

Årsredovisning

för

Dogar Fastighets Holding AB

559088-5454

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Dogar Fastighets Holding AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 20250525. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Göteborg 20250525



Haroon Ur-Rashid

2025060512881

Årsredovisning

för

Dogar Fastighets Holding AB

559088-5454

Räkenskapsåret

2024

Styrelsen för Dogar Fastighets Holding AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att bedriva förvaltning och handel med fastigheter och lös egendom. Dogar Fastigheter Holding AB är moderföretag i en koncern med 5 st bolag.

Företaget har sitt säte i Göteborg.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	945	734	420	516
Resultat efter finansiella poster	734	841	340	494
Soliditet (%)	38,0	32,8	27,1	30,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	1 387 371	531 187	1 968 558
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		531 187	-531 187	0
Årets resultat			468 533	468 533
Belopp vid årets utgång	50 000	1 918 558	468 533	2 437 091

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 918 558
årets vinst	468 533
	2 387 091

disponeras så att i ny räkning överföres	2 387 091
	2 387 091

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		944 733	733 768
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		944 733	733 768
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-41 250	-1 875
Personalkostnader	2	-780 214	-702 275
Summa rörelsekostnader		-821 464	-704 150
Rörelseresultat		123 269	29 618
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		877 616	790 435
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		6 693	22 024
Räntekostnader och liknande resultatposter		-274 020	-613
Summa finansiella poster		610 289	811 846
Resultat efter finansiella poster		733 558	841 464
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-140 000	0
Förändring av periodiseringsfonder		0	-172 000
Summa bokslutsdispositioner		-140 000	-172 000
Resultat före skatt		593 558	669 464
Skatter			
Skatt på årets resultat		-125 025	-138 277
Årets resultat		468 533	531 187

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

3

7 145 465

7 145 465

Summa finansiella anläggningstillgångar

7 145 465

7 145 465

Summa anläggningstillgångar

7 145 465

7 145 465

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

Kassa och bank

552 154

338 495

Summa kassa och bank

552 154

338 495

Summa omsättningstillgångar

552 154

338 495

SUMMA TILLGÅNGAR

7 697 619

7 483 960

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 918 558

1 387 371

Årets resultat

468 533

531 187

Summa fritt eget kapital

2 387 091

1 918 558

Summa eget kapital

2 437 091

1 968 558

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

615 087

615 087

Summa obeskattade reserver

615 087

615 087

Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

484 434

1 222 050

Övriga skulder

3 788 340

3 387 105

Summa långfristiga skulder

4 272 774

4 609 155

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

213 780

128 613

Övriga skulder

22 631

65 297

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

136 256

97 250

Summa kortfristiga skulder

372 667

291 160

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

7 697 619

7 483 960

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	2	2

Not 3 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	7 145 465	7 145 465
Inköp	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	7 145 465	7 145 465
Utgående redovisat värde	7 145 465	7 145 465

Dogar Fastighets Holding AB
Org.nr 559088-5454

6 (6)

Göteborg 20250525



Haroon Ur-Rashid
Styrelseledamot

2025060312887