

# Packebo Skogar AB

## Årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Styrelsen för Packebo Skogar AB avger härmed följande årsredovisning;

<b>Innehåll</b>	<b>Sida</b>
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Förändringar i eget kapital	5
Noter	6

Alla belopp redovisas, om inte annat anges, i tusentals kronor (kkkr).  
Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Undertecknad, styrelseledamot i **Packebo Skogar AB**, intygar härmed att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen fastställts på årsstämma den 2023-04-14.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Göteborg den 2023-04-14.



**Mikael Jönsson**

# Packebo Skogar AB

## Årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Styrelsen för Packebo Skogar AB avger härmed följande årsredovisning;

<b>Innehåll</b>	<b><u>Sida</u></b>
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Förändringar i eget kapital	5
Noter	6

Alla belopp redovisas, om inte annat anges, i tusentals kronor (kkkr).  
Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### Ägarförhållande

Bolaget är helägt dotterbolag till Vätterledens Invest AB, som ingår i en koncern vari AB N. O. Jönsson är moderbolag. Vätterledens Invest AB, dotterbolag till AB N. O. Jönsson, är koncernens administrativa moderbolag.

För närmare information kring koncernens samlade resultat och ställning hänvisas till upprättade koncernredovisningar i Vätterledens Invest AB, 556133-3575, med säte i Härryda samt i AB N. O. Jönsson, 556399-2519, med säte i Härryda.

### Information om verksamheten

Bolaget bedriver skogsbruksverksamhet.

<b>Flerårsjämförelse</b>	<b><u>2022</u></b>	<b><u>2021</u></b>	<b><u>2020</u></b>	<b><u>2019</u></b>
Rörelsens intäkter	2 060	3 001	478	1 194
Resultat efter finansiella poster	-3 657	-1 349	-3 780	-2 460
Balansomslutning	36 642	46 262	45 839	45 806
Soliditet*	96,5%	76,6%	77,0%	12,2%

\*Definitioner, se not 12.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

I december avyttrades koncernbolaget Grästorps Gård AB.

### Framtida utveckling samt väsentliga risk- och osäkerhetsfaktorer

Bolagets framtida utveckling förväntas fortsätta som tidigare enligt den huvudinriktning som ägarna och styrelsen stipulerat. De risker som främst kan komma att påverka bolaget är allmänna konjunkturberoende risker.

### Förslag till vinstdisposition

#### **Till årsstämmans förfogande står följande vinstmedel:**

Balanserad vinst	32 733
Årets resultat	<u>0</u>
	<u><u>32 733</u></u>

Styrelsen föreslår att bolagets fria medel kkr 32 733 överföres i ny räkning

Beträffande resultatet för perioden samt bolagets ekonomiska ställning vid räkenskapsårets utgång hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar jämte till dessa hörande noter.

2023041800149

<b>RESULTATRÄKNING</b> för tiden	<b>Not</b>	<b>2022-01-01 2022-12-31</b>	<b>2021-01-01 2021-12-31</b>
Nettoomsättning		1 843	2 450
Övriga rörelseintäkter		<u>217</u>	<u>551</u>
		2 060	3 001
<b><u>Rörelsens kostnader</u></b>			
Råvaror och förnödenheter		-1 091	-402
Övriga externa kostnader		-1 502	-1 470
Personalkostnader	2	-1 734	-1 036
Avskrivningar materiella anläggningstillgångar		<u>-1 299</u>	<u>-1 264</u>
		-5 626	-4 172
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-3 566</b>	<b>-1 171</b>
<b><u>Resultat från finansiella investeringar</u></b>			
Resultat vid avyttring av koncernföretag		156	0
Ränteintäkter från koncernföretag		12	6
Räntekostnader till koncernföretag		-256	-179
Övriga räntekostnader		<u>-3</u>	<u>-5</u>
		-91	-178
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-3 657</b>	<b>-1 349</b>
Bokslutsdispositioner	3	3 596	1 108
Skatt på årets resultat		<u>61</u>	<u>43</u>
<b>ÅRETS RESULTAT</b>		<b><u>0</u></b>	<b><u>-198</u></b>

