

Årsredovisning
för
Tvättbjörnen Haga AB
559162-0959

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Tvättbjörnen Haga AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 9 juni 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Sundsvall den 9 juni 2023



Stig Svedberg

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget började sin verksamhet år 2018. Verksamheten omfattar förvaltning av ägda fastigheter samt därmed förenlig verksamhet.

Moderföretag

Moderföretag i den största koncern där företaget ingår är Tvättbjörnen Holding AB, 556534-9304. Företaget har sitt säte i Sundsvall.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	2 809	2 200	3 397	2 862
Resultat efter finansiella poster	-252	6 330	1 346	672
Soliditet (%)	21	28	2	2

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	466 888	6 172 225	6 689 113
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		6 172 225	-6 172 225	0
Årets resultat			12 240	12 240
Belopp vid årets utgång	50 000	6 639 113	12 240	6 701 353

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	6 639 114
årets vinst	12 240
	6 651 354
disponeras så att	
i ny räkning överföres	6 651 354
	6 651 354

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		2 809 241	2 200 342
Övriga rörelseintäkter		0	25 825
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		2 809 241	2 226 167
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-2 270 007	-1 073 767
Övriga externa kostnader		-280 850	-248 055
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-115 692	-115 692
Övriga rörelsekostnader		0	-90 357
Summa rörelsekostnader		-2 666 549	-1 527 871
Rörelseresultat		142 692	698 296
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		0	5 931 928
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	2	378 435	358 142
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	-772 851	-658 220
Summa finansiella poster		-394 416	5 631 850
Resultat efter finansiella poster		-251 724	6 330 146
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		300 000	0
Förändring av periodiseringsfonder		-22 000	-97 603
Summa bokslutsdispositioner		278 000	-97 603
Resultat före skatt		26 276	6 232 543
Skatter			
Skatt på årets resultat		-14 036	-60 318
Årets resultat		12 240	6 172 225

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	4	11 057 677	11 153 365
Inventarier, verktyg och installationer	5	39 988	59 992
Summa materiella anläggningstillgångar		11 097 665	11 213 357

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	6	0	0
Fordringar hos koncernföretag		7 933 212	0
Andra långfristiga fordringar		0	7 509 440
Summa finansiella anläggningstillgångar		7 933 212	7 509 440
Summa anläggningstillgångar		19 030 877	18 722 797

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		425 210	160 312
Fordringar hos koncernföretag		12 069 824	4 721 010
Övriga fordringar		207 590	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		3 059	2 528
Summa kortfristiga fordringar		12 705 683	4 883 850

Kassa och bank

Kassa och bank		529 511	721 544
Summa kassa och bank		529 511	721 544
Summa omsättningstillgångar		13 235 194	5 605 394

SUMMA TILLGÅNGAR

32 266 071

24 328 191

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

6 639 114

466 889

Årets resultat

12 240

6 172 225

Summa fritt eget kapital

6 651 354

6 639 114

Summa eget kapital

6 701 354

6 689 114

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

119 603

97 603

Summa obeskattade reserver

119 603

97 603

Långfristiga skulder

7, 8

Övriga skulder till kreditinstitut

14 784 000

15 396 000

Skulder till koncernföretag

7 672 154

135 000

Summa långfristiga skulder

22 456 154

15 531 000

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

792 000

792 000

Leverantörsskulder

85 360

139 374

Skulder till koncernföretag

860 000

100 000

Skatteskulder

0

218 397

Övriga skulder

0

97 004

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

1 251 600

663 699

Summa kortfristiga skulder

2 988 960

2 010 474

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

32 266 071

24 328 191

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 100 år

Not 2 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2022	2021
Ränteintäkter och liknande resultatposter som avser fordringar på koncernföretag	377 772	357 592
	377 772	357 592

Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2022	2021
Räntekostnader och liknande resultatposter som avser skulder till koncernföretag	383 608	383 608
	383 608	383 608

Not 4 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	11 464 287	16 542 436
Försäljningar/utrangeringar	0	-5 078 149
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	11 464 287	11 464 287
Ingående avskrivningar	-310 922	-298 804
Försäljningar/utrangeringar	0	83 570
Årets avskrivningar	-95 688	-95 688
Utgående ackumulerade avskrivningar	-406 610	-310 922
Utgående redovisat värde	11 057 677	11 153 365

2023061333899

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	100 000	100 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	100 000	100 000
Ingående avskrivningar	-40 008	-20 004
Årets avskrivningar	-20 004	-20 004
Utgående ackumulerade avskrivningar	-60 012	-40 008
Utgående redovisat värde	39 988	59 992

Not 6 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Inköp	0	50 000
Försäljningar	0	-50 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0
Utgående redovisat värde	0	0

Not 7 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	11 520 000	12 132 000
	11 520 000	12 132 000

Not 8 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Fastighetsinteckning	18 638 000	18 638 000
	18 638 000	18 638 000

Sundsvall 2023-06-09


Stig Svedberg
Ledamot