

Paras Holding i Eslöv AB

Organisationsnummer 556965-0772

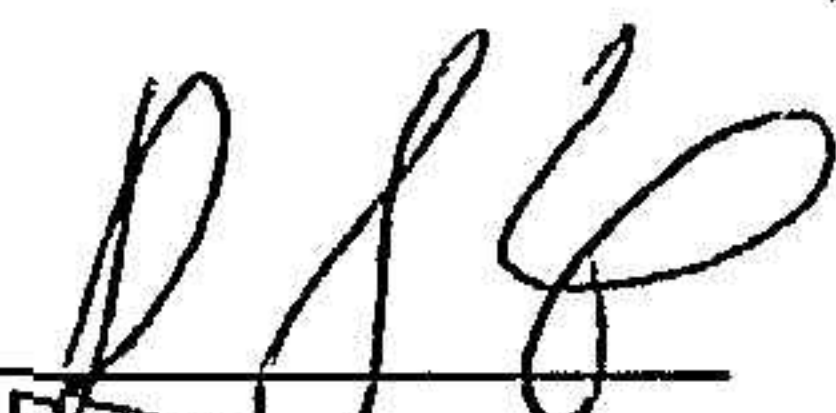
Årsredovisning och Koncernredovisning 2022

Styrelsen får härmed avlämna
årsredovisning och koncernredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Undertecknad styrelseledamot i Paras Holding i Eslöv AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställs på årsstämma 2023-

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Eslöv 2023-07-14



Paul Raso

Paras Holding i Eslöv AB

Organisationsnummer 556965-0772

Årsredovisning och Koncernredovisning 2022

Styrelsen får härmed avlämna
årsredovisning och koncernredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	3
Resultaträkning, koncernen	4
Balansräkning, koncernen	5
Förändring av eget kapital, koncernen	7
Kassaflödesanalys, koncernen	8
Resultaträkning, moderbolaget	9
Balansräkning, moderbolaget	10
Förändring av eget kapital, moderbolaget	12
Kassaflödesanalys, moderbolaget	13
a Tilläggsupplysningar	14

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Företaget är Holdingbolag för en koncern innehållande ett större byggbolag samt några fastighetsbolag.
Företags säte är Eslöv.

Väsentliga händelser under året

Inga väsentliga händelser har inträffat under verksamhetsåret. Koncernens omsättning har minskat med anledning av färre byggprojekt för koncernens största dotterbolag, Paras Bygg i Eslöv AB.

Förväntad framtida utveckling

Företaget avser bedriva verksamheten i samma omfattning som tidigare år.

Forskning och utveckling

Företaget bedriver ingen forskning och förväntas utvecklas i den takt som omgivningen medger.

Hållbarhetsupplysningar

Moderbolaget har ingen anställd personal och ingen miljöpåverkan. Det största dotterbolaget, Paras Bygg i Eslöv AB, är ett diplomerat Povel-företag och följer de kvalitets-, miljö- och arbetsmiljökrav som anges i ISO 9001, ISO 14001 och AFS 2001:1.

Koncernen

Flerårsöversikt (kr)	2022	2021	2020
Nettoomsättning	90 531 796	105 898 668	172 408 256
Resultat efter finansiella poster	-3 669 281	15 997 483	16 083 121
Balansomslutning	115 219 693	124 972 720	114 378 755
Soliditet (%)	45	46	40
Medeltal anställda	44	44	61

Moderbolaget

Flerårsöversikt (kr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-37 095	5 887 989	10 392 317	2 199 542
Balansomslutning	28 876 734	28 091 261	20 635 780	8 535 281
Soliditet (%)	77	83	87	64
Medeltal anställda	0	0	0	0

Ägarförhållanden

Av aktierna i Paras Holding i Eslöv AB, orgnr 556965-0772 äger Paul Raso 100%

Resultatdisposition

(Belopp i kr)

Förslag till disposition av bolagets vinst

Till bolagsstämmans förfogande står:

balanserad vinst	21 363 635
årets resultat	941 822
	<hr/>
	22 305 457

Styrelsen föreslår att:

