786

Summan 443.786 kronor består av mark/tomt som ej avskrivs.

Not 3 Övriga skulder till kreditinstitut

	2025-08-31
Belopp varmed skuldposten förväntas betalas efter mer än fem år efter balansdagen	2 085 000
	<u>2 085 000</u>

Not 4 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

	2025-08-31	2024-08-31
<i>Ställda panter och säkerheter</i>		
Fastighetsinteckning	3 000 000	Inga

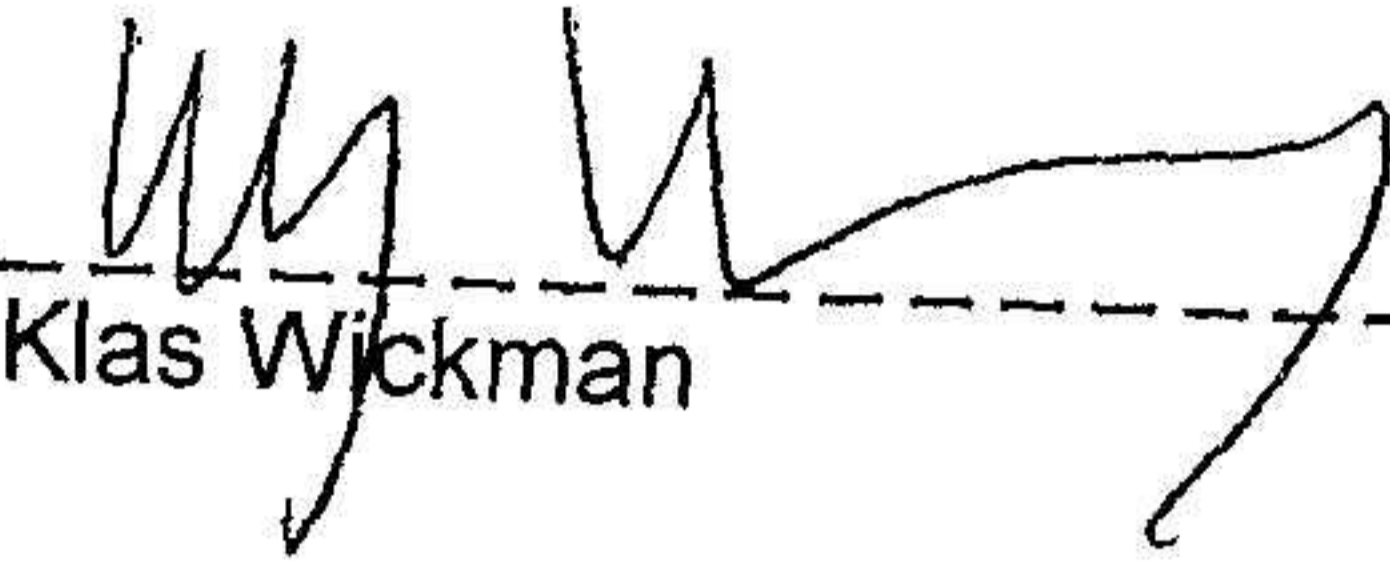
Eventalförpliktelser

Summa eventalförpliktelser	Inga	Inga
----------------------------	------	------

Underskrifter

Gävle 13/11 2025

2025112401479


Klas Wickman