

Årsredovisning
för
TVT Fastigheter AB
556699-8158

Räkenskapsåret
2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Demetrio Santos, Styrelseledamot
2023-07-31

Styrelsen för TVT Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall äga och förvalta fastigheter samt bedriva byggledning.
Bolaget är vilande sedan 2014.

Bolagets styrelse är medveten om att bolaget är likvidationspliktigt och har att följa reglerna i ABL 25 kap. §13-15.

Företaget har sitt säte i Malmö.

| Flerårsöversikt (Tkr) | 2022 | 2021 | 2020 | 2019 |
|-----------------------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| Nettoomsättning | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Resultat efter finansiella poster | -2 | -1 | -1 | -5 |
| Soliditet (%) | -354 | -104 | -93 | -83 |

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|---|---------------------------|--------------------------------|---------------------------|----------------|
| Belopp vid årets ingång | 100 000 | -124 000 | -1 428 | -25 428 |
| Disposition enligt beslut av årsstämman: | | | | |
| Balanseras i ny räkning | | -1 428 | 1 428 | 0 |
| Årets resultat | | | -1 781 | -1 781 |
| Belopp vid årets utgång | 100 000 | -125 428 | -1 781 | -27 209 |

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 933 000 kr (933 000)

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

| | |
|--|-----------------|
| ansamlad förlust | -125 428 |
| årets förlust | -1 781 |
| | -127 209 |
| behandlas så att i ny räkning överföres | -127 209 |
| | -127 209 |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

| | Not | 2022-01-01 -2022-12-31 | 2021-01-01 -2021-12-31 |
|--|-----|---------------------------|---------------------------|
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | 0 | 0 |
| Rörelsekostnader | 2 | | |
| Övriga externa kostnader | | -1 788 | -1 428 |
| Summa rörelsekostnader | | -1 788 | -1 428 |
| Rörelseresultat | | -1 788 | -1 428 |
| Finansiella poster | | | |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | | 7 | 0 |
| Summa finansiella poster | | 7 | 0 |
| Resultat efter finansiella poster | | -1 781 | -1 428 |
| Resultat före skatt | | -1 781 | -1 428 |
| Årets resultat | | -1 781 | -1 428 |

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

6 169

7 637

Summa kortfristiga fordringar

6 169

7 637

Kassa och bank

Kassa och bank

1 526

16 839

Summa kassa och bank

1 526

16 839

Summa omsättningstillgångar

7 695

24 476

SUMMA TILLGÅNGAR

7 695

24 476

| Balansräkning | Not | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | |
| Eget kapital | | | |
| <i>Bundet eget kapital</i> | | | |
| Aktiekapital | | 100 000 | 100 000 |
| Summa bundet eget kapital | | 100 000 | 100 000 |
| <i>Fritt eget kapital</i> | | | |
| Balanserat resultat | | -125 428 | -124 000 |
| Årets resultat | | -1 781 | -1 428 |
| Summa fritt eget kapital | | -127 209 | -125 428 |
| Summa eget kapital | | -27 209 | -25 428 |
| Kortfristiga skulder | | | |
| Skulder till koncernföretag | | 29 904 | 44 904 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | | 5 000 | 5 000 |
| Summa kortfristiga skulder | | 34 904 | 49 904 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 7 695 | 24 476 |

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Anställda och personalkostnader

Bolaget har inte haft några anställda och några löner har ej utbetalats.

Not 3 Uppgifter om moderföretag

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Reinhold Group Sweden AB, 556830-0528, med säte i Stockholms län. Koncernredovisning har ej upprättats i moderbolaget i enlighet med 7 kap. 3§ i ÅRL.

Malmö 2023-06-30

Demetrio Santos

Demetrio Santos