till aktieägarna utdelas	0
i ny räkning överföres	22 305 457
	<hr/>
	22 305 457

12

Resultaträkning

Belopp i tkr	Not	Koncernen	
		2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelsens intäkter m.m.			
Nettoomsättning		90 531 796	105 898 668
Aktiverat arbete för egen räkning		2 325 950	1 301 713
Andelar av intresseföretagens och gemensamt styrda företags resultat		130 157	372 182
Övriga rörelseintäkter	3	508 656	669 829
Summa rörelsens intäkter		93 496 559	108 242 392
Rörelsens kostnader			
Råvaror och förnödenheter		-57 517 665	-57 121 534
Handelsvaror		0	-5 480 049
Övriga externa kostnader	4,5	-9 993 365	-7 219 870
Personalkostnader	6	-26 192 822	-25 572 887
Avskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-1 916 463	-1 558 758
Andelar av intresseföretagens och gemensamt styrda företags resultat			
Övriga rörelsekostnader		-758	
Summa rörelsens kostnader		-95 621 073	-96 953 098
Rörelseresultat		-2 124 514	11 289 294
Resultat från finansiella investeringar			
Resultat från andelar i intresseföretag		30 388	5 896 351
Resultat från övriga företag som det finns ett ägarintresse i		0	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	7	4 585	73 827
Räntekostnader och liknande resultatposter	8	-1 579 740	-1 261 989
Summa finansiella poster		-1 544 767	4 708 189
Resultat efter finansiella poster		-3 669 281	15 997 483
Skatt på årets resultat	9	531 027	-1 913 542
Årets resultat		-3 138 254	14 083 941

12

Balansräkning

Belopp i tkr	Not	Koncernen	
		2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnad och mark	10	63 312 035	58 497 330
Inventarier, verktyg och installationer	11	1 314 772	365 627
		<u>64 626 807</u>	<u>58 862 957</u>
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	14	7 400 851	7 270 694
Andra långfristiga fordringar	15	8 000 000	5 000 000
		<u>15 400 851</u>	<u>12 270 694</u>
Summa anläggningstillgångar		80 027 658	71 133 651
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		10 619 524	18 699 614
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		1 257 400	906 401
Aktuella skattefordringar		653 570	0
Övriga fordringar		3 401 750	2 856 100
Upparbetad men ej fakturerad intäkt	16/24	4 092 311	8 178 147
		<u>20 024 555</u>	<u>30 640 262</u>
Kortfristiga placeringar			
Övriga kortfristiga placeringar		87 041	1 616
Kassa och bank	27	15 080 439	23 197 191
Summa omsättningstillgångar		35 192 035	53 839 069
SUMMA TILLGÅNGAR		115 219 693	124 972 720

2023071705406

α

PL

Balansräkning

Belopp i tkr	Not	Koncernen	
		2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Annat eget kapital		55 363 061	43 279 120
Årets resultat		-3 138 254	14 083 941
<i>Eget kapital hänförligt till moderbolagets aktieägare</i>		<u>52 274 807</u>	<u>57 413 061</u>
Summa eget kapital		52 274 807	57 413 061
Avsättningar			
Uppskjutna skatteskulder	18	2 001 699	2 806 915
Övriga avsättningar	19	500 000	500 000
Summa avsättningar		<u>2 501 699</u>	<u>3 306 915</u>
Långfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	22	34 225 744	36 115 162
Övriga skulder		319 980	1 007 797
Summa långfristiga skulder		<u>34 545 724</u>	<u>37 122 959</u>
Kortfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	22	1 958 874	732 174
Leverantörsskulder		7 650 223	6 853 005
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag		4 915 400	0
Skatteskulder		283 252	1 378 058
Övriga skulder		2 175 664	12 123 415
Fakturerad men ej upparbetad intäkt	16/24	1 429 925	727 478
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	25	7 484 125	5 315 655
Summa kortfristiga skulder		<u>25 897 463</u>	<u>27 129 785</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		115 219 693	124 972 720

Förändring av eget kapital

Koncernen

<i>Belopp i tkr</i>	Aktie- kapital	Annat eget kapital inkl årets resultat	Summa eget kapital huvudägare	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång 2022-01-01	50 000	57 363 061	57 413 061	57 413 061
Vinstdisposition enligt extra bolagsstämma				
Utdelning till aktieägarna		-2 000 000	-2 000 000	-2 000 000
Årets resultat		-3 138 254	-3 138 254	-3 138 254
Belopp vid årets utgång 2022-12-31	50 000	52 224 807	52 274 807	52 274 807

2023071705408

a

KL

Kassaflödesanalys

Belopp i tkr	Not	Koncernen	
		2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Den löpande verksamheten			
Rörelseresultat		-2 124 514	11 289 294
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet	26	1 786 306	1 186 576
Utdelning från intresseföretag			
Erhållen ränta		34 973	73 827
Betald ränta		-1 579 740	-1 261 989
Betald skatt		-2 022 565	-1 546 068
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital		-3 905 540	9 741 640
Kassaflöde från förändringar av rörelsekapital			
Minskning(+)/ökning(-) av rörelsefordringar		11 269 277	6 315 435
Minskning(-)/ökning(+) av rörelseskulder		-1 364 216	1 594 390
Kassaflöde från den löpande verksamheten		5 999 521	17 651 465
Investeringsverksamheten			
Förvärv av materiella anläggningstillgångar		-7 680 313	-4 879 903
Försäljning av andelar i koncernföretag		0	6 059 851
Förändring av långfristiga fordringar		-3 000 000	
Kassaflöde från investeringsverksamheten		-10 680 313	1 179 948
Finansieringsverksamheten			
Amortering av finansiella skulder		-1 350 535	-2 451 840
Utbetald utdelning		-2 000 000	-3 000 000
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		-3 350 535	-5 451 840
Årets kassaflöde		-8 031 327	13 379 573
Likvida medel vid årets början		23 198 807	9 819 234
Likvida medel vid årets slut	27	15 167 480	23 198 807

Resultaträkning

Belopp i tkr	Not	Moderbolaget	
		2022-01-01	2021-01-01
		2022-12-31	2021-12-31
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-50 466	-70 048
Summa rörelsens kostnader		-50 466	-70 048
Rörelseresultat			
		-50 466	-70 048
Resultat från finansiella investeringar			
Resultat från andelar i koncernföretag		30 388	5 896 351
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	7	0	73 827
Räntekostnader och liknande resultatposter	8	-17 017	-12 141
Summa finansiella poster		13 371	5 958 037
Resultat efter finansiella poster			
		-37 095	5 887 989
Bokslutsdispositioner			
Mottagna koncernbidrag		1 225 000	3 145 000
Summa bokslutsdispositioner		1 225 000	3 145 000
Resultat före skatt			
		1 187 905	9 032 989
Skatt på årets resultat	9	-246 083	-646 518
Årets resultat			
		941 822	8 386 471

2023071705410

9

ML

Balansräkning

Belopp i tkr	Not	Moderbolaget	
		2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	12	1 510 000	1 510 000
Fordringar hos koncernföretag	13	5 000 000	5 000 000
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	14	175 000	175 000
Andra långfristiga fordringar	15	8 000 000	5 000 000
		<u>14 685 000</u>	<u>11 685 000</u>
Summa anläggningstillgångar		14 685 000	11 685 000
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		3 433 292	4 487 293
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		650 000	400 000
Övriga fordringar		0	15
		<u>4 083 292</u>	<u>4 887 308</u>
Kortfristiga placeringar			
Övriga kortfristiga placeringar		85 425	0
Kassa och bank	27	10 023 017	11 518 953
Summa omsättningstillgångar		14 191 734	16 406 261
SUMMA TILLGÅNGAR		28 876 734	28 091 261

Balansräkning

Belopp i tkr	Not	Moderbolaget	
		2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital	28	50 000	50 000
		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Överkursfond			
Fond för verkligt värde			
Balanserad vinst		21 363 635	14 977 164
Årets resultat		941 822	8 386 471
		22 305 457	23 363 635
Summa eget kapital		22 355 457	23 413 635
Långfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag	20	600 000	0
Övriga skulder		206 784	206 784
Summa långfristiga skulder		806 784	206 784
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		550 381	1 011 716
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag		4 915 400	0
Skatteskulder		103 515	824 309
Övriga skulder		145 197	2 634 817
Summa kortfristiga skulder		5 714 493	4 470 842
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		28 876 734	28 091 261

2023071705412

a

M

Förändring av eget kapital

Moderbolaget

<i>Belopp i tkr</i>	Balanserad		Summa eget kapital
	Aktie- kapital	vinst inkl. årets resultat	
Belopp vid årets ingång 2022-01-01	50 000	23 363 635	23 413 635
Vinstdisposition enligt extra bolagsstämma			
Utdelning till aktieägarna		-2 000 000	-2 000 000
Årets resultat		941 822	941 822
Belopp vid årets utgång 2022-12-31	50 000	22 305 457	22 355 457

2023071705413

Kassaflödesanalys

Belopp i tkr	Not	Moderbolaget	
		2022-01-01	2021-01-01
		2022-12-31	2021-12-31
Den löpande verksamheten			
Rörelseresultat		-50 466	-70 048
Erhållen ränta		30 388	73 827
Erlagd ränta		-17 017	-12 141
Betald skatt		-966 877	-360 931
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital		-1 003 972	-369 293
Kassaflöde från förändringar av rörelsekapital			
Minskning(+)/ökning(-) av rörelsefordringar		804 016	8 298 484
Minskning(-)/ökning(+) av rörelseskulder		1 964 445	1 783 423
Kassaflöde från den löpande verksamheten		1 764 489	9 712 614
Investeringsverksamheten			
Utlåning till dotterföretag		0	-5 000 000
Förvärv av intresseföretag		0	0
Försäljning av intresseföretag		0	6 059 851
Utdelning från intresseföretag		0	0
Förändring av långfristiga fordringar		-3 000 000	0
Kassaflöde från investeringsverksamheten		-3 000 000	1 059 851
Finansieringsverksamheten			
Amortering av finansiella skulder		600 000	0
Erhållna koncernbidrag		1 225 000	3 145 000
Lämnade koncernbidrag		0	0
Utbetald utdelning		-2 000 000	-3 000 000
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		-175 000	145 000
Årets kassaflöde		-1 410 511	10 917 465
Likvida medel vid årets början		11 518 953	601 488
Likvida medel vid årets slut	27	10 108 442	11 518 953

2023071705414

Tilläggsupplysningar

Not 1 Redovisningsprinciper och värderingsprinciper

Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 (K3) tillämpas vid upprättandet av finansiella rapporter.

Koncernredovisning upprättas för första gången.

Redovisningsvaluta

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor och beloppen anges i tkr om inget annat anges.

Koncernredovisning

Koncernredovisningen omfattar moderbolaget och de dotterföretag i vilka moderbolaget direkt eller indirekt innehar mer än 50% av rösterna eller på annat sätt har ett bestämmande inflytande. Koncernredovisningen är upprättad enligt förvärvsmetoden vilket innebär att eget kapital som fanns i dotterföretagen vid förvärvstidpunkten eliminerar i sin helhet. I koncernens eget kapital ingår härigenom endast den del av dotterföretagens eget kapital som tillkommit efter förvärvet.

Bokslutsdispositioner och obeskattade reserver delas upp i eget kapital och uppskjuten skatteskuld. Uppskjuten skatt hänförlig till årets bokslutsdispositioner ingår i årets resultat. Den uppskjutna skatteskulden har redovisats som avsättning, medan resterande del tillförts koncernens eget kapital.

Om det koncernmässiga anskaffningsvärdet för aktierna överstiger det i förvärvsanalysen upptagna värdet av bolagets nettotillgångar, redovisas skillnaden som koncernmässig goodwill.

Internvinster inom koncernen eliminerar i sin helhet.

Andelar i koncernföretag

I moderbolaget redovisas andelar i koncernföretag initialt till anskaffningsvärdet, vilket inkluderar eventuella transaktionsutgifter som är direkt hänförliga till förvärvet av andelarna. Emissionslikvider och aktieägartillskott läggs till anskaffningsvärdet. Skulle det verkliga värdet vara lägre än det redovisade värdet skrivs andelarna ned till det verkliga värdet om värdenedgången kan antas vara bestående.

Andelar i Intresseföretag och gemensamt styrda företag

Intresseföretag är de företag där koncernen har ett betydande men inte bestämmande inflytande, vilket i regel gäller för aktieinnehav som omfattar minst 20% av rösterna. I gemensamt styrda företag bedrivs verksamheten avtalsmässigt gemensamt av två eller flera parter. Innehav i intresseföretag och innehav i gemensamt styrda företag redovisas enligt kapitalandelsmetoden och värderas inledningsvis till anskaffningsvärde. Koncernens redovisade värde på innehav i intresseföretag och gemensamt styrda företag inkluderar goodwill som identifieras vid förvärvet, netto efter avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Koncernens andel av resultat som uppkommit i intresseföretaget eller det gemensamt styrda företaget efter förvärvet redovisas i resultaträkningen. Ackumulerade förändringar efter förvärvet redovisas som ändring av innehavets redovisade värde.

Orealiserade vinster på transaktioner mellan koncernen och dess intresseföretag och mellan koncernen och dess gemensamt styrda företag eliminerar i förhållande till koncernens innehav i intresseföretaget alternativt det gemensamt styrda företaget. När koncernen inte längre har ett betydande inflytande, omvärderas varje kvarvarande innehav till verkligt värde och ändringen i redovisat värde redovisas i koncernens resultaträkning. Det verkliga värdet används som det första redovisade värdet och utgör grund för den fortsatta redovisningen.

I moderbolaget redovisas andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag initialt till anskaffningsvärdet, vilket inkluderar eventuella transaktionsutgifter som är direkt hänförliga till förvärvet av andelarna. Emissionslikvider och aktieägartillskott läggs till anskaffningsvärdet. Skulle det verkliga värdet vara lägre än det redovisade värdet skrivs andelarna ned till det verkliga värdet om värdenedgången kan antas vara bestående.

Kassaflödesanalys

Kassaflödesanalysen har upprättats enligt den indirekta metoden varvid justering skett för transaktioner som inte medfört in- eller utbetalningar. Som likvida medel klassificeras, förutom kassa- och banktillgodohavanden, tillgodohavande på koncernkonto och kortfristiga likvida placeringar som lätt kan omvandlas till ett känt belopp och som är utsatt för en obetydlig risk för värdefluktuation.

Värderingsprinciper m.m.

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Intäktsredovisning

Intäkter avseende försäljning av varor redovisas när de väsentliga riskerna och fördelarna som är förknippade med äganderätten till varorna har övergått på köparen och när intäktsbeloppet kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Utförda tjänsteuppdrag till fast pris vinstavräknas i takt med att arbetet utförs. Det innebär att intäkterna redovisas med utgångspunkt från färdigställandegraden. Färdigställandegraden beräknas som nedlagda uppdragsutgifter för utfört arbete i relation till beräknade totala uppdragsutgifter för att fullgöra uppdraget. För uppdrag där utfallet inte kan beräknas på ett tillfredsställande sätt redovisas en intäkt som motsvarar nedlagda kostnader. Befarade förluster kostnadsförs så snart de är kända. Tjänsteuppdrag på löpande räkning intäktsredovisas i takt med att arbetet utförs.

Entreprenaduppdrag till fast pris vinstavräknas i takt med att arbetet utförs. Det innebär att intäkter redovisas med utgångspunkt från färdigställandegraden. Färdigställandegraden beräknas som nedlagda projektkostnader i relation till beräknade projektkostnader för hela entreprenaden. För uppdrag där utfallet inte kan beräknas på ett tillfredsställande sätt redovisas en intäkt som motsvarar nedlagda kostnader. Befarade förluster kostnadsförs så snart de är kända.

Offentliga bidrag

I de fall ingen framtida prestation för att erhålla bidraget krävs, intäktsredovisas offentliga bidrag då villkoren för att erhålla bidraget är uppfyllda. Offentliga bidrag värderas till det verkliga värdet av det som erhållits eller kommer att erhållas.

Materiella och immateriella anläggningstillgångar

Materiella och immateriella anläggningstillgångar är redovisade till anskaffningskostnad med avdrag för planmässiga avskrivningar baserade på en bedömning av tillgångarnas nyttjandeperiod.

Följande avskrivningstider tillämpas för både moderbolag och koncernföretag.

Byggnad	40-80 år
Inventarier	5 år

Leasing

Leasingavtal klassificeras antingen som finansiell eller operationell leasing. Finansiell leasing föreligger då de ekonomiska riskerna och förmånerna förknippade med leasingobjektet i all väsentlighet har förts över till leasetagaren. I annat fall är det fråga om operationell leasing. Koncernen har inga väsentliga finansiella leasingavtal varför samtliga leasingavtal redovisas som operationella leasingavtal, vilket innebär att leasingavgiften fördelas linjärt över leasingperioden.

Fordringar och skulder i utländsk valuta

Fordringar och skulder i utländsk valuta har omräknats till balansdagens kurs. Skillnaden mellan anskaffningsvärde och balansdagens värde har redovisats i resultaträkningen. I den mån fordringar och skulder i utländsk valuta har terminssäkrats omräknas de till terminskurs.

Inkomstskatter

Redovisning av inkomstskatt inkluderar aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatten redovisas i resultaträkningen, förutom i de fall den avser poster som redovisas direkt i eget kapital. I sådana fall redovisas även skatten i eget kapital. Uppskjuten skatt redovisas enligt balansräkningsmetoden på alla väsentliga temporära skillnader. En temporär skillnad finns när det bokförda värdet på en tillgång eller skuld skiljer sig från det skattemässiga värdet.

Uppskjuten skatt beräknas med tillämpning av den skattesats som har beslutats eller aviserats per balansdagen.

Uppskjutna skattefordringar redovisas i den omfattning det är troligt att framtida skattemässiga överskott kommer att finnas mot vilka de temporära skillnaderna kan nyttjas.

Avsättningar

Avsättningar redovisas när koncernen har eller kan anses ha en förpliktelse som ett resultat av en inträffad händelse och det är sannolikt att utbetalningar kommer att krävas för att fullgöra förpliktelsen. En förutsättning är att det går att göra en tillförlitlig uppskattning av det belopp som ska utbetalas.

