

Årsredovisning

för

DON AB

559376-4417

Räkenskapsåret

2022-04-20 - 2022-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

David Berglund, Styrelseledamot
2023-07-24

Styrelsen för DON AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-04-20 - 2022-12-31, vilket är företagets första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Förädling av tomtmark och försäljning av tomter samt konsultarbeten inom mark och avstyckning.

Företaget har sitt säte i Göteborg.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022 (9 mån)
Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	-9
Soliditet (%)	1

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Årets resultat	Totalt
Nybildning	25 000		25 000
Årets resultat		-9 348	-9 348
Belopp vid årets utgång	25 000	-9 348	15 652

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

årets förlust	-9 348
behandlas så att i ny räkning överföres	-9 348
	-9 348

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-04-20
-2022-12-31
(9 mån)

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Aktiverat arbete för egen räkning

26 925

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

26 925

Rörelsekostnader

Entreprenadkostnader

-21 555

Övriga externa kostnader

-14 718

Summa rörelsekostnader

-36 273

Rörelseresultat

-9 348

Resultat efter finansiella poster

-9 348

Resultat före skatt

-9 348

Årets resultat

-9 348

Balansräkning

Not

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	2	2 085 825
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	3	26 925
Summa materiella anläggningstillgångar		2 112 750

Summa anläggningstillgångar 2 112 750

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

Kassa och bank		26 854
Summa kassa och bank		26 854
Summa omsättningstillgångar		26 854

SUMMA TILLGÅNGAR 2 139 604

Balansräkning

Not

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

Fritt eget kapital

Årets resultat

-9 348

Summa fritt eget kapital

-9 348

Summa eget kapital

15 652

Långfristiga skulder

4

Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda
företag

2 085 826

Summa långfristiga skulder

2 085 826

Kortfristiga skulder

Övriga skulder

38 126

Summa kortfristiga skulder

38 126

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 139 604

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	50 år
Markanläggningar	10-20 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

2022-12-31

Inköp	2 085 825
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 085 825
Utgående redovisat värde	2 085 825

Not 3 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

2022-12-31

Inköp	26 925
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	26 925
Utgående redovisat värde	26 925

Not 4 Långfristiga skulder

2022-12-31

Skulder till intressebolag som förfaller inom 2-5 år	2 085 826
	2 085 826

DON AB
Org.nr 559376-4417

7 (7)

Göteborg 2023-06-30

David Berglund
David Berglund