

# Årsredovisning

---

## *LM i Lindesberg AB*

559436-8820

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 – 2025-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-04-29. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:  
Marie Wellander  
2026-04-29

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Företaget skall äga och förvalta fastigheter.

Företaget är moderbolag till L.M i Lindsberg Fastigheter AB med organisationsnummer 559439-6656.

Företaget har sitt säte i Lindsberg.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2501-2512	2401-2412	2301-2312
Resultat efter finansiella poster	196	14	2 698
Soliditet %	100	100	98

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	25 000	2 496 038	10 917
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Utdelning		-209 550	
- Balanseras i ny räkning		10 917	-10 917
- Årets resultat			199 134
- Belopp vid årets utgång	25 000	2 297 405	199 134

### RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	2 297 405
Utdelning beslutad på extra bolagsstämma 2026-01-02	-210 000
<i>Årets resultat</i>	<i>199 134</i>
<i>Summa</i>	<i>2 286 539</i>

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Utdelning	200 000
Balanseras i ny räkning	2 086 539
<i>Summa</i>	<i>2 286 539</i>

## RESULTATRÄKNING

1

	2025-01-01 2025-12-31	2024-01-01 2024-12-31
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader	-6 750	-6 795
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-6 750</b>	<b>-6 795</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-6 750</b>	<b>-6 795</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Resultat från andelar i koncernföretag	200 000	0
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	0	20 542
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	3 271	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-116	0
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>203 155</b>	<b>20 542</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>196 405</b>	<b>13 747</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>		
Erhållna koncernbidrag	2 729	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>2 729</b>	<b>0</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>199 134</b>	<b>13 747</b>
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat	0	-2 830
<b>Årets resultat</b>	<b>199 134</b>	<b>10 917</b>

## BALANSRÄKNING

1

		2025-12-31	2024-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	2	25 000	25 000
Fordringar hos koncernföretag	3	1 610 514	0
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		<i>1 635 514</i>	<i>25 000</i>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 635 514</b>	<b>25 000</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		193 885	0
Övriga fordringar		17	1 911 546
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<i>193 902</i>	<i>1 911 546</i>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		695 253	600 700
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>695 253</i>	<i>600 700</i>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>889 155</b>	<b>2 512 246</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>2 524 669</b>	<b>2 537 246</b>

## BALANSRÄKNING

	2025-12-31	2024-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	25 000	25 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	2 297 405	2 496 038
Årets resultat	199 134	10 917
<i>Summa fritt eget kapital</i>	2 496 539	2 506 955
<b>Summa eget kapital</b>	<b>2 521 539</b>	<b>2 531 955</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Skatteskulder	2 830	5 291
Övriga skulder	300	0
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>3 130</b>	<b>5 291</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>2 524 669</b>	<b>2 537 246</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2	Andelar i koncernföretag	2025-12-31	2024-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	25 000	25 000
	Utgående anskaffningsvärden	25 000	25 000
	Redovisat värde	25 000	25 000

Not 3	Fordringar hos koncernföretag	2025-12-31	2024-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	0	0
	Omklassificeringar	1 815 600	-
	Reglerade fordringar	-205 086	-
	Utgående anskaffningsvärden	1 610 514	0

Den dag årsredovisningens innehåll slutligen bestämdes 2026-04-29

## UNDERSKRIFTER

Lindesberg

Undertecknad den dag som framgår av min/våra elektroniska underskrifter

*Marie Wellander*

Marie Wellander

2026-04-29

*Lars Eriksson*

Lars Eriksson

2026-04-29