

# ÅRSREDOVISNING

för

## Wohlfarts Varuhall AB

Org.nr. 556214-8253

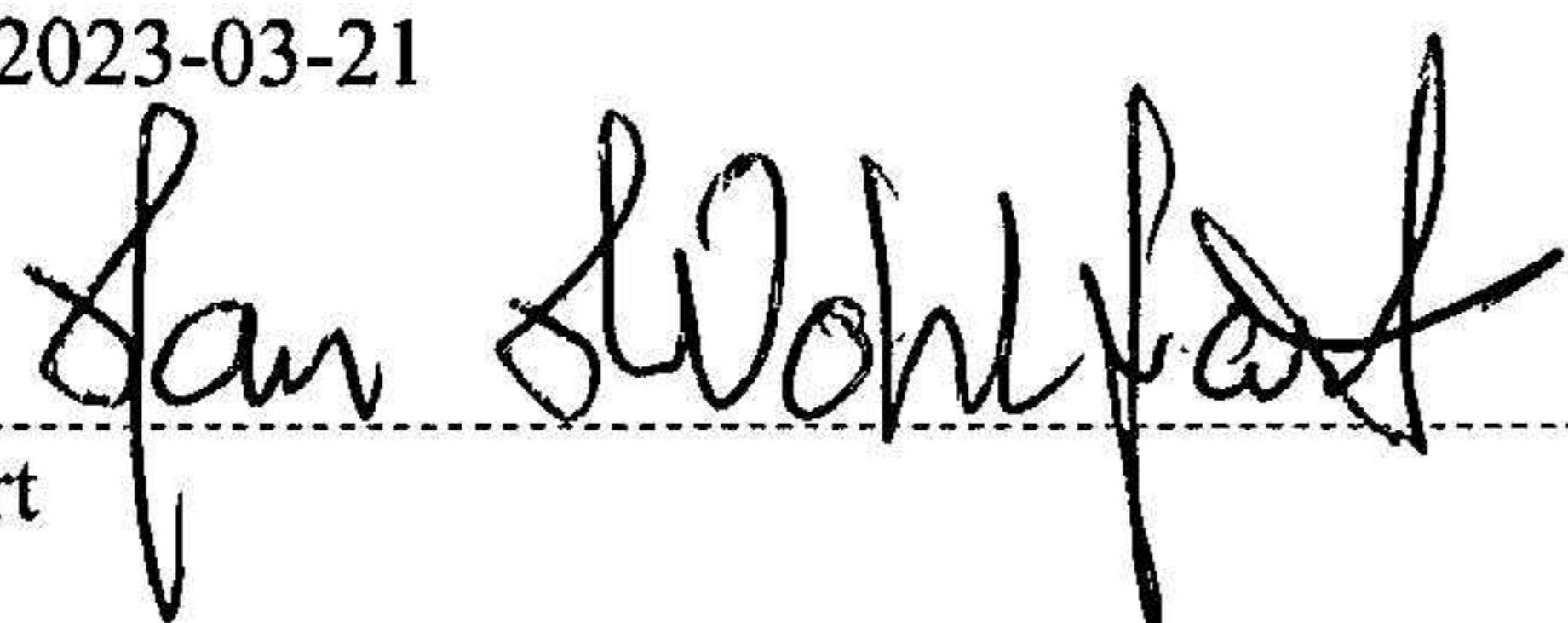
Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i Wohlfarts Varuhall AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämman den 21 mars 2023. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Gullringen 2023-03-21

Jan Wohlfart



# ÅRSREDOVISNING

för

## Wohlfarts Varuhall AB

Org.nr. 556214-8253

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Kopians överensstämning med  
originalet intygas:

Thomas Ahlstrand

# Wohlfarts Varuhall AB

Org.nr. 556214-8253

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Fastighetsförvaltning.  
Företagets säte är Vimmerby.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolagets fastighet är avyttrad under räkenskapsåret.

### Flerårsöversikt

Beloppen i Flerårsöversikt visas i KSEK

	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	0	60	60	60
Resultat efter finansiella poster	-96	20	13	9
Soliditet (%)	38	37	35	32

Definitioner av nyckeltal, se noter

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	95 846	22 225	238 071
Balanseras i ny räkning			22 225	-22 225	0
Årets resultat				-95 666	-95 666
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	118 071	-95 666	142 405

### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	118 071
Årets resultat	-95 666
	<u>22 405</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	22 405
	<u>22 405</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

**Wohlfarts Varuhall AB**

Org.nr. 556214-8253

**RESULTATRÄKNING**

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		0	60 000
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		0	60 000
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-19 985	-28 762
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		0	-7 548
Övriga rörelsekostnader	2	-74 553	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		-94 538	-36 310
<b>Rörelseresultat</b>		-94 538	23 690
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 128	-3 193
<b>Summa finansiella poster</b>		-1 128	-3 193
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		-95 666	20 497
<b>Resultat före skatt</b>		-95 666	20 497
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		0	1 728
<b>Årets resultat</b>		-95 666	22 225

