

Årsredovisning

för

QLS Properties 6669 AB

559308-4253

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i QLS Properties 6669 AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 12/6 - 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Eksjö den 12/6 - 2023



Fredrik Olofsson

Styrelsen för QLS Properties 6669 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget har under året bytt namn från Frolab Entreprenad AB till QLS Properties AB. Bolaget har under året förvärvat helägda dotterbolaget Eksjö Rönnen 17 AB, 559379-6047. I moderbolaget bedrivs numera ingen verksamhet. I dotterbolaget Eksjö Rönnen 17 AB bedrivs verksamhet avseende förvaltning av fast egendom.

Företaget har sitt säte i Eksjö kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021 (10 mån)
Nettoomsättning	100	100
Resultat efter finansiella poster	-105	-5
Soliditet (%)	0	87

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000		-4 529	20 471
Erhållna aktieägartillskott		110 000		110 000
Årets resultat			-104 924	-104 924
Belopp vid årets utgång	25 000	110 000	-109 453	25 547

2023061909925

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

ansamlad förlust	-4 529
Villkorat aktieägaretilskott	110 000
årets förlust	-104 924
	547
disponeras så att	
i ny räkning överföres	547
	547

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-01-01
-2022-12-31

2021-03-23
-2021-12-31
(10 mån)

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

100 000

100 000

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

100 000

100 000

Rörelsekostnader

Handelsvaror

-100 000

-100 000

Övriga externa kostnader

-104 924

-4 529

Summa rörelsekostnader

-204 924

-104 529

Rörelseresultat

-104 924

-4 529

Resultat efter finansiella poster

-104 924

-4 529

Resultat före skatt

-104 924

-4 529

Årets resultat

-104 924

-4 529

2023061909926

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	2	3 939 000	0
Fordringar hos koncernföretag		2 949 547	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		6 888 547	0
Summa anläggningstillgångar		6 888 547	0

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

Kassa och bank		44 529	23 471
Summa kassa och bank		44 529	23 471
Summa omsättningstillgångar		44 529	23 471

SUMMA TILLGÅNGAR

6 933 076

23 471

2023061909927

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

105 471

0

Årets resultat

-104 924

-4 529

Summa fritt eget kapital

547

-4 529

Summa eget kapital

25 547

20 471

Långfristiga skulder

3

Övriga skulder

6 891 529

0

Summa långfristiga skulder

6 891 529

0

Kortfristiga skulder

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

16 000

3 000

Summa kortfristiga skulder

16 000

3 000

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

6 933 076

23 471

2023061909928

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andelar i koncernföretag

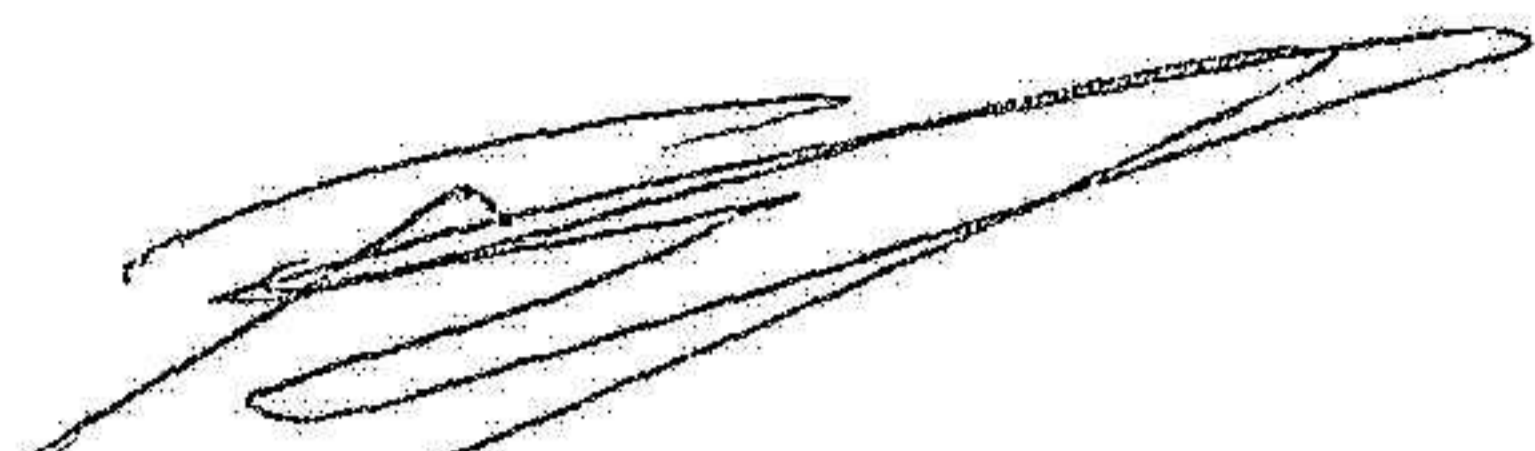
	2022-12-31	2021-12-31
Inköp	3 939 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 939 000	0
Utgående redovisat värde	3 939 000	0

Not 3 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	0	0
	0	0

2023061909930

Eksjö den 12 juni 2023



Fredrik Olofsson

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



Box 173 • 598 23 VIMMERBY

Janne Johansson