

Årsredovisning för  
**Björnäs Förvaltnings AB**  
556699-6954

Räkenskapsåret  
**2024-09-01 - 2025-08-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	7

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-02-16. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

  
Sven Kungberg  
Styrelseledamot  
2026-03-20

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Björnäs Förvaltnings AB, 556699-6954, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget har sitt säte i Tyresö Kommun.

Bolaget köper, förvaltar och säljer fastigheter samt därmed förenlig verksamhet.

Björnäs Förvaltnings AB är moderbolag till Björnäs Bygg AB, org nr 556757-8934.

Bolaget är moderbolag, men med stöd av ÅRL 7 kap 3 § upprättas inte någon koncernredovisning.

### Flerårsöversikt

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	Belopp i kr 2021/2022
Nettoomsättning	-	-	-	1 589 997
Resultat efter finansiella poster	-122 357	-80 974	-93 707	416 501
Soliditet %	5,9	7,6	9	11

### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats) \* obeskattade reserver) / Totala tillgångar.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	539 371	-80 974
Balanseras i ny räkning		-80 974	80 974
Årets resultat			-122 357
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>458 397</b>	<b>-122 357</b>

### Resultatdisposition

#### Till årsstämmans förfogande står följande medel

	Belopp i kr
Balanserat resultat	458 397
Årets resultat	-122 357
<b>Summa</b>	<b>336 040</b>

**Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande**

Balanseras i ny räkning	336 040
<b>Summa</b>	<b>336 040</b>

2026032602875



## Resultaträkning

Belopp i kr

	Not	2024-09-01- 2025-08-31	2023-09-01- 2024-08-31
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-57 370	-60 287
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-57 370</b>	<b>-60 287</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-57 370</b>	<b>-60 287</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		45	16
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-65 000	-20 000
Räntekostnader och liknande resultatposter		-32	-703
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-64 987</b>	<b>-20 687</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-122 357</b>	<b>-80 974</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-122 357</b>	<b>-80 974</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-122 357</b>	<b>-80 974</b>

2026032602876

## Balansräkning

Belopp i kr

Not

2025-08-31

2024-08-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

2

100 000

100 000

##### Summa finansiella anläggningstillgångar

100 000

100 000

##### Summa anläggningstillgångar

100 000

100 000

#### Omsättningstillgångar

##### Varulager m.m.

Råvaror och förnödenheter

5 389 876

5 389 876

##### Summa varulager m.m.

5 389 876

5 389 876

##### Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

3

1 841 562

1 835 505

Övriga fordringar

2 449

2 633

##### Summa kortfristiga fordringar

1 844 011

1 838 138

##### Kassa och bank

Kassa och bank

2 130

2 089

##### Summa kassa och bank

2 130

2 089

##### Summa omsättningstillgångar

7 236 017

7 230 103

### SUMMA TILLGÅNGAR

7 336 017

7 330 103

2026032602877

Bn

## Balansräkning

Belopp i kr

Not

2025-08-31

2024-08-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

##### Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

##### Fritt eget kapital

Balanserat resultat

458 397

539 371

Årets resultat

-122 357

-80 974

##### Summa fritt eget kapital

336 040

458 397

##### Summa eget kapital

436 040

558 397

#### Långfristiga skulder

Övriga skulder

6 879 977

6 751 706

##### Summa långfristiga skulder

6 879 977

6 751 706

#### Kortfristiga skulder

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

20 000

20 000

##### Summa kortfristiga skulder

20 000

20 000

### SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

7 336 017

7 330 103

2026032602878

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### **Tjänste- och entreprenaduppdrag**

Företagets intäkter från uppdrag till fastpris redovisas enligt huvudregeln.

### Not 2 Andelar i koncernföretag

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	5 107 580	5 087 580
Förändringar av anskaffningsvärden		
Lämnade aktieägartillskott	65 000	20 000
Utgående anskaffningsvärden	5 172 580	5 107 580
Ingående nedskrivningar	-5 007 580	-4 987 580
Förändringar av nedskrivningar		
Årets nedskrivningar	-65 000	-20 000
Utgående nedskrivningar	-5 072 580	-5 007 580
<b>Redovisat värde</b>	<b>100 000</b>	<b>100 000</b>

#### **Innehav av andelar i koncernföretag**

Företagets namn	Org.nr	Säte	Antal andelar	Eget kapital	Årets resultat
Björnäs Bygg AB	556699-6954	Tyresä	1 000	106 007	-62 273

### Not 3 Fordringar hos koncernföretag


	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	1 835 505	1 680 351
Förändringar av anskaffningsvärden		
Tillkommande fordringar	6 057	155 154
Utgående anskaffningsvärden	1 841 562	1 835 505
<b>Redovisat värde</b>	<b>1 841 562</b>	<b>1 835 505</b>


*Bm*

2026032602879

## Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2026-02-16  
2026-02-16

 2026-02-16  
Sven Kungberg Datum  
Styrelseordförande

 2026-02-16  
Björn Molin Datum  
Styrelseledamot

2026032602880