2023033016842

**Wohlfarts Varuhall AB**

Org.nr. 556214-8253

**BALANSRÄKNING****TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Materiella anläggningstillgångar**

Byggnader och mark

3

0

104 553

Inventarier, verktyg och installationer

4

0

0

**Summa materiella anläggningstillgångar**

0

104 553

**Finansiella anläggningstillgångar**

Andra långfristiga värdepappersinnehav

5

299 329

418 756

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

299 329

418 756

**Summa anläggningstillgångar**

299 329

523 309

**Omsättningstillgångar****Kortfristiga fordringar**

Kundfordringar

735

7 933

Övriga fordringar

2 450

2 650

**Summa kortfristiga fordringar**

3 185

10 583

**Kassa och bank**

Kassa och bank

74 426

103 068

**Summa kassa och bank**

74 426

103 068

**Summa omsättningstillgångar**

77 611

113 651

**SUMMA TILLGÅNGAR**

376 940

636 960

2023033016843

**Wohlfarts Varuhall AB**

Org.nr. 556214-8253

**BALANSRÄKNING****EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

Reservfond

**Summa bundet eget kapital**

100 000

20 000

120 000

100 000

20 000

120 000**Fritt eget kapital**

Balanserat resultat

Årets resultat

**Summa fritt eget kapital**

118 071

-95 666

22 405

95 846

22 225

118 071

**Summa eget kapital**

142 405

238 071

**Långfristiga skulder**

Övriga skulder till kreditinstitut

Övriga skulder

**Summa långfristiga skulder**

6

0

214 535

214 535

150 000

214 535

364 535

**Kortfristiga skulder**

Övriga skulder till kreditinstitut

Övriga skulder

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

**Summa kortfristiga skulder**

0

0

20 000

20 000

8 000

6 354

20 000

34 354

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER****376 940****636 960**

2023033016844

# Wohlfarts Varuhall AB

Org.nr. 556214-8253

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### *Materiella anläggningstillgångar*

#### Tillämpade avskrivningstider:

	<u>Antal år</u>
Byggnader och mark	50
Inventarier, verktyg och installationer	5

### Not 2 Övriga rörelsekostnader

Förlust avyttring fastighet

2022

74 553

74 553

2021

0

0

## Noter till balansräkningen

### Not 3 Byggnader och mark

2022-12-31

2021-12-31

Ingående anskaffningsvärden

392 452

392 452

Försäljningar/utrangeringar

-392 452

0

Utgående anskaffningsvärden

0

392 452

Ingående avskrivningar

-287 899

-280 351

Återförda avskrivningar på

försäljningar/utrangeringar

287 899

0

Årets avskrivningar

0

-7 548

Utgående avskrivningar

0

-287 899

Redovisat värde

0

104 553

### Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

2022-12-31

2021-12-31

Ingående anskaffningsvärden

88 336

88 336

Försäljningar/utrangeringar

-88 336

0

Utgående anskaffningsvärden

0

88 336

Ingående avskrivningar

-88 336

-88 336

Återförda avskrivningar på

försäljningar/utrangeringar

88 336

0

Utgående avskrivningar

0

-88 336

Redovisat värde

0

0

### Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav

2022-12-31

2021-12-31

Ingående anskaffningsvärden

418 756

418 756

Försäljningar

-119 427

0

Utgående anskaffningsvärden

299 329

418 756

Redovisat värde

299 329

418 756

**Wohlfarts Varuhall AB**  
Org.nr. 556214-8253

**NOTER**

<b>Not 6</b>	<b>Långfristiga skulder</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
	Förfaller senare än 5 år	0	332 535

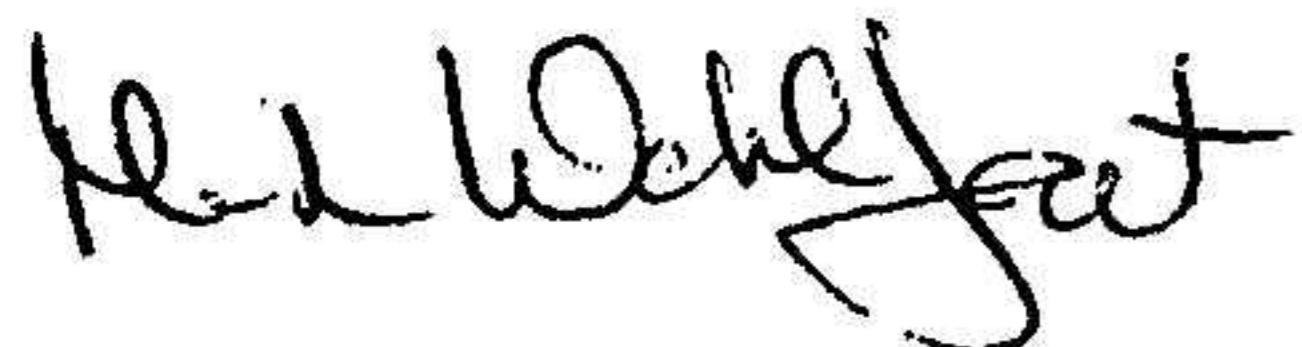
**Övriga noter**

<b>Not 7</b>	<b>Ställda säkerheter</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
	Fastighetsinteckningar	0	360 000
	Företagsinteckningar	0	200 000

**Not 8** Definition av nyckeltal

Soliditet  
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Gullringen



Marie-Louise Wohlfart  
2023-03-21



Jan Wohlfart  
2023-03-21

2023033016846