BALANSRÄKNING per	Not	<u>2022-12-31</u>	<u>2021-12-31</u>
<b><u>TILLGÅNGAR</u></b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b><u>Materiella anläggningstillgångar</u></b>			
Byggnader och mark	4	28 754	29 593
Produktionsinventarier	5	1 644	1 783
Övriga inventarier	6	189	217
		<u>30 587</u>	<u>31 593</u>
<b><u>Finansiella anläggningstillgångar</u></b>			
Andelar i koncernföretag	7	0	12 849
Långfristiga värdepappersinnehav	8	0	0
		<u>0</u>	<u>12 849</u>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>30 587</b>	<b>44 442</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b><u>Varulager</u></b>			
Råvaror och förnödenheter		153	151
<b><u>Kortfristiga fordringar</u></b>			
Kundfordringar		13	5
Kortfristiga fordringar koncernföretag		5 659	1 521
Aktuella skattefordringar		22	0
Övriga fordringar		57	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	9	149	141
		<u>5 900</u>	<u>1 667</u>
<b>Kassa och bank</b>		<b>2</b>	<b>2</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>6 055</b>	<b>1 820</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b><u>36 642</u></b>	<b><u>46 262</u></b>

2023041800150

<b>BALANSRÄKNING</b> per	<b>Not</b>	<b><u>2022-12-31</u></b>	<b><u>2021-12-31</u></b>
<b><u>EGET KAPITAL OCH SKULDER</u></b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b><u>Bundet eget kapital</u></b>			
Aktiekapital		1 500	1 500
Reservfond		300	300
		<u>1 800</u>	<u>1 800</u>
<b><u>Fritt eget kapital</u></b>			
Balanserad vinst		32 733	32 931
Årets resultat		0	-198
		<u>32 733</u>	<u>32 733</u>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>34 533</b>	<b>34 533</b>
<b>Obeskattade reserver</b>	10	<b>1 031</b>	<b>1 119</b>
<b>Uppskjuten skatt</b>		<b>199</b>	<b>242</b>
<b><u>Långfristiga skulder</u></b>			
Skulder till koncernföretag		0	9 359
<b><u>Kortfristiga skulder</u></b>			
Leverantörsskulder		243	127
Aktuella skatteskulder		0	1
Övriga skulder		76	416
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	11	560	465
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>879</b>	<b>1 009</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b><u>36 642</u></b>	<b><u>46 262</u></b>

<b>FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL</b>	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>
Belopp vid årets ingång enligt fastställd balansräkning	1 500	300	32 931	-198
Resultatdisposition			-198	198
Årets resultat				0
<b>Eget kapital 2022-12-31</b>	<b><u>1 500</u></b>	<b><u>300</u></b>	<b><u>32 733</u></b>	<b><u>0</u></b>

## NOTER

### Not 1 - Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats enligt Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 *Årsredovisning och koncernredovisning* (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade i jämförelse med föregående år.

#### Ersättningar till anställda

Kortfristiga ersättningar i bolaget utgörs av lön, sociala avgifter, betald semester, betald sjukfrånvaro, sjukvård och bonus. Kortfristiga ersättningar redovisas som en kostnad och en skuld då det finns en legal eller informell förpliktelse att betala ut en ersättning.

#### Bokslutsdispositioner

Förändringar av obeskattade reserver samt erhållna koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner i resultaträkningen

#### Inkomstskatter

Redovisade inkomstskatter innefattar skatt som skall betalas eller erhållas avseende aktuellt år, samt förändringar i uppskjuten skatt.

Värdering av samtliga skatteskulder / -fordringar sker till nominella belopp och görs enligt de skatteregler och skattesatser som är beslutade eller som är aviserade och med stor säkerhet kommer att fastställas.

