

# Årsredovisning

för

**Wagermans Bygg & Fastighetservice AB**

Org.nr. 556871-4496

Räkenskapsåret

2025-01-01 – 2025-12-31

## Innehåll

Förvaltningsberättelse

Resultaträkning

Balansräkning

Noter

Underskrifter av årsredovisning

## Sida

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

## Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-04-17.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av

Mats Karl Göran Wagerman, Verkställande direktör

2026-04-17

Styrelsen och verkställande direktören för Wagermans Bygg & Fastighetservice AB upprättar följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01-2025-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK), om inte något annat anges.

# Förvaltningsberättelse

## Verksamheten

### Allmänt om verksamheten

Bolaget utför ny-, till- och ombyggnationer samt underhåll, service och reparationer inom byggnads- och fastighetssektorn

Bolaget har sitt säte i Surahammar.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har skett i bolaget under räkenskapsåret.

## Flerårsöversikt

	2025	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	863 754	851 715	677 316	621 853	715 360
Resultat efter finansiella poster	40 072	104 854	66 616	26 779	10 700
Soliditet (%)	37,29	77,76	72,89	63,62	63,00

## Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning: Huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar

Resultat efter finansiella poster: Resultat före bokslutsdispositioner och skatt

Soliditet: Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

## Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	33 155	62 508	145 663
Balanseras i ny räkning	0	62 508	-62 508	0
Utdelning	0	-70 000	0	-70 000
Årets resultat	0	0	31 725	31 725
Belopp vid årets utgång	50 000	25 663	31 725	107 389

## Resultatdisposition

### Till årsstämman förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	25 663
Årets resultat	31 725
<b>Summa</b>	<b>57 389</b>

### Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	50 000
<b>Balanseras i ny räkning</b>	<b>7 389</b>
<b>Summa</b>	<b>57 389</b>

## Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 50 000 kr, vilket motsvarar 100,00 kr per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelning skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen har gjort bedömningen att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till dom krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet, och bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt. Den föreslagna vinstutdelningen är därför förenlig med vad som anges i aktiebolagslagen 17 kap. 3§ andra och tredje styckena.

# Resultaträkning

Resultaträkning	Not	2025-01-01 2025-12-31	2024-01-01 2024-12-31
<b>Rörelseresultat</b>			
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		863 754	851 715
Övriga rörelseintäkter		0	574
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>863 754</b>	<b>852 289</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-524 461	-468 026
Övriga externa kostnader		-47 993	-97 143
Personalkostnader	2	-224 828	-147 453
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-26 367	-30 604
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-823 649</b>	<b>-743 226</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>40 105</b>	<b>109 064</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		362	162
Räntekostnader och liknande resultatposter		-395	-4 371
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-33</b>	<b>-4 209</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>40 072</b>	<b>104 854</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		0	-26 173
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>0</b>	<b>-26 173</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>40 072</b>	<b>78 681</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-8 347	-16 173
<b>Årets resultat</b>		<b>31 725</b>	<b>62 508</b>

# Balansräkning

Balansräkning Tillgångar	Not	2025-12-31	2024-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	156 353	179 542
Inventarier, verktyg och installationer	4	60 377	-0
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>216 730</b>	<b>179 542</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>216 730</b>	<b>179 542</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		108 022	32 163
Övriga fordringar		8 993	3 831
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>117 015</b>	<b>35 994</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		9 957	-1 477
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>9 957</b>	<b>-1 477</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>126 972</b>	<b>34 517</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>343 702</b>	<b>214 059</b>

# Balansräkning

Balansräkning Eget kapital och skulder	Not	2025-12-31	2024-12-31
<strong>EGET KAPITAL OCH SKULDER</strong>			
<strong>Eget kapital</strong>			
<strong>Bundet eget kapital</strong>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<strong>Summa bundet eget kapital</strong>		<strong>50 000</strong>	<strong>50 000</strong>
<strong>Fritt eget kapital</strong>			
Balanserat resultat		25 663	33 155
Årets resultat		31 725	62 508
<strong>Summa fritt eget kapital</strong>		<strong>57 389</strong>	<strong>95 663</strong>
<strong>Summa eget kapital</strong>		<strong>107 389</strong>	<strong>145 663</strong>
<strong>Obeskattade reserver</strong>			
Periodiseringsfonder		26 173	26 173
<strong>Summa obeskattade reserver</strong>		<strong>26 173</strong>	<strong>26 173</strong>
<strong>Långfristiga skulder</strong>			
Övriga skulder		0	0
<strong>Summa långfristiga skulder</strong>		<strong>0</strong>	<strong>0</strong>
<strong>Kortfristiga skulder</strong>			
Leverantörsskulder		59 263	9 038
Övriga skulder		141 878	24 185
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		9 000	9 000
<strong>Summa kortfristiga skulder</strong>		<strong>210 141</strong>	<strong>42 223</strong>
<strong>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</strong>		<strong>343 702</strong>	<strong>214 059</strong>

# Noter

## Not 1 – Redovisningsprinciper

### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

### Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

### Avskrivning

Avskrivningsprinciper

Typ av tillgång	År
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5 år
Inventarier, verktyg och installationer	3-5 år

## Not 2 – Medelantalet anställda

	2025-12-31	2024-12-31
Medelantalet anställda	1	1

### Not 3 – Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	236 364	45 918
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp	0	294 442
Försäljningar/utrangeringar	0	-103 996
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>236 364</b>	<b>236 364</b>
Ingående avskrivningar	-56 822	-45 918
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	0	-10 904
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-56 822</b>	<b>-56 822</b>
Ingående nedskrivningar	0	0
<b>Utgående nedskrivningar</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>179 542</b>	<b>179 542</b>

### Not 4 – Inventarier, verktyg och installationer

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	163 002	163 002
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp	63 155	0
Försäljningar/utrangeringar	0	0
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>226 157</b>	<b>163 002</b>
Ingående avskrivningar	-163 002	-143 302
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Försäljningar/utrangeringar	0	0
Årets avskrivningar	-3 177	-19 700
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-166 179</b>	<b>-163 002</b>
Ingående nedskrivningar	0	0
<b>Utgående nedskrivningar</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>59 978</b>	<b>-0</b>

### Not 5 – Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser har skett efter räkenskapsårets slut.

# Underskrifter av årsredovisning

Årsredovisningens slutliga innehåll bestämdes den 2026-04-17.

Denna har godkänts för utfärdande av styrelsen enligt den dag som framgår av vår elektroniska underskrift.

Västerås2026-04-17

**Mats Karl Göran Wagerman**

Styrelseledamot, Verkställande direktör