

Årsredovisning för
Nya Hem NYAB 42 AB
559338-9389

Räkenskapsåret
2023-01-01 - 2023-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Nya Hem NYAB 42 AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2024-06-30. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Solna den 30/6 - 2024


Sofia Ljungdahl
Verkställande direktör

Årsredovisning för
Nya Hem NYAB 42 AB
559338-9389

Räkenskapsåret
2023-01-01 - 2023-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Underskrifter	6

Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktören för Nya Hem NYAB 42 AB, 559338-9389, med säte i Solna, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Allmänt om verksamheten

Bolaget registrerades 2021-10-06 och detta är bolagets tredje verksamhetsår. Bolagets verksamhet är att äga fastigheter.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Bostadsrättsföreningen Ampere i Nacka, org.nr 769640-4222.

Utveckling av företagets verksamhet, resultat och ställning

	2023-12-31	2022-12-31	Belopp i SEK 2021-12-31 (3 mån)
Nettoomsättning	-	-	-
Balansomslutning	33 990	18 657	18 631
Soliditet %	100,0	100,0	100,0

Definitioner: se not 6

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har sålts av Nya Hem UH 4 AB, org.nr 559340-0145, till Bostadsrättsföreningen Ampere i Nacka, org.nr 769640-4222.

Bolaget har förvärvat Nacka Sicklaön 134:37 samt sålt den under året.

Eget kapital

	Aktiekapital	Fritt eget kapital
Vid årets början	25 000	-6 343
Årets resultat		12 997
Vid årets slut	25 000	6 654

Förslag till disposition av företagets vinst

	Belopp i SEK
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
Balanserat resultat	-6 343
Årets resultat	12 997
Totalt	6 654
Disponeras enligt följande:	
Balanseras i ny räkning	6 654
Summa	6 654

Vad beträffar resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkning med tillhörande noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i SEK</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>
Rörelsens kostnader			
Rörelseresultat		-	-
Resultat från finansiella poster			
Ränteintäkter och liknande resultatposter	3	15 333	26
Resultat efter finansiella poster		15 333	26
Resultat före skatt		15 333	26
Skatt på årets resultat		-2 336	-
Årets resultat		12 997	26

ank=20240705;2024070810874

Balansräkning

<i>Belopp i SEK</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	4	-	-
		-	-
Summa anläggningstillgångar		-	-
Omsättningstillgångar			
Kassa och bank		33 990	18 657
Summa omsättningstillgångar		33 990	18 657
SUMMA TILLGÅNGAR		33 990	18 657

Balansräkning

<i>Belopp i SEK</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
		<u>25 000</u>	<u>25 000</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		-6 343	-6 369
Årets resultat		12 997	26
		<u>6 654</u>	<u>-6 343</u>
Summa eget kapital		<u>31 654</u>	<u>18 657</u>
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skatteskulder		2 336	-
		<u>2 336</u>	<u>-</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		<u>33 990</u>	<u>18 657</u>

ank=20240705;2024070810875

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Belopp i SEK om inget annat anges.

Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Värderingsprinciper m m

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats utifrån anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Not 2 Anställda och personalkostnader

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

Not 3 Ränteintäkter och liknande resultatposter

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Ränteintäkter, övriga	17 669	26
Summa	17 669	26

Not 4 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
-Vid årets början	-	-
-Nyanskaffningar	10 672 050	-
-Avyttringar och utrangeringar	-10 672 050	-
Vid årets slut	-	-
Redovisat värde vid årets slut	-	-

Not 5 Koncernuppgifter

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Bostadsrättsföreningen Ampere i Nacka, org.nr 769640-4222.

Not 6 Nyckeltalsdefinitioner

Balansomslutning:

Totala tillgångar.

Soliditet:

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

Underskrifter

Solna det datum som framgår av våra elektroniska signaturer

Sofia Ljungdahl
Verkställande direktör

Erik Lind

Lina Brantemark

ank=20240705;2024070810876



Document history

COMPLETED BY ALL:
29.06.2024 06:53

SENT BY OWNER:
Anna Larsson · 11.06.2024 09:29

DOCUMENT ID:
S1s1pOSHC

ENVELOPE ID:
B15k60BBC-S1s1pOSHC

DOCUMENT NAME:
Årsredovisning NH NYAB 42 AB 2023.pdf
7 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP/CST	METHOD	DETAILS
1. Erik Jan Matthias Lind erik.lind@obos.se	Signed Authenticated	11.06.2024 13:28 11.06.2024 13:27	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1990/01/12) IP: 193.235.148.25
2. ANNA SOFIA LJUNGDAHL sofia.ljungdahl@obos.se	Signed Authenticated	24.06.2024 09:27 11.06.2024 17:38	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1969/09/24) IP: 45.14.86.209
3. LINA BRANTEMARK lina.brantemark@oboskarnhem.se	Signed Authenticated	29.06.2024 06:53 29.06.2024 06:53	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1980/02/24) IP: 81.233.148.94

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.
Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed