

# Årsredovisning

---

## Borgunda Hem AB

556388-3197

Styrelsen avger följande årsredovisning för  
räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6 - 7
- Underskrifter	7

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-09-23.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av  
samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Falköping 2025-09-23



Karl-Johan Fällström

# Årsredovisning

---

*Borgunda Hem AB*

556388-3197

Styrelsen avger följande årsredovisning för  
räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6 - 7
- Underskrifter	7

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning, uthyrning av bostäder för permanentboende, hantverksarbeten, lagerarbeten, snöröjning, uthyrning av fastigheter och maskiner samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Falköping.

### FLERÅRSÖVERSIKT

	2407-2506	2307-2406	2207-2306	2107-2206
Nettoomsättning	1 754 759	1 632 611	1 542 571	2 053 014
Resultat efter finansiella poster	-119 478	-290 326	49 369	848 470
Soliditet %	19	20	21	20

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	11 000	2 654 127	32 036
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
Utdelning			-100 000	
Balanseras i ny räkning			32 036	-32 036
Årets resultat				99 836
Belopp vid årets utgång	<b>100 000</b>	<b>11 000</b>	<b>2 586 163</b>	<b>99 836</b>

### RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	2 586 163
Årets resultat	99 836
<b>Summa</b>	<b>2 685 999</b>

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Utdelning	100 000
Balanseras i ny räkning	2 585 999
<b>Summa</b>	<b>2 685 999</b>

# RESULTATRÄKNING

1

	2024-07-01 2025-06-30	2023-07-01 2024-06-30
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning	1 754 759	1 632 611
Övriga rörelseintäkter	–	66 116
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>1 754 759</b>	<b>1 698 727</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Råvaror och förnödenheter	-124 526	-50 748
Övriga externa kostnader	-764 883	-564 342
Personalkostnader	-141 924	-118 270
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-358 720	-373 670
Övriga rörelsekostnader	–	-248 219
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-1 390 053</b>	<b>-1 355 249</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>364 706</b>	<b>343 478</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	821	191
Räntekostnader och liknande resultatposter	-485 005	-633 995
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-484 184</b>	<b>-633 804</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>-119 478</b>	<b>-290 326</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>		
Lämnade koncernbidrag	-30 000	–
Förändring av periodiseringsfonder	–	385 000
Förändring av överavskrivningar	275 832	–
Övriga bokslutsdispositioner	–	-47 863
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>245 832</b>	<b>337 137</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>126 354</b>	<b>46 811</b>
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat	-26 518	-14 776
<b>Årets resultat</b>	<b>99 836</b>	<b>32 035</b>

2025092907884

# BALANSRÄKNING

1

2025-06-30 2024-06-30

## TILLGÅNGAR

### Anläggningstillgångar

#### Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	2	15 228 501	15 252 459
Inventarier, verktyg och installationer	3	32 238	20 812
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar		–	606 145
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		<i>15 260 739</i>	<i>15 879 416</i>

<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>15 260 739</b>	<b>15 879 416</b>
------------------------------------	--	-------------------	-------------------

### Omsättningstillgångar

#### Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag		53 000	22 000
Övriga fordringar		68 767	118 710
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<i>121 767</i>	<i>140 710</i>

#### Kassa och bank

Kassa och bank		123 692	96 014
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>123 692</i>	<i>96 014</i>

<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>245 459</b>	<b>236 724</b>
------------------------------------	--	----------------	----------------

<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>15 506 198</b>	<b>16 116 140</b>
-------------------------	--	-------------------	-------------------

2025092907885

	2025-06-30	2024-06-30
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	100 000	100 000
Reservfond	11 000	11 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>111 000</i>	<i>111 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	2 586 163	2 654 127
Årets resultat	99 836	32 036
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>2 685 999</i>	<i>2 686 163</i>
<b>Summa eget kapital</b>	<b>2 796 999</b>	<b>2 797 163</b>
<b>Obeskattade reserver</b>		
Periodiseringsfonder	163 000	163 000
Akkumulerade överavskrivningar	–	275 832
<b>Summa obeskattade reserver</b>	<b>163 000</b>	<b>438 832</b>
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	4 9 800 000	10 028 600
<b>Summa långfristiga skulder</b>	<b>9 800 000</b>	<b>10 028 600</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	240 000	240 000
Leverantörsskulder	–	21 170
Skulder till koncernföretag	229 813	521 000
Övriga skulder	2 058 344	1 908 489
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	218 042	160 886
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>2 746 199</b>	<b>2 851 545</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>15 506 198</b>	<b>16 116 140</b>

## NOTER

2025092907887

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

#### Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning görs över den förväntade nyttjandeperioden.

	Procent	År
Byggnader och mark	2	50
Inventarier, verktyg och installationer	12,5	8

### Not 2 Byggnader och mark

2025-06-30

2024-06-30

Ingående anskaffningsvärden	16 793 241	16 793 241
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Omklassificeringar	1 662 000	–
Utgående anskaffningsvärden	18 455 241	16 793 241
Ingående avskrivningar	-2 870 782	-2 548 064
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-355 958	-322 718
Utgående avskrivningar	-3 226 740	-2 870 782
Ingående uppskrivningar	1 330 000	1 330 000
<i>Förändringar av uppskrivningar</i>		
Omklassificeringar	-1 330 000	–
Utgående uppskrivningar	0	1 330 000
<b>Redovisat värde</b>	<b>15 228 501</b>	<b>15 252 459</b>

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

2025-06-30

2024-06-30

Ingående anskaffningsvärden	483 950	1 127 380
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Försäljningar/utrangeringar	-316 550	-643 430
Utgående anskaffningsvärden	167 400	483 950
Ingående avskrivningar	-463 138	-762 397
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Försäljningar/utrangeringar	–	350 211
Årets avskrivningar	327 976	-50 952
Utgående avskrivningar	-135 162	-463 138
<b>Redovisat värde</b>	<b>32 238</b>	<b>20 812</b>

2026030307192

Not 4	Långfristiga skulder	2025-06-30	2024-06-30
-------	----------------------	------------	------------

Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	8 840 000	9 068 600
--	-----------	-----------

Not 5	Ställda säkerheter	2025-06-30	2024-06-30
-------	--------------------	------------	------------

Fastighetsinteckningar	9 420 000	10 920 000
------------------------	-----------	------------

<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>9 420 000</b>	<b>10 920 000</b>
---------------------------------	------------------	-------------------

UNDERSKRIFTER

Falköping

Den dag årsredovisningens innehåll slutligen bestämdes 2025-09-23



Karl-Johan Fällström

2025-09-23