2023071705416

UPPLYSNINGAR TILL ENSKILDA POSTER

Not 2 Inköp och försäljning inom koncernen

	Moderbolaget	
	2022	2021
Andel av försäljningen som avser koncernföretag	0%	0%
Andel av inköpen som avser koncernföretag	0%	0%

Not 3 Övriga rörelseintäkter

	Koncernen		Moderbolaget	
	2022	2021	2022	2021
Offentliga bidrag (specifikation)	508 656	669 829	0	0
Erhållet skadestånd	0	0	0	0
Summa	508 656	669 829	0	0

Not 4 Leasingavgifter

	Koncernen		Moderbolaget	
	2022	2021	2022	2021
<i>Operationell leasing, inkl. hyra för lokal</i>				
Leasingavgifter, årets kostnad	1 241 389	1 181 879	0	0
<i>Återstående leasingavgifter förfaller enligt följande:</i>				
Inom ett år	648 097	618 058	0	0
Senare än ett år men inom fem år	411 158	390 606	0	0
Senare än fem år				
Summa	1 059 255	1 008 664	0	0

Not 5 Ersättning till revisorer

	Koncernen		Moderbolaget	
	2022	2021	2022	2021
<i>Arvoden och kostnadsersättningar</i>				
Nilsjö Revision				
Revisionsuppdraget	164 964	145 625	18 688	12 500
	164 964	145 625	18 688	12 500
Summa	164 964	145 625	18 688	12 500

Not 6 Medelantalet anställda samt löner och andra ersättningar

	2022		2021	
	Antal anställda	Varav män	Antal anställda	Varav män
<i>Medelantalet anställda</i>				
Moderbolaget				
Sverige	0	0	0	0
Dotterföretag				
Sverige	44	41	44	41
Totalt dotterföretag	44	41	44	41
Koncernen totalt	44	41	44	41
<i>Företagsledningen</i>				
	2022		2021	
	Kvinnor	Män	Kvinnor	Män
Styrelsen	0	1	0	1

KL

	2022		2021	
	Löner och ersättningar	Sociala kostnader	Löner och ersättningar	Sociala kostnader
Personalkostnader				
Moderbolaget				
Styrelse och VD	0		0	
(varav pensionskostnad)	0	()	0	()
Övriga anställda	0		0	
(varav pensionskostnad)	0	()	0	()
Dotterföretag	17 761 510	7 236 567	17 494 800	7 013 462
(varav pensionskostnad)		(1338819)		(1228618)
Koncernen totalt	17 761 510	7 236 567	17 494 800	7 013 462
(varav pensionskostnad)		(1338819)		(1228618)

Not 7 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	Koncernen		Moderbolaget	
	2022	2021	2022	2021
Ränteintäkter övriga	4 585	73 827	0	73 827
Summa	4 585	73 827	0	73 827

Not 8 Räntekostnader och liknande resultatposter

	Koncernen		Moderbolaget	
	2022	2021	2022	2021
Räntekostnader övriga	1 579 740	1 261 989	17 017	12 141
Summa	1 579 740	1 261 989	17 017	12 141

Not 9 Skatt på årets resultat

	Koncernen		Moderbolaget	
	2022	2021	2022	2021
Aktuell skatt	-274 189	-1 784 747	-246 083	-646 518
Uppskjuten skatt	805 216	-128 795	0	0
Summa	531 027	-1 913 542	-246 083	-646 518
Teoretisk skatt				
Redovisat resultat före skatt	-3 669 281	15 997 483	1 187 905	9 032 989
Skatt enligt gällande skattesats, 20,6%	755 872	-3 295 481	-244 708	-1 860 796
Avstämning av redovisad skatt				
Effekt av ej avdragsgilla kostnader	-26 542	-26 743	-1 375	-370
Effekt av ej skattepliktiga intäkter	27 299	1 407 744		1 214 648
Effekt av ändrad skattesats	12 350	938	0	0
Effekt av ej värderade underskottsavdrag	-237 952			
Summa	531 027	-1 913 542	-246 083	-646 518

Not 10 Byggnad och mark

	Koncernen		Moderbolaget	
	2022-12-31	2021-12-31	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärde	52 059 558	47 380 655	0	0
Inköp	6 454 593	4 678 903	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	58 514 151	52 059 558	0	0
Ingående avskrivningar	-4 342 228	-3 193 326	0	0
Årets avskrivningar	-1 499 888	-1 148 902	0	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-5 842 116	-4 342 228	0	0
Ingående uppskrivningar	10 780 000	10 920 000	0	0
Årets avskrivningar på uppskrivet belopp	-140 000	-140 000		
Utgående uppskrivningar	10 640 000	10 780 000	0	0
Redovisat värde	63 312 035	58 497 330	0	0

2023071705420

Not 15 Andra långfristiga fordringar

	Koncernen		Moderbolaget	
	2022-12-31	2021-12-31	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärde	5 000 000	5 000 000	5 000 000	5 000 000
Utlåning	3 000 000		3 000 000	
Redovisat värde	8 000 000	5 000 000	8 000 000	5 000 000

Not 16 Pågående entreprenaduppdrag

	Koncernen		Moderbolaget	
	2022-12-31	2021-12-31	2022-12-31	2021-12-31
Upparbetade intäkter	15 322 197	8 178 147	0	0
Redovisat värde	15 322 197	8 178 147	0	0

Not 18 Uppskjutna skatteskulder

	Koncernen		Moderbolaget	
	2022-12-31	2021-12-31	2022-12-31	2021-12-31
Ingående redovisat värde	2 806 915	2 678 120	0	0
Årets lanspråktaga belopp	-693 976	128 795	0	0
Redovisat värde	2 112 939	2 806 915	0	0

Temporära skillnader återfinns i följande poster.

Koncernen	Uppskjuten skattefordran		Uppskjuten skatteskuld	
	2022-12-31	2021-12-31	2022-12-31	2021-12-31
Byggnad och mark	0	0	2 001 699	2 220 682
Övriga avsättningar	0	0	111 240	586 233
Redovisat värde	0	0	2 112 939	2 806 915

Not 19 Övriga avsättningar

	Koncernen		Moderbolaget	
	2022-12-31	2021-12-31	2022-12-31	2021-12-31
Ingående redovisat värde	500 000	500 000	0	0
Årets avsättning	0	0	0	0
Redovisat värde	500 000	500 000	0	0

Övrig avsättningar avser garantier.

Not 20 Långfristiga skulder

	Koncernen		Moderbolaget	
	2022-12-31	2021-12-31	2022-12-31	2021-12-31
<i>Förfallotidpunkt, senare än 5 år från balansdagen</i>				
Skulder till kreditinstitut	34 225 744	36 115 162	0	0
Övriga skulder	319 980	1 007 797	206 784	206 784
Summa	34 545 724	37 122 959	206 784	206 784

Not 21 Ställda säkerheter

	Koncernen		Moderbolaget	
	2022-12-31	2021-12-31	2022-12-31	2021-12-31
<i>Ställda säkerheter för skulder till kreditinstitut</i>				
Företagsinteckningar	2 800 000	2 800 000	0	0
Fastighetsinteckningar	57 000 500	57 000 500	0	0
Summa	59 800 500	59 800 500	0	0
<i>Ställda säkerheter till förmån för koncernföretag</i>				
Fastighetsinteckningar	2 700 000	2 700 000	0	0
Summa	2 700 000	2 700 000	0	0

Not 22 Skulder till kreditinstitut

	Koncernen		Moderbolaget	
	2022-12-31	2021-12-31	2022-12-31	2021-12-31
Långfristig del	34 225 744	36 115 162	0	0
Kortfristig del	1 958 874	732 174	0	0
Summa	36 184 618	36 847 336	0	0

Not 23 Checkräkningskredit

	Koncernen		Moderbolaget	
	2022-12-31	2021-12-31	2022-12-31	2021-12-31
Beviljad checkräkningskredit uppgår till	0	0	0	0
Outnyttjad kredit på balansdagen	1 500 000	1 500 000	0	0
Utnyttjad kredit på balansdagen	1 500 000	1 500 000	0	0

Not 24 Pågående entreprenaduppdrag

	Koncernen		Moderbolaget	
	2022-12-31	2021-12-31	2022-12-31	2021-12-31
Fakturering förskott	12 659 812	727 478	0	0
Redovisat värde	12 659 812	727 478	0	0

Not 25 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	Koncernen		Moderbolaget	
	2022-12-31	2021-12-31	2022-12-31	2021-12-31
Personalrelaterade kostnader	4 895 570	4 828 296	0	0
Övriga upplupna kostnader	575 268	100 000	0	0
Förutbetalda intäkter	395 911	387 359	0	0
Reservering förlust pågående arbete	1 617 376	0	0	0
Redovisat värde	7 484 125	5 315 655	0	0

Not 26 Ej kassaflödespåverkande poster

	Koncernen		Moderbolaget	
	2022-12-31	2021-12-31	2022-12-31	2021-12-31
Avskrivningar	1 916 463	1 558 758	0	0
Resultat från andelar i intresseföretag	-130 157	-372 182	0	0
Summa	1 786 306	1 186 576	0	0

Not 27 Likvida medel

	Koncernen		Moderbolaget	
	2022-12-31	2021-12-31	2022-12-31	2021-12-31
Kassa				
Banktillgodohavanden	15 080 439	23 197 191	10 023 017	11 518 953
Kortfristiga placeringar	87 041	1 616	85 425	0
Summa likvida medel	15 167 480	23 198 807	10 108 442	11 518 953

Not 28 Eget kapital

Antalet aktier uppgår till 500 st och kvotvärdet är 100 kronor per aktie.

ÖVRIGA UPPLYSNINGAR

Not 29 Eventualförpliktelser

	Koncernen		Moderbolaget	
	2022-12-31	2021-12-31	2022-12-31	2021-12-31
Borgensåtagande till förmån för koncernföretag	0	0	33 781 668	33 781 668
Summa	0	0	33 781 668	33 781 668

Not 30 Resultatdisposition

(Belopp i kr)

Förslag till disposition av bolagets vinst

Till bolagsstämmans förfogande står:

balanserad vinst	21 363 635
årets resultat	941 822
	<hr/>
	22 305 457

Styrelsen föreslår att:


till aktieägarna utdelas	0
i ny räkning överföres	22 305 457
	<hr/>
	22 305 457

Eslöv 2023- 07 14

Pal Raso

Min revisionsberättelse har lämnats den

14 juli 2023.


Christian Nilsson
Auktoriserad revisor

2023071705422

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Paras Holding i Eslöv AB
Org.nr 556965-0772

Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för Paras Holding i Eslöv AB för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per den 2022-12-31 och av dessas finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och koncernen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att de ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen och koncernredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen och koncernredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen och koncernredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag och en koncern inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen och koncernredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen och koncernredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

- inhämtar jag tillräckliga och ändamålsenliga revisionsbevis avseende den finansiella informationen för enheterna eller affärsaktiviteterna inom koncernen för att göra ett uttalande avseende koncernredovisningen. Jag ansvarar för styrning, övervakning och utförande av koncernrevisionen. Jag är ensam ansvarig för mina uttalanden.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Paras Holding i Eslöv AB för räkenskapsåret 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsd i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorsd i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av moderbolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

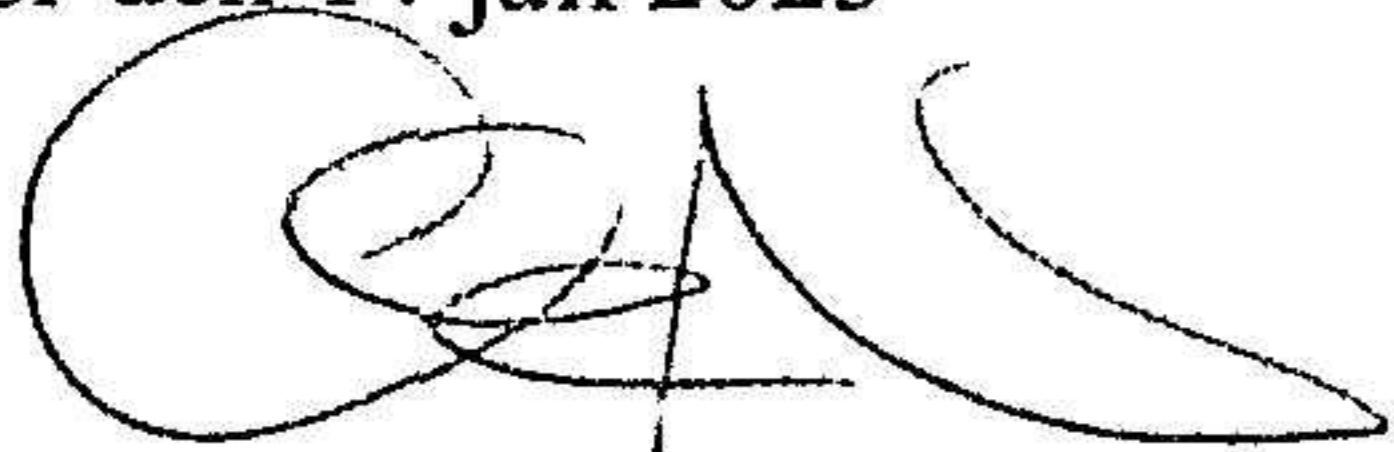
Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsd i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Anmärkning

Årsredovisningen har inte upprättats i sådan tid att det varit möjligt att, enligt 7 kap. 10 § aktiebolagslagen, hålla årsstämma inom sex månader efter räkenskapsårets utgång.

Höör den 14 juli 2023



Christian Nilsson
Auktoriserad revisor