För poster som redovisas i resultaträkningen, redovisas även därmed sammanhängande skatteeffekter i resultaträkningen. Skatteeffekter av poster som redovisas direkt mot eget kapital redovisas mot eget kapital

Uppskjuten skatt beräknas enligt balansräkningsmetoden på alla temporära skillnader som uppkommer mellan redovisade och skattemässiga värden på tillgångar och skulder. De temporära skillnaderna har uppkommit genom skillnad mellan bokförda och skattemässiga avskrivningar av fastigheter.

#### Varulager

Avdrag för inkurans har gjorts i erforderlig omfattning. Varulagret har värderats till det lägsta av nedlagda kostnader och verkligt värde.

## NOTER

### Not 1 - Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Anläggningstillgångar

Byggnader har värderats till ursprungliga anskaffningsvärden samt uppskrivningar minus ackumulerade avskrivningar enligt plan, från och med 2013 enligt komponentindelning.

Följande avskrivningstider tillämpas:

Industribyggnader	
Stommar, grund och fasad	50 år
Fönster, badrum, kök och installationer	30 år
Yttertak	40 år
Hissar	25 år

Planenlig avskrivning av inventarier sker med 10-20% årlig avskrivning på anskaffningsvärdena. Markanläggningar avskrivs årligen med 5%.

Varje balansdag görs en bedömning om det finns någon indikation på att en tillgångs värde är lägre än dess redovisade värde. Finns sådan indikation beräknas tillgångens återvinningsvärde.

Är återvinningsvärdet lägre än det redovisade värdet, skrivs tillgången ner till återvinningsvärdet.

#### Värderingsprinciper

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

### Not 2 - Medelantal anställda

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Medelantalet anställda uppgår till	<u>2</u>	<u>1</u>

### Not 3 - Bokslutsdispositioner

Förändring överavskrivning, inventarier	88	-373
Erhållna koncernbidrag	3 508	1 481
<b>Summa</b>	<u>3 596</u>	<u>1 108</u>

### Not 4 - Byggnader och mark

	<u>2022-12-31</u>	<u>2021-12-31</u>
Ingående anskaffningsvärde	42 185	41 999
Årets anskaffningar	0	186
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	<u>42 185</u>	<u>42 185</u>
Ingående avskrivningar	-12 592	-11 752
Årets avskrivningar	-839	-840
Utgående ackumulerade avskrivningar	<u>-13 431</u>	<u>-12 592</u>
<b>Utgående planenligt restvärde</b>	<u>28 754</u>	<u>29 593</u>
Taxeringsvärden fastigheter (varav byggnadsvärde)	82 978 (5 918)	82 978 (5 918)

**NOTER**

<b><u>Not 5 - Produktionsinventarier</u></b>	<b><u>2022-12-31</u></b>	<b><u>2021-12-31</u></b>
Ingående anskaffningsvärde	4 802	4 898
Årets anskaffningar	293	450
Årets försäljningar/utrangeringar	-41	-546
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>5 054</b>	<b>4 802</b>
Ingående avskrivningar	-3 019	-3 173
Årets avskrivningar	-432	-392
Årets försäljningar/utrangeringar	41	546
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-3 410</b>	<b>-3 019</b>
<b>Utgående planenligt restvärde</b>	<b><u>1 644</u></b>	<b><u>1 783</u></b>
 <b><u>Not 6 - Övriga inventarier</u></b>		
Ingående anskaffningsvärde	707	681
Årets anskaffningar	0	26
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>707</b>	<b>707</b>
Ingående avskrivningar	-490	-458
Årets avskrivningar	-28	-32
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-518</b>	<b>-490</b>
<b>Utgående planenligt restvärde</b>	<b><u>189</u></b>	<b><u>217</u></b>
 <b><u>Not 7 - Andelar i koncernföretag</u></b>		
Ingående anskaffningsvärde	12 849	12 849
Årets avyttring	-12 849	0
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>12 849</u></b>
 <b><u>Not 8 - Långfristiga värdepappersinnehav</u></b>		
Ingående anskaffningsvärde	0	24
Årets avyttringar	0	-24
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>0</u></b>
 <b><u>Not 9 - Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter</u></b>		
Förutbetalda försäkringspremier	141	137
Övriga poster	8	4
<b>Summa</b>	<b><u>149</u></b>	<b><u>141</u></b>

## NOTER

<b><u>Not 10 - Obeskattade reserver</u></b>	<b><u>2022-12-31</u></b>	<b><u>2021-12-31</u></b>
Akkumulerade överavskrivning, inventarier	<u>1 031</u>	<u>1 119</u>
<b><u>Not 11 - Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter</u></b>		
Löneskuld	91	63
Semesterlöneskuld	193	134
Sociala avgifter	125	71
Interimsbokade leverantörsskulder	136	177
Övriga poster	<u>15</u>	<u>20</u>
<b>Summa</b>	<b><u>560</u></b>	<b><u>465</u></b>

## **Not 12 - Nyckeltalsdefinitioner**

### **Soliditet**

Eget kapital, med beaktande av uppskjuten skatt i obeskattade reserver, i förhållande till balansomslutningen.

Den dag som framgår av våra elektroniska signaturer.

**Peder Jönsson, Ordförande**

**Mikael Jönsson**

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska signatur.

**Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB**

**Gunilla Lönnbratt**  
Auktoriserad revisor  
Huvudansvarig revisor

Följande handlingar har undertecknats den 4 april 2023



Årsredovisning Packebo Skogar AB  
2022.pdf  
(387624 byte)  
SHA-512: 5c3a27f0751a51e161dcaa8f95fc9bb6a89d8  
22d0119286d78af066b6c974867ac911b8ec741ab41e5d  
db9e5af5935e187a3dd8987d467cc7f37458bf4fcd625

## Underskrifter

2023-03-30 00:53:04 (CET)



**Nils Mikael Jönsson**

Undertecknat med e-legitimation (BankID)

2023-03-29 15:03:49 (CET)



**Peder Jönsson**

Undertecknat med e-legitimation (BankID)

2023-04-04 13:49:57 (CET)



**Gunilla Fredrika Lönnbratt**

Undertecknat med e-legitimation (BankID)



Undertecknandet intygas av Assently



### Årsredovisning Packebo Skogar AB 2022

Verifiera äktheten och integriteten av detta undertecknade dokument genom att skanna QR-koden till vänster. Du kan också göra det genom att besöka <https://app.assently.com/case/verify>

SHA-512:  
0871ec7d07922ca184c786a9389c77e374ade3962328272267ce90b208aacb5561bfb9f8faf66040b19d556d909c1f11a05e3f88dc3716258dd55bb92e617079



### Om detta kvitto

Dokumentet är elektroniskt undertecknat genom e-signeringsplattformen Assently i enlighet med eIDAS, Europaparlamentets och rådets förordning (EU) nr 910/2014. En elektronisk underskrift får inte förvägras rättslig verkan eller giltighet som bevis vid rättsliga förfaranden enbart på grund av att underskriften har elektronisk form eller inte uppfyller kraven för kvalificerade elektroniska underskrifter. En kvalificerad elektronisk underskrift ska ha motsvarande rättsliga verkan som en handskrivna underskrift. Assently tillhandahålls av Assently AB, org. nr. 556828-8442, Holländargatan 20, 111 60 Stockholm, Sverige.



2023041800153

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Packebo Skogar Aktiebolag, org.nr 556080-0624

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Packebo Skogar Aktiebolag för räkenskapsåret 1 januari 2022 till 31 december 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Packebo Skogar Aktiebolags finansiella ställning per 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Packebo Skogar Aktiebolag enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/](http://www.revisorsinspektionen.se/) revisorsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Packebo Skogar Aktiebolag för räkenskapsåret 1 januari 2022 till 31 december 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Packebo Skogar Aktiebolag enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.



## Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Göteborg den dag som framgår av vår elektroniska signatur.

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Gunilla Lönnbratt  
Auktoriserad revisor

# Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2023-04-04 11:49:05 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: Gunilla Fredrika Lönnbratt

Datum

Gunilla Lönnbratt

Auktoriserad revisor

Leveranskanal: E-post

